بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
امارة منطقة مكة المكرمة
المكتب الخاص

الرقم : ٢١٢٦ / س
التاريخ : ١٤١١/٦/٢٩هـ
التوابع : ....

مولاي خادم الحرمين الشريفين حفظه الله

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إنفاذاً لأمركم الكريم أتشرف برفع صور المستندات المتوفرة بهذة الامارة عن بعض قضايا المدعو عبدالله بن درويش ورفاقه والتي يزيد عددها عن واحد وتسعين دعوى أحيلت من هذه الامارة قبل ما يزيد عن سنتين للجنة القضائية المشكلة بأمركم السامي من عضوي محكمة التميز بالمنطقة الغربية ورئيس المحاكم الشرعية بمكة المكرمة ... كما أرفع لمقامكم الكريم أيضاً صور من تقارير لجان التحقيق المشكلة بعضها قبل عشرة سنوات بأمركم السامي رقم ١٦٧٠ في ١٤٠١/٣/٢هـ ، وتقرير اللجنة المشكلة أيضاً بأمركم السامي رقم ١٣٢٣٧ في ١٤٠٩/٩/١١هـ وغيره ، وكذا صور لمستندات توضح تجاوزات بعض قضاة المحاكم وهيئة التمييز وكتاب العدل على نحو خدمت فيه مصالح عبدالله بن درويش ورفاقه ، وأسيء لسمعة القضاء ومكانتة والقائمين عليه والعاملين فيه ، وكذا صور لخطابات رسمية وردتني من مسئولين بوزارة الداخلية وهيئة الرقابة والتحقيق وبعض القضاة ومدراء الشرط ، يؤكدون فيها إستهتار المذكور وتجاوزاته وعدم إكتراثه بأجهزة السلطة العامة ، وتوضح الاجراءات الخاطئة التي قام بها المذكور ورفاقه كالتزوير والرشاوي وايضاً صور لمستندات توضح علاقة المذكور بسمو الامير سعود بن محمد .

جانب عنوان الرد ـ امارة منطقة مكة المكرمة ـ المكتب الخاص جدة : الرمز البريدي ٢١١٧٩



مولاي حفظكم الله ... إن أغلب القضايا والدعاوى المتعلقه بالمذكور وجماعته موجودة بالمحاكم وأفرع ديوان المظالم وهيئة الرقابة والتحقيق والشرط بمكة المكرمة والرياض وجدة والطائف والدمام ...وغيرها من مدن المملكة ، ولهذا فقد ترون رعاكم الله أنه في ذات الحين الذي سيكلف فيه من يوثق بأماناتهم ونزاهتهم لنظر هذة القضايا والدعاوي ، أن يعمم على تلك الجهات بإرسال بيانات من كل مالديهم من معاملات وقضايا ودعاوي وغيرها تتعلق بالمذكور وجماعته ، ليبت فيها على نحو شامل وحازم ، يُقطع به دابر هذه المعاناة التي أستمرت سنوات عديدة أشغلت المسئولين في الاجهزة والمرافق ، وتلك التجاوزات التي أساءت لسمعة الجميع ... وليكون في ذلك عبرة لكل مستهتر بالانظمة والحقوق وأجهزة السلطة ، ويحفظ للقضاء وأجهزة السلطة والقائمين عليها والعاملين فيها سمعتهم ومكانتهم وهيبتهم ....وتشتمل صور المستندات المرفقة على الاتي :

١ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارضه بالطائف المعروفه بالقديرة والمملوك بالصك رقم ١٣١٧/فى١٣٨٧/٩/١٩هـ والصك رقم ٢/١١٥ فى ١٣٩٤/٢/٢هـ احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٣٧٣٤س في ١٤١٠/١٢/١٦هـ

٢ـ دعوى عبدالله بن ناصر القحطانى ضد عبدالله بن درويش الحارثى ومحمد حمود الحمامى بخصوص شرائه من المذكورين قطعتى ارض احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٨٢٧ فى ١٤١٠/٣/١٨هـ

٣ـ دعوى ناصر فايز الشهرى ضد عبدالله بن درويش بشأن مطالبته له بمبلغ وقدره (٢,٥٠٦,١٧٢)ريال مقابل اجور حفر ابار ومعدات احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٩٦١س فى ١/٢/١٤١٠هـ

٤- دعوى وكيل ورثة المتوفى ابوبكر باخشب المدعو محمد زويد الخصيفي بخصوص شراءهم ثلاثة اسهم من الارض الواقعه بالطائف المسماة حجرة القديره والعارميه وان عبدالله بن درويش قام بصفته وكيلا لسمو الامير فيصل بن سعد ببيع اجزاء من الارض على الحرس الوطنى بمبلغ أربعمائة مليون ريال وانه يطالب المذكور باعطاء موكليه حقهم من ذلك احيلت للجنة بخطابنا رقم أ/م/١٥٠٠/٣/س فى١٣/٥/١٤١٠هـ

٥- دعوى راشد بن فالح الشلوى ضد عبدالله بن درويش بخصوص مطالبته له بمبلغ ثلاثمائه واربعين الف ريال رواتب ومكافات، احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/١٦٣٥/٣ فى ٢٦/٥/١٤١٠هـ

٦- دعوى راشد بن فالح بصفته وكيلاً عن عدد من الاشراف الثعالبه ضد عبدالله بن درويش بصفته وكيلا عن سمو الامير سعود بن ناصر ومطالبته للمذكور بقيمة الارض الواقعه جنوب جده الذى اشتراها عبدالله بن درويش لسمو الامير سعود من موكليه احيلت للجنة بخطابنارقم أم/١٩٠١/٣/س فى ١٨/٦/١٤١٠هـ .

٧- دعوى سمو الأمير سعود بن ناصر فى أرض عين زبيدة بالشرائع جزء من الأرض المملوكة سابقا لسمو الأميرة سارة بنت عبدالعزيزأحيلت للجنة بخطابنا رقم ام/١٩٩٥/٣/س وتاريخ ٢٦/٦/١٤١٠هـ

٨- دعوى راشد بن فالح الشلوى الحارثى بصفته وكيلاً عن الاشراف الثعالبه ضد عبدالله بن درويش بصفته وكيلاً عن سمو الامير سعود بن ناصر ومطالبتة بمبلغ خمسة عشر مليون ريال قيمه الارض التى اشتراها المذكور من موكليه لسموه بجده ،احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٢٢٤٥/٣/س فى ١٦/٧/١٤١٠هـ .

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
أمارة منطقة مكة المكرمة
المكتب الخاص



الرقم : ....
التاريخ : ....
التوابع : ....

٩ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بارض العلبه بترية احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٩٦٠س في ١٤١٠/٤/١هـ .

١٠ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ثمانيه وخمسين قطعة ارض بحى العزيزيه بمكه المكرمه أحيلت للجنة بخطابنا رقم أ م/٣٥٦١/٤ س فى ١٤١٠/٨/٨هـ

١١ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص المطالبه بقيمة الشيك رقم ٥٩٩٧٤٧ فى ١٤٠١/١١/٨هـ المصروف من مؤسسة النقد العربى السعودى والبالغ قدره اربعمائة مليون ريال قيمة الارض المنزوعة من اراضي سموه لصالح معسكر الحرس الوطنى بالطائف احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٢٥٧٦س فى١٦/٨/١٤١٠هـ

١٢ـ مطالبة سموالاميرسعود بن ناصر لعبدالله بن درويش بخصوص خمسة ملايين ريال قيمة الجزء المباع لسمو الأميرة العنود بنت عبدالعزيز من أرض الجال احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٢٩٤٠ فى ١٤١٠/٩/٢١هـ .

١٣ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارضه بالدمام احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٣٢٠٠س فى ١٤١٠/١٠/١٩هـ .

١٤ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارض ام البشيم المملوكه لـه بالصك رقم ١/١ فى ١٣٩٨/٢/٢٣هـ احيلت للجنة بخطابنا رقم ام/٣/٣٠١٩ س فى ١٤١٠/٩/٢٨ هـ

١٥ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارضه بالنسيم بالرياض المملوكه له بالصك رقم ١/٧٨ فى ١٣٩٤/٤/٢هـ احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٣١٨٣س في ١٤١٠/١٠/١٩هـ .

١٦ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارضه بالدمام المعروفة بارض الفيصلية بالدمام احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٣٢٤٦/س فى ١٤١٠/١٠/٢٥هـ.

١٧ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارض البازم بالطائف احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٣٢٤٨/س فى ١٤١٠/١٠/٢٥

١٨ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارضه الواقعة بمكة المكرمة المملوكة له بالصك رقم ٤٧٠/س فى ٩٥/١/٢٤هـ احيلت للجنة بخطابنارقم أم/ ٣/٣٢٤٧/ س فى ١٤١٠/١٠/٢٥هـ

١٩ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارض ام العراد بالطائف احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٣٣٠٠/س فى ١٤١٠/١١/٢هـ

٢٠ـ دعوى سموالامير فيصل بن سعد ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارضه المعروفة بارض الحساسنة بالبدا ذات الصك رقم١١٤٩ فى١٣٨٦/٧/٢٢هـ والصك رقم ٩٤١/ ١٣٩٠/٦/١٥هـ احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٣٣٦٦/س في ١٤١٠/١١/٦هـ

٢١ـ التعويضات التى يطالب بها سمو الأمير فيصل بن سعد من عبدالله بن درويش ، أحيلت للجنة القضائية برقم ام/٣/٣٦٥٤/س بتاريخ ١٤١٠/١٢/٥ هـ

٢٢ـ دعوى سموالاميرسعود بن ناصر ضد عبدالله بن درويش بخصوص ارضه الواقعة بالشيداء الجنوبية بالطائف المملوكة له بالصك رقم ١٣٠٣/فى ١٣٩٧/٩/٢٣هـ احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٢٨٨٢/س فى ١٤١٠/٩/١٤هـ.

٢٣ـ دعوى سمو الأمير سعود بن ناصر بن عبدالعزيز فى الأرض المملوكة له بالقديرة ذات الصك ١٢٥٦/ ١٠ أحيلت للجنة بخطابنا رقم ام/٣٤٧٤/٣/س بتاريخ١٨/ ١١/ ١٤١٠

٢٤ـ دعوى سموالاميرسعود بن ناصر ضد عبدالله بن دريويش بخصوص ارضه بالمضباع المملوكه له بالصك رقم ٥٦٩/ ٧ فى٤/٦/١٣٩٩هـ احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣٥١١/٣س فى٢٠/١١/١٤١٠هـ .

٢٥ـ دعوى سموالاميرسعود بن ناصر ضد عبدالله بن دريويش بخصوص ارض سموه المعروفة بارض الدشميه ذات الصك رقم ٦٧٨/فى ٥/ ١١/ ١٤٠٠هـ احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/ ٣٥٥٠/٣س فى ٢٦/ ١١/ ١٤١٠هـ

٢٦ـ دعوى سموالاميرسعود بن ناصر ضد عبدالله بن دريويش بخصوص ارضه الواقعه بالحدب المملوكه له بالصك رقم ٢٢٨ فى٧/ ٤/ ١٤٠٠هـ ، احيلت للجنة بخطابنا رقم أ م/٣٥٩٢/٣س في ١/ ١٢/ ١٤١٠هـ

٢٧ـ قضية المواطن حمدان البلوى ضد حاتم الكريزى الحارثى وعبدالله بن دريويش وشركاه بالاضافه للاوراق المتعلقه بدعوى سمو الامير فيصل بن سعد والامير سعود بن ناصر ضد عبدالله بن دريويش الحارثى وشركاه والمضمومه بالقضيه المذكوره لارتباطها بها احيلت للجنة بخطابنا رقم أم٣٨٣١/٣/س فى ٢٤/ ١٢/ ١٤١٠هـ..

٢٨ـ دعوى سموالاميرسعود بن ناصر ضد عبدالله بن دريويش بخصوص أرض الغسالة بمكة المكرمة .

٢٩ـ قضية أرض الحليفة بمخطط الجنوب بالطائف والتابع لسمو الأميرة العنود ووكيلها سمو الأمير بندر بن فهد بن سعد والمنظورة لدى فضيلة الشيخ عبدالله المانع .

بسم الله الرحمن الرحيم

٣٠-٩٣- دعوى أربعة وستون مواطنا سبق ان اشتروا قطع اراضى سكنيه بالقديرة حى الفيصلية من عبدالله بن دريويش الحارثى الانهم موقوفون عن التصرف فى اراضيهم إلي حين فك الحجز عناراضيهم حتى يتمكنوا من الحصول على قروض من البنك العقارى وبناء مساكن لهم ولاولادهم احيلت للجنة بخطابنا رقم أم/٣/٥٦٤ /س فى١٤١٠/٢/٢٩هـ

٩٤- شكاوى سمو الأميرة سارة بنت عبدالعزيز ضد عبدالله بن دريويش بشأن الأراضى المملوكة لسموها .أحيلت للجنة القضائية بخطابنا رقم ام/٣٦٢٣/٣س وتاريخ ١٤١٠/٢١/٤ هـ

٩٥- دعوى شبيب عوض الله القثامى ضد عبدالله بن دريويش احيلت للجنة القضائية برقم ام/٢٦٩٨/٣س ١٤١٠/٨/٢٨هـ.

٩٦- دعرى سعود بن جابر جريد الشمرى ضد عبدالله بن دريويش احيلت للجنة القضائية برقم ام/٣٨٨٧س بتاريخ ١٤١٠/١٢/٣٠ هـ

٩٧- دعوى بجاد بن شعيل ضد عبدالله بن دريويش موجودة لدى الشيخ عبدالله المانع بمحكمة الطائف .

٩٨- تقرير اللجنة المشكلة بأمرنا رقم أم/١/١٠٢٤ س وتاريخ ١٤١٠/٣/١١ هـ للتحقيق فى قضية حمدان البلوى وعبد الله بن دريويش .

٩٩- تقرير اللجنة المشكلة بموجب أمركم السامي البرقى رقم ١٦٧٠ فى١٤٠١/٣/٢من مندوبين من وزارة الداخلية والشئون البلدية والقروية والعدل وهيئة الرقابة والتحقيق للتحقيق فى ماقام به قاضى محكمة ميسان محمد بن شافى الذي اصدر مايزيد عن مائه وثمانيه وثمانون صك مبايعات وتنازلات وافراغات نصفها للمدعو عبدالله بن دريويش وجماعته ، تملكوا بموجبها ملايين الأمتار الأراضى تقع خارج ولاية قاضي ميسان فى عدد من مدن المملكة وقراها .

١٠٠ــ تقرير اللجنة المشكلة بأمرنا رقم ام/٣٤٦١/س فى ١٤٠٨/١١/١١ من مندوبين عن امارة مكة المكرمة وهيئة الرقابة والتحقيق بالمنطقة الغربية وشرطة جدة تحت اشراف مدير شرطة منطقة مكة المكرمة ، للتحقيق فى الدعوى المقامة من أحد المواطنين ضد عبدالله بن درويش وبعض رفاقه بشأن استيلائهم علي أراضيه الكائنة بالطائف ومساحتها أربعة ملايين متر مربع حيث قام بن درويش ،وبيعها بمبلغ مائتين وتسعة وعشرين مليون ريال دون وجه حق .

١٠١ــ تقرير اللجنة المشكلة بموجب أمركم السامى رقم س/١٣٢٣٧ وتاريخ ١٤٠٩/٩/١١ من مندوبين من ديوان وزارة الداخلية والمباحث العامة وامارة منطقة مكة المكرمة ، لبحث القضايا المتعلقة بعبدالله ن درويش واحالتهاالى اللجنة القضائية المكونة من عضوية محكمة التمييز بالمنطقة الغربية ، وقد ورد فى هذا التقرير انه أحيل للجنه القضائيه ٩٢ إثنان وتسعون قضيةٍ ضد عبدالله درويش من ضمنهامطالبة سموالامير فيصل بن سعد للمذكور بدفع مبلغ « ٤٠٠ » أربعمائه مليون ريال قيمة الشيك رقم ٥٩٩٧٤٧ المؤرخ فى ١٤٠١/١١/٨ الذى استلمه بن درويش نيابة عن سموه كتعويض عن أرض سموه المنزوعة لصالح معسكرالحرس الوطني بالطائف ، بالاضافه إلى قضايا تتعلق بالاجراءات المشكوك فى صحتها .

١٠٢ــ صورة من الاقرارات التى وقعها الشيخ عبدالله البسام رئيس هيئة التمييز بالمنطقة الغربية لصالح بن عبدالله بن درويش بالتجاوز لتعاميم وزارة العدل رقم ١٤٧ ورقم ١٦ ورقم ١٢/١٢٠ ب ورقم ١٢/٩٨ اب ورقم ١٢/١٢٤ ب التى تقضى بمنع التصديق على الوثائق العادية والشهادات الصورية

١٠٣ــ تحليل موثق بتتابع الافراغات الصورية حتى الصك رقم ٤/٧١ واستلام عبدالله بن درويش التعويضات المدرجة فيه

١٠٤ــ علاقة سمو الأمير سعود بن محمد مع عبداله بن درويش ، بتعاملهما في أراضى سمو الأمير فيصل بن سعد .

١٠٥ــ مجلد يشتمل على صور الوثائق المشار اليها فى هذا الخطاب .

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
امارة منطقة مكة المكرمة
المكتب الخاص



الرقم : ....
التاريخ : ....
التوابع : ....

تجاوزات بعض قضاة هيئة التمييز بالمنطقة الغربية

اولاً.. الشيخ غنيم المبارك عضو مجلس القضاء الاعلى الآن وقاضي محكمة الطائف الكبرى سابقاً ... أستلم من عبدالله بن دريويش شيكاً بمبلغ ستمائة ألف ريال برقم ١٥٤٤ فى ١٤٠٢/٥/٨هـ مسحوب على البنك الاهلى ... وكان من نتيجة ذلك أن تغيرت مسارات بعض الاحكام القضائية التى نالت الحجية القطعية ، مثل الحكم المصادق عليه من هيئة التمييز بقرارها رقم ١١٣ فى ١٣٨٢/٥/٢٩هـ ومن المقام السامى ١٨٩٩٩٧٠ ١٣٨٥/٩/هـ ومن الهيئة القضائية العليا بقرارها رقم ٢٣ فى ١٣٩٣/٢/٢٦هـ .. وكما حصل فى أراضى حجرة القديرة وحجرة العارمية ، والحلقة ، والنعى ، وفى القربانية ، وابوعرنتب ووقف أم رغيف بالطائف ... التى آلت جميعها إلى بن دريويش بطرق غير شرعية وبصورة مباشرة أحياناً وغير مباشرة احياناً أخرى ، وبكروكيات أعدها بنفسه ، ولاتزال مشاكل هذه الاراضى مُعلقه فى المحاكم دون بُت حتى الان كقضية سمو الامير بدر بن عبدالعزيز ، وقضيه سمو الاميرة ساره بنت عبدالعزيز وقضيه سمو الاميرة العنود بنت عبدالعزيز وقضايا سمو الامير فيصل بن سعد وسمو الامير سعود بن ناصر بن عبدالعزيز ، وسمو الامير بندر بن فهد بن سعد وقضية ورثة المرحوم جلالة الملك فيصل ، كل ذلك بسبب الاحكام التى أصدرها فضيلة الشيخ غنيم المبارك والاجراءات الصورية التى رتبها بن دريويش ، حتى أنه

يكتب بجانب عنوان الرد ـ امارة منطقة مكة المكرمة ـ المكتب الخاص جدة : الرمز البريدى ٢١١٧٩

ذكر في خطاب موجه من معالي أمير الطائف لنائب رئيس ديوان المظالم برقم ٣٢٩٧س في ١٠/٨/١٤٠٦هـ مانصه الاتي .. « تعدى عبدالله بن دريويش على جميع الاراضي بالطائف حتى لم يبقى للدولة ما يقام عليه من مرافق عامة وتعذر توزيع المنح للمواطنين ممن صدرت لهم إوامر سامية بالمنح وكذا أصحاب الدخل المحدود » ، وكذلك يؤكد هذا الواقع ما جاء في «الصفحات ١٥، ١٦، ١٧» من التقرير المعد من قبل اللجنة المشكلة بالامر السامي رقم ٨/١٦٢في٧/٢/١٤٠٦هـ مستند مرفق (٢٠١)

ثانيا . الشيخ عبدالله بن منيع عضو هيئة التميز وأحد أعضاء الهيئة المكلفة بموجب ألامر السامى رقم ١٣٢٣٧/س في ١١/٩/١٤٠٩هـ للنظر في القضايا المقامة ضد المدعو عبدالله بن دريويش الحارثي ... أستلم شيكاً من عبدالله بن دريويش بمبلغ مليون ريال مسحوب على البنك الاهلى التجارى بتاريخ ٢٥/٥/١٤١٠هـ ، وهوتاريخ لاحق لتاريخ ألامر السامي القاضي بتعينيه عضواً بهيئه النظر ، ولتغطية هذا الفعل قام فضيلتة بإفراغ قطعتي أرض بإسم أخية عبدالعزيز بن منيع لحمد إبن عبدالله بن درويش بتاريخ ٤/٦/١٤٢٠هـ وعلى الرغم من صدور عدة أوامر بالحجز على أموال وممتلكات عبدالله بن دريويش الحارثي واولاده وجماعته ، منها توجيه صاحب السمو الملكي وزير الداخلية رقم ٢٨/٩٢٥٠/ش ، ورقم ٢٨/٩٢٥١/ش ، ورقم ٢٨/٩٢٥٢/ش وتاريخ ١٦/١٠/١٤٠٩هـ
مستند مرفق (٥٣، ٥٤)

وتوجيه صاحب السمو الملكى النائب الثاني الامير سلطان بن عبدالعزيز رقم ٢٨/٢٧٢٧٠/٢ش ، ورقم٢٨/٢٧٢٧١/٢ش فى ١٤١٠/٧/٣٠هـ «مستند مرفق رقم ٥٥ » إلا أن أي منها لم ينفذ.

ثالثا..الشيخ عبدالله البسام رئيس هيئة التميز بالمنطقة الغربية

صدر الامر السامى الكريم رقم ٤/ب/٢٩٣٠ فى ١٤٠٧/٢/٢٦هـ الموجه لمعالى وزير الشئون البلدية والقروية وصورة لصاحب السمو الملكى وزيرالداخلية وصورة لمعالي وزير العدل وصورة لمعالي وزير المالية والاقتصاد الوطنى «**مستند مرفق رقم ٥٤**» وورد فى الفقرة الخامسه منه النص الاتي «**التاكيد على محكمة التمييز فى الغربية باتخاذ ما يجب حيال الغاء التهميش الوارد على الصك رقم ١١٥ فى ١٣٩٤/٢/٢هـ وعلى سجله بتاريخ** ١٤٠٠/٢١/٣هـ...الخ» ، وأبلغت هيئة التمييز بموجب خطاب وزارة العدل رقم ١١١٢ فى ١٣٩٤/٣/١٤هـ باعتماد الغاء التهميش حسبما قضى به الامر السامي.. «**مستندمرفق (٥٥)**».. ورغم مضى اربع سنوات ونصف على تاريخ صدور ألامر السامى الكريم ، لم تلغ هيئة التمييز التهميش ، كما أنها لم تبلغ كتابة عدل الطائف بذلك ، كأن لم يكن هناك أمر سامي .. لقد أكدت المعلومات أن فضيلة الشيخ البسام لم يكتفي بذلك بل أنه تجاوز من أجل بن درويش جميع الاجراءات القضائية وتعليمات وزارة العدل ، ومجلس



القضاء الأعلى ، الوارده في التعاميم رقم ١٤٧ فى ١٣٩٠/١١/١هـ ، ورقم ١٦ فى ١٣٩٤/١/٢٥ ، ورقم ١٢/١٢٠ت فى ١٤٠٢/٩/٢٠ ، ورقم ١٢/٩٨/ت فى ١٦/٩/١٤٠٣هـ ، ورقم ١٢/١٢٤ ت فى ١٤٠٥/٦/٢٧هـ ، ورقم ١٤٤/٨ ت فى ١٤٠٨/٨/٢ ، والتي تقضى جميعها منع التصديق على الوثائق العادية وعلى الرغم من ذلك قام فضيلتة بالتصديق على إقرارات صادرة من عبدالله بن دريويش وجماعته و فى منزل فضيلتة كما يقول ، وهى تمس حقوق الغير دون حضورهم ،منها الاقرارات المؤرخة فى ١٤٠٠/٨/٦هـ وفى ١٤٠١/١/١٠هـ وفي ١٤٠٧/١١/١٥ هـ ، وفى ١٤٠٧/١١/١٥هـ الذى وقعة فضيلتة ولم يوقعة عبدالله بن دريويش «المرفقات ٥٦ ,٥٧ ,٥٨ ,٥٩» .

لقد كتب معالى وزير العدل لفضيلتة الشيخ البسام بخطابه رقم ٧١/ص/ع/س فى ١٤٠٩/٢/٩ مستفسراً عن هذا الاجراء المخالف للانظمة المرعية ، فاجاب فضيلتة بموجب خطابه المؤرخ فى ١٤٠٩/٤/١٩هـ بان ما أجراه صحيحاً .

رابعاً . بعض القضاة فى محكمة الطائف سايروا عبدالله بن درويش فى كل ما يحقق مصلحته مهما تجاوزت القواعد الشرعية والانظمة المرعية والتعليمات الرسمية ، معتمدين فى ذلك على معاضدة المشائخ عبدالله بن بسام و عبدالله بن منيع فى هيئة التمييز بالغربية ، ومؤازرة الشيخ غنيم المبارك فى مجلس القضاء



الاعلى بتاييد هذة الاحكام ... وهو الامر الذى يسر لبعض كتاب العدل أن يصدروا صكوكا مشبوهة على عقارات يتقدم بها عبدالله بن دريويش بموجب كروكيات يعدها بمعرفته دون علم أو معرفة او إعتماد البلديات وجهات الاختصاص كما مكنوه من إجراء مناقلات وبيوعات فى عقارات موكلية من أصحاب السمو الامراء لضالحة ولصالح أولادة وابناء عمومتة ، وإجراء مناقلات وبيوعات فى عقارات أفراد الاسرة المالكه بعضها بدون وكالات أو بوكالات مزورة لا وجود لها...وكمثال على ذلك ماقام به بن دريويش مع كاتب عدل الرياض محمد السدحان في أرض أم الهشيم المملوكه لسمو الامير فيصل بن سعد ، حيث أفرغ أرض سموه لنفسه بصك مزور برقم ١٣/١ في ١٣٩٨/٨/١٣ هـ ، وقد ورد في صلب هذا الصك واقعتا تزوير «مستند مرفق ٦٠ أ»

الاولى : مانسب الي هيئه التميز في الغربيه بقرارها رقم ١٠٠٧ في ١٣٩٧/١٠/١٤ أن المساحه هي ٢٨٥٧٤٢٠٠م٢ ، ولم يتطرق القرار المذكور إلى تحديد أي مساحه لهذا العقار.

الثانيه : أشير في ذات الصك إلى صك صادر من محكمة ميسان برقم ٥٤٦ في ١٣٩٨/١١/٢٣هـ ، وهو تاريخ لاحق لتاريخ الصك المزور رقم ١٣/١ في ١٣٩٨/٨/١٣هـ « **مستند مرفق رقم ٦٠ أ** »

ويتضح أن تاريخ الصك الصادر من ميسان لاحق لتاريخ الافراغ . فقد صدر بعد أكثر من سنة في ١٣٩٩/١١/٢٢هـ..

بسم الله الرحمن الرحيم



كما أستلم بن دريويش قيمة التعويض مبلغ أربعمائه مليون ريال عن المقتطع لصالح الحرس الوطني في أرض القديره ، وأدخله ثلاثة بنوك لحسابه الخاص ... على الرغم من أن هذا التعويض صدر بشيك بأسم سمو الامير فيصل بن سعد .

خامسا ... لقد أثبتت نتائج تحقيق اللجان السبع المشكله من عدة وزارات ، أدانة عبدالله بن دريويش الحارثي بتسع وعشرين تهمة وجناية ....و صدر الامر السامي رقم ٨/٥٢٩ في ١٤٠٩/٧/٥هـ . بإحالته إلى المحكمة المستعجلة مع المدعي العام لايقاع الجزاء المناسب عليه لقاء ماأرتكبه من مخالفات إلا أنه للأسف الشديد مضى على هذا الأمر مايقارب السنتين ولم يُنفذ.

كما أن المذكور لم يقدم إلى المحكمة المستعجلة حسبما قضى به ألامر السامي.«مستند رقم ٦٠»

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
امارة منطقة مكة المكرمة
المكتب الخاص

الرقم : ....
التاريخ : ....
التوابع : ....

الادانات التي وجهتها اللجان الرسميه ضد عبدالله بن دريويش ورفاقه

أولاً ..الادانات التي وردت في تقرير اللجنة المشكلة بالامر السامى رقم ١٦٢/ فى٧/٢/١٤٠٦هـ على عبدالله بن دريويش الحارثى وجاء نصها كالاتي:

١ـ اقحامه لبعض اصحاب السمو الامراء فى شراء وبيع اراضى عليها مشاكل مماترتب عليه الاضرار والاساءة الى سمعتهم مثلما حدث فى واقعة اراضي العارميه وكذا المضباع والقديرة والحدب والشهداء ، وقد برر تصرفاته بانها بناء على توجيه موكليه من الامراء

٢ـ دخوله فى مشاكل مع بعض المواطنين عندما يتعامل معهم فى مجال شراء وبيع الاراضى باسم اصحاب السمو الامراء مما أساء الى سمعة اصحاب السمو الامراء مثل تقديمه دعوى ضد تيسير خليل الضابط باسم سمو الامير محمد بن فهد ولم تثبت صحتها ودعواه مع سليمان احمد السيد ورفيقه فى ارض القديره باسم سمو الامير فيصل بن سعد والتى حكم فيها بازالة ماأحدثه ابن دريويش ، ودعواه مع عويض الحارثى ، وشكوى كل من ضيف الله بن حامد السلمى واحمد محمد سالم الشهرى والوقادين وشارع العصيمى وسعيد الجحدلى بوكالته عن سمو الامير ثامر ، وناظر وقف الشرابيه والفعور وعايض بن خلوفة العسيرى وعبدالرحمن بن حسين ال الشيخ ، وادارة الطرق بجده ومحمد جمعان العبادى ورفقاه وشكوى سمو الامير سعد ، وذوى سرور وناظر وقف العرابى احمد حسن العرابى وعبدالله بن ناصر القحطانى وعمر احمد قطان وعلى سعيد العواجى

٣ـ شراؤه ارض من المواطنين وبيعها باسم اصحاب السمو الامراء دون ان يسدد للبعض منهم حقوقهم ، مثلما حصل منه فى مخطط الحمامى وابن دريويش والمضباع والعارميه

٤ـ توسيعة للاراضى المشتراه لموكليه من اصحاب السمو الامراء وادخاله مساحات من الاراضى الحكوميه بالتجاوز مما اساء لسمعة بعض موكليه من اصحاب السمو مثلما حصل منه عندما اشترى جزء من ارض المضباع لسمو الامير محمد بن فهد كما وضح من صورة المخطط المقدم منه للجنه ، وكذلك ادخاله لاجزاء من أراضي ابو عرنتب ضمن اراضى القديرة الخاصه بسمو الامير فيصل بن سعد كما اشارت الى ذلك لجنه سابقه مشكله لبحث منح سمو الاميره العنود فى خطابها الموجه لمعالى وزير الشئون البلديه والقرويه برقم ٥٤ف/٠ فى ١/٧/٩٦هـ وكذلك خطاب اللجنه السابقه المشكله لبحث

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
أمارة منطقة مكة المكرمة
المكتب الخاص

الرقم : ....
التاريخ : ....
التوابع : ....

اراضى المضباع والموجه لسمو نائب وزير الداخليه برقم ٦٣ فى ٩/١٠/١٤٠٤هـ « مستند رقم ٤٥ »

٥ـ تصرفه فى املاك بعض موكليه والاضرار بمصالحهم .

٦ـ قيامه بعمل مخطط بالتجاوز مخالف للانظمه والتعليمات على اراضى باسم بعض اصحاب السمو الامراء وبيعها على المواطنين مما تسبب في حدوث مشاكل بين المواطنين والبلديه ، وقد أعترف بذلك ، كما حصل فى اراضى الشهداء الشماليه عندما عمل لها مخطط بعد تحكره لارض الجال من الاشراف باسم سموالامير فيصل بن سعد وباسمه مبرراً هذا التصرف بانه بناء على توجيهات سموه .

٧ـ إستهتاره بالاوامر الساميه والانظمه ، فعلى الرغم من صدور الامر السامي الذي قضى بعدم توكله عن الامراء ، وبعد الغاء وكالته من قبلهم ،لازال يستخدم الوكالات متجاوزاً التعليمات والاوامر ،مثل مشتراه لسمو الامير محمد بن فهد بالصك رقم ٣٨٧/٤ فى ٢٧/٨/١٤٠١هـ الارض المتعارف عليها بينهم بالداخل من اراضى الحلقه والنعى من الاشراف بعدالغاء سموه لوكالته وقد برر هذا العمل بانه بناء على تعميد سموه الشفوى .

٨ـ قيامه بتوكيل شخص اخر ينوب عن موكله الذى هو وكيل له فى بيع بعض اراضيه ثم يقوم بالشراء ممن وكله نيابه عن موكله مثلما حصل منه عندما وكل محمد النمشى فى افراغ اجزاء من اراضى العارميه نيابه عن موكله سمو الامير بندر بن فهد مالك الارض ثم شراؤه الاجزاء المفرغه من اراضى العارميه لموكله سمو الامير محمد بن فهد .

٩ـ دوره المشبوه فى بيع اجزاء من اراضى موكليه على أناس اخرين لتفرغ فيما بعد له او لاحد اقاربه كما حصل عند بيعه اجزاء من اراضى التديرة على حمدان البلوى ثم قيامه بشراء اجزاء منها باسمه وباسم ابنه محمد وهما القطعه رقم ١ ,٢ والتى انتزع الطريق جزءا منها عوض عنه .

١٠ـ عدم حضوره لبعض الجلسات التى تحددها له الجهات المختصه كما ذكر كل من فضيلة القاضى بمحكمة الطائف الشيخ محمد الطيب فى خطابه رقم ٩٩٢ فى ١٨/٧/١٣٩٥هـ وفضيلة القاضى الشيخ عبدالله المانع بخطابه رقم ٦٢٨ فى ٢/٦/١٤٠٦هـ وخطاب الشرطة الموجه للمحكمه بتاريخ ١١/١٢/١٤٠٢ المتضمن عدم تجاوبه .

١١ـ تناقض اقواله في إجاباته فمثلاً ... حصوله على صكين لموقع واحد على ارض بالتديره الاول برقم ١٢١٠ فى ٢٢/٧/٩٧هـ والثانى برقم ٢٥ فى ٣/١/١٤٠١هـ لافادته فى المره الاولى بان المساحه هى نفس المساحه فى الصكين وفى الثانيه تختلف بعد ان ادخل مساحات اخرى وعدل فى الاطوال والهدف من ذلك التصحيح فقط وقد برر ذلك بان العمل بالصك الاخير رقم ٢٥ فى ٣/١/١٤٠١هـ ، وكذا افادته حول تملكه لبعض الاراضى بالحكر من اصحابها وان الحكر

يملك وقد احتج بتملكه لاراضي الشهداء بالحكر ثم افاد بعد ذلك بان حكر ابن عاصم لاراضي فى القديره قبل مشتراها لسم الامير فيصل بن سعد لايعطيه الحق فى تملكها رغم انه صالحه عليها فيما بعد.

١٢ـ قيامه بعمل كروكيات للاراضي الكبيره من قبله ومن ثم بيعها لاعترافه بذلك .

١٣ـ تقديمه للجنه وثائق على اساس انها صحيحه مع انها ملغيه كإحضاره صوره من الصك رقم ٣٠٩ فى ١٣٩٨/١١/٧هـ متحججا بها على تملكه لارض بالحدب مع ان هذا الصك سبق أن الغى بالصك رقم ١٥٢ فى ١٤٠٥/٤/١٥هـ عندما حصل بينه وبين عويض الحارثي دعوى فى هذه الارض.

١٤ـ وجود مشاكل على اغلب صكوك الارض التى يشتريها لموكليه حسبما اتضح للجنه من استعراضها وعدم وجود ملاحظات تبطل سريان مفعول صكوك املاكه الخاصه بالطائف والتى قدم صوراً منها للجنه حسبما اتضح من اجابة المحكمه بخطابها رقم ١٤٨٩ فى ١٤٠٨/٤/٨هـ ورقم ١٦٦٤ فى ١٤٠٨/٤/١٧هـ وخطاب كتابة عدل الطائف رقم ١/٢٤/س فى ١٤٠٨/٤/٧هـ عدا ان المحكمه افادة بان الصكين رقم١٦٦ فى ١٣٩٠/١/٢٠هـ ورقم ٣٤ فى١٣٨٤/١٠/٢٦هـ لم تذكر فى سجلات عاميهما وان ارقامها ارقام تسليمها وليست ارقام التسجيل ، بالاضافه الى انه باطلاع اللجنه على الصكين رقم ١/٢٥ فى١٤٠١/١/٣هـ ورقم ١٣١٥/١فى١٣٩٧/١٠/١٣هـ تبين انهما يخصان ارضا فى منطقة القديره وهوالتى صدر بشانها الامر السامي رقم٤/ب/٢٩٣٠ فى ١٤٠٧/٢/٢٦هـ القاضى بتشكيل لجنه لتطبيق صكوكها على الطبيعه. « مستند مرفق ٤٩»

ثانياً .. الادانات التي وردت في تقرير اللجنه المشكله بالامر رقم أم/٣٤٦١س فى ١٤٠٨/١١/١١هـ على عبدالله بن دريويش الحارثى وجاء نصها كالاتي:

١ـ ادعائهم البيع الصورى تارة والبيع الحقيقى تارة اخرى . وانتهاك حرمة الصكوك التى يجب ان تصان كوثائق شرعية دون مبالاة لما تنطق به والتلاعب فيمساحاتها بترك اساساتها بحدود طبيعية دون ذكر أطوال لاضلعها او اشارة لمساحتها . والافراغات بينهم صوريا باعترافهم وبزيادة المساحه وكذلك بتفرغ الصكوك وضم بعضها الى بعض ثم تفريغها مرة أخرى ، كما هو واضح من صور سجلات وضبوط الصكوك محل الدعوى لاراضي القديره ومخطط الجنوب وهكذا بما فتح مجالاً لمثل هذا التلاعب يصعب كشفه لتعاون كتاب العدل انذاك معهم وخاصة كاتب العدل السابق عبدالله الوهيبى الذى احيل الى هيئة الرقابة والتحقيق وتوفاه الله فيما بعد . فهم بريدون المساحات بخرجات فى الضبط وبتواريخ متاخرة،حتى بعد صرف شيك لما اختزل للدولة لتوافق المساحه المختزلة ولو كانت خارجه عما شمله تلك الصكوك

فصكوكهم ظاهرها الصحه وعند تقصى اساساتها وافراغاتها حتى الدرجة الاخيرة تظهر امور كثيرة ومنها ادعائهم ان الافراغ لاراضى القديره دون مخططات معتمده لان الافراغ فى ذلك الوقت دون تخطيط بينما تعميم وزاره العدل رقم ٤/١٤٧٥/ر فى ١٣٩١/٤/١٥هـ المبلغ به خطاب وزير العدل رقم ٣/٢٤/ت فى ١٣٩١/٢/١٨هـ الموجه لكتاب العدل يقضى باعتماد عدم الافراغ لاى ارض مقسمه للسكن الابعد التصديق على مخططها من الجهات المختصه . كما ان مخطط لارض سواء كانت تقع فى المدن او القرى لايعتمد به الا اذا كان معتمدا حسبما تقضى به المادة (٢١)من نظام الطرق والمبانى(المعدله) بموجب قرار مجلس الوزراء رقم ١٢٧٠فى ١٣٩٢/١١/١٢هـ ولايجوز للمحاكم الشرعيه ولا لكتاب العدل توثيق ملكية قطعه مفرزه من الاراضى الا بموجب مخطط معتمد وفقا للماده المشار اليها .

٢ـ اعترافهم ان البيع صورى فى افراغهم للصكوك محل الدعوى وعدم اعتبارها وان المبالغ لم تدفع من المشترين وما هو الاقيد فى الحسابات والاوراق والاثمان تسدد بعد التخطيط والبيع بنسبة عموله قدرها ٥٪ كاتعاب لذلك والقول قولهم بعد صحة المصادقه والاقرارات فى تلك الصكوك والبيع باثمان وهميه ترتفع من ١٢ مليون الى ٢٢٨ توخيا لمصالحهم كما حدث فى اراضى القديره وبالذات الصك رقم ٢/٣٦ فى ١٤٠١/١/٣هـ كاتب عدل الطائف ثم يسندون رفع الثمن الى المالك الاساسى الذى افرغت منه الصكوك وانتهت ملكيته بانتقالها الى اخرين مع ان صكوك القديره فيهاافراغات متكرره واعاده افراغ وتعديل فى المساحات وضم منها الى اخرى منها مع عدم ذكر اطوال لاضلع اساسها او مساحة .. الخ

اما مخطط الجنوب فهم يشيرون ان الصك رقم ٥/٢٨٧ فى١٤٠٠/٥/١٩هـ ينطق حقيقة بالبيع والشراء مابين عنصر عواض الحارثى وحاتم الكريزى الحارثى بوكالته عن حمدان بمبلغ خيالى لارض بين الجبال بلغ اجماليه ثمنا لحوالى (٢٨٠٥) قطعه مبلغا قدره حوالى ١٩٦ مليون ريال ويدعون على حمدان انه لم يسدد القيمه وان مابيع من هذا المخطط حوالى ٢٠٠ قطعه ولازال فى ملك حمدان بينما معظم المخطط مفرغ كما يتضح من صورة السجل والضبط لذلك الصك لعبدالله بن درويش الحارثى وابنه محمد ومحمد بن سفر بن سمران الحارثى وناس اخرين بما يزيد على ١٧٢٨ قطعه فاين أقيامها ذهبت ؟ « مستند مرفق ٥١ »

ثالثاً .. الادانات التي وردت في تقرير اللجنه المشكله بالامر السامي رقم ٨/١٦٢ فى ١٤٠٦/٢/٧هـ على عبدالله بن درويش الحارثى وجاء نصها كالاتي:

١ـ اقحامه لبعض اصحاب السمو الامراء فى شراء وبيع اراضى عليها مشاكل وبنقله تلك الاراضى اثناء المشاكل من امير الى اخر لثبوت ذلك من استعراض المبايعات عن طريقة لموكليه مما ترتب عليه الاضرار والاساءة الى سمعة بعض اصحاب السمو الامراء عند تعامله فى مجال بيع وشراء الاراضى مع المواطنين مثلما حصل منه فى ارض العارميه والمضباع والقديرة واراضى فى الحدب واراضى فى الشبداء والتى سبق تفصيل احداثها وتنقلاتها وقد برر تصرفاته بانها بناء على توجيه موكليه من الامراء

٢ـ دخوله فى مشاكل مع بعض المواطنين عندما يتعامل معهم فى مجال شراء وبيع الاراضى باسم اصحاب السمو الامراء فاساء بهذا العمل الى سمعة اصحاب السمو الامراء مثل تقديمه دعوى ضد تيسير خليل الضابط باسم سمو الامير محمد بن فهد ولم تثبت صحتها ودعواه مع سليمان احمد السيد ورفيقه فى ارض القديره باسم سمو الامير فيصل بن سعد والتى حكم فيها بازالة ماأحدثه ابن درويش ودعواه مع عويض الحارثى وشكوى كل من ضيف الله بن حامد السلمى واحمد محمد سالم الشهرى والوقادين وشارع العصيمى وسعيد الجحدلى بوكالته عن سمو الامير ثامر وناظر وقف الشرابيه والنعور وعايض بن خلوفه العسيرى وعبدالرحمن بن حسين ال الشيخ وادارة الطرق بجده ومحمد جمعان العبادى ورفقاه وشكوى سمو الامير سعد وذوسرور وناظر وقف العرابى احمد حسن العرابى وعبدالله بن ناصر القحطانى وعمر احمد قطان وعلى سعيد العواجى

٣ـ شراؤه ارض من المواطنين وبيعها باسم اصحاب السمو الامراء دون ان يسدد للبعض منهم حقوقهم لاعترافه بانه لاأستعداد من احد ولا اعاد لاحد مبالغ مثلما حصل منه فى مخطط الحمامى وابن درويش والمضباع والعارميه وكما يستفاد من المخالصه التي عملها سمو الامير فيصل بن سعد بأن يسدد للناس حقوقهم حيث اعطاه سموه ١٠٠ مليون ريال من اجل ذلك وقد رفض الاجابه على اسئلة اللجنه المتعلقه بهذا الموضوع مبرراً ذلك بانه سوف يعطى من يبرز سنده حقه . « مستند مرفق ٤٥ »

٤ـ شراوه لبعض الاراضى التى ليس عليها ملكيه صحيحه باسم بعض اصحاب السمو الامراء مما اضر بسمعتهم وادخلهم فى مشاكل مع المواطنين مثلما حصل منه فى ارض العارميه والمضباع والقديره حيث الغيت صكوك هذه الاراضى فيما بعد وكذلك مشتراه لاراضى الشبداء الشماليه ثم الغاء صكوكها ومثل كفالته لسمو الامير فيصل بن سلطان بن عبدالعزيز فى مبلغ ارض الربوه المشتراه من لشنابره بمبلغ ٨ مليون ريال والغاء صكوكها فيما بعد وقد سبق ايضاً ...

٥ـ توسيعة للاراضى المشتراه لموكليه من اصحاب السمو الامراء وادخاله مساحات من الاراضى الحكوميه مما اساء لسمعة بعض موكليه من اصحاب السمو مثلما حصل منه عندما اشترى جزاء من ارض المضباع لسم الامير محمد بن فهد كما وضح من ضورة المخطط المقدم منه لهذه اللجنه وكذلك ادخاله لاجزاء من ابو عرنتب ضمن اراضى القديره الخاصه بسمو الامير فيصل بن سعد كما اشارت الى ذلك اللجنه السابقه المشكله لبحث منح سمو الاميره العنود فى خطابها الموجه لمعالى وزير الشئون البلديه والترويه برقم ٥٤فى١٠/٧/٩٦هـ وكذلك خطاب اللجنه ـ السابقه المشكله لبحث اراضى المضباع والموجه لسم نائب وزير الداخليه برقم ٦٣فى٩/١٠/١٤٠٤هـ

٦ـ سوء تصرفه بالاشتراك مع وكلاء سمو الامير بدر بن عبدالعزيز فى شراء وبيع اراضى المضباع والعارميه واكدت اللجنه السابقه هذا وكما هو واقع الحال من الغاء الصكوك .

٧ـ اشتراكه مع وكلاء سمو الامير بدر بن عبدالعزيز فيما اشترى له وقد اكدت اللجنه السابقه اشتراكه معهم بدون علم سموه مع نفيه باعلام موكلى سموه بموضوع الشراكه .

٨ـ تصرفه فى املاك بعض موكليه والاضرار بمصالحهم لاعترافه بوجود تداخل فى حدود القديره مع ابو عرنتب حيث اثبتت اللجنه المشكله لتطبيق صك ورثة جلالة الملك فيصل رحمه الله لارض ابو عرنتب وجود تداخل فى الحدود

٩ـ مصالحته للمعارضين له بهدف الاستيلاء على بعض الاراضى باسم بعض موكليه مثلما حصل منه عندما صالح عويض بن عطيه الحارثى بمبلغ ٣٥٠ الف ريال عندما عارضه بارض فى بالحدب وكذلك مصالحته للمرأة/ سعيدة القحطانى وزائد المالكى عندما عارضاه فى ارض تقع فى جهة حوايا بمبلغ ٨٠ الف ريال .

١٠ـ قيامه بعمل مخطط مخالف للانظمه والتعليمات على اراضى باسم بعض اصحاب السمو الامراء وتوزيعها على المواطنين فخلف بذلك التصرف مشاكل بين المواطنين والبلديه حيث اعترف بذلك وكما حصل منه فى اراضى الشهداء الشماليه عندما عمل لها مخطط بعد تحكره لارض الجال من الاشراف باسم سمو الامير فيصل بن سعد وباسمه مبرراً هذا التصرف بانه بناء على توجيهات سموه .

١١ـ عدم حرصه على اموال وممتلكات ومصالح بعض موكليه لقيامه بتوكيل اناس اخرين لمباشرتها بدلا منه واعترافه بذلك عندما وكل محمد النمشى لينوب عنه فى بيع وافراغ اراضى العارسيه ولعدم استرجاعه لقيمة ارض العارضيه لموكله من الشرابيه بعد صدور الامر بالغاء ملكيتهم لها والتى سبق لسمو الامير فيصل بن سعد ان اشتراها منهم عن طريقه ودفع قيمتها لهم .

١٢ ـ قيامه باعمال تخص بعض اصحاب السمو الامراء بعد الغاء وكالته من قبلهم مثل مشتراه لسم الامير محمد بن فهد بالصك رقم ٣٨٧/٤ في ١٤٠١/٨/٢٧هـ الارض المتعارف عليها بينهم بالداخل من اراضى الحلقه والنعى من الاشراف بعد الغاء سموه لوكالته وقد برر هذا العمل بانه بناء على تعميد سموه الشفوى.

١٣ ـ قيامه بتوكيل شخص اخر ينوب عن موكله الذى هو وكيل له فى بيع بعض اراضيه ثم يقوم بالشراء ممن وكله نيابه عن موكله لموكله مثلما حصل منه عندما وكل محمد النمشى فى افراغ اجزاء من اراضى العارميه نيابه عن موكله سمو الامير بندر بن فهد مالك الرض ثم شراؤه الاجزاء المفرغه من اراضى العارميه لموكله سمو الامير محمد بن فهد .

١٤ ـ دورة المشبوه فى بيع اجزاء من اراضى موكليه على ناس اخرين لتفرغ فيما بعد له او لاحد اقاربه كما حصل عند بيعه اجزاء من اراضى القديرة على حمدان البلوى ثم قيامه بشراء اجزاء منها باسمه وباسم ابنه محمد وهما القطعه رقم ١ . ٢ والتى انتزع الطريق جزءا منها عوض عنه .

١٥ ـ عدم حضوره لبعض الجلسات التى تحددها له الجهات المختصه كما ذكر كل من فضيلة القاضى بمحكمة الطائف الشيخ محمد الطيب فى خطابه رقم ٩٩٢ فى ١٣٩٥/٧/١٨هـ وفضيلة القاضى الشيخ عبدالله المانع بخطابه رقم ٦٧٨ فى ١٤٠٦/٦/٢هـ وخطاب الشرطة الموجه للمحكمه بتاريخ ١٤٠٢/١٢/١١ المتضمن عدم تجاوبه .

١٦ ـ تناقض اقواله حول اجابته على مايلى :.

أ ـ حصوله على صكين لموقع واحد على ارض بالقديره الاول برقم ١٢١٠ فى ٩٧/٧/٢٧هـ والثانى برقم ٢٥ فى ١٤٠١/١/٣هـ لافادته فى المرة الاولى بان المساحه هى نفس المساحه فى الصكين وفى الثانيه تختلف بعد ان ادخل مساحات اخرى وعدل فى الاطوال والهدف من ذلك التصحيح فقط وقد برر ذلك بان العمل بالصك الاخير رقم ٢٥ فى ١٤٠١/١/٣هـ .

ب ـ افادته حول تملكه لبعض الاراضى بالحكر من اصحابها وان الحكر يملك وقد احتج بتملكه لاراضى الشهداء بالحكر ثم افاد بعد ذلك بان حكر ابن عاصم لاراضى فى القديره قبل مشتراها لسم الامير فيصل بن سعد لايعطيه الحق فى تملكها رغم انه صالحه عليها فيما بعد

ج ـ حول سريان مفعول وكالات موكليه من اصحاب السمو الامراء .

١٧ ـ قيامه بعمل كروكيات للاراضى الكبيره من قبله ومن ثم بيعها لاعترافه بذلك .

١٨ ـ تقديمه للجنه وثائق على اساس انها صحيحه مع انها ملغيه لاحضاره صوره من الصك رقم ٣٠٩ فى ١٣٩٨/١١/٧هـ محتجا بها على تملكه لارض بالحدب مع ان هذا الصك سبق أن الغى بالصك رقم ١٥٢ فى ١٤٠٥/٤/١هـ عندما حصل بينه وبين عويض الحارثى دعويفى هذه الارض

١٩ ـ وجود مشاكل على اغلب صكوك الارض التى يشتريها لموكليه حسبما اتضح للجنه من استعراضها وعدم وجود ملاحظات تبطل سريان مفعول صكوك املاكه الخاصه بالطائف والتى قدم صوراً منها للجنه حسبما اتضح من اجابة المحكمه بخطابها رقم ١٤٨٩ فى ١٤٠٨/٤/٨هـ ورقم ١٦٦٤ فى ١٤٠٨/٤/١٧هـ وخطاب كتابة عدل الطائف رقم ٢٤/١/س فى ١٤٠٨/٤/٧هـ عدا ان المحكمه افادة بان الصكين رقم١٦٦ فى١٣٩٠/١/٢٠هـ ورقم ٣٤ فى١٣٨٤/١٠/٢٦هـ لم تذكر فى سجلات عاميهما وان ارقامها ارقام تسليمها وليست ارقام تسجيل. بالاضافه الى انه باطلاع اللجنه على الصكين رقم ٢٥/١فى١٤٠١/١/٣هـ ورقم ١٣١٥/١فى١٣٩٧/١٠/١٣هـ تبين انهما يخصان ارضا فى منطقة القدير هوالتى صدر بشانها الامر السامى رقم٤/ب/٢٩٣٠فى ١٤٠٧/٢/٢٦هـ القاضى بتشكيل لجنه لتطبيق صكوكها على الطبيعه. « مستند رقم ٢٣ »

٢٠ ـ بيعه ارضا الى رئيس بلدية الطائف السابق عمر الصعب ولم يستوفى قيمتها منه الافيما بعد مع ان هذه الارض تخص سمو الامير فيصل بن سعد وقد اعترف بذلك وبرر هذا التصرف بانه من ضمن من باع عليهم من المواطنين كما باع على مساعدة فوزان الحارثى وبحث هذا الموضوع من قبل لجنة صدر امر فيما بعد بايقافها عن العمل .

رابعاً . الادانات التي وردت في خطاب هيئة الرقابة والتحقيق رقم م/س/٣١في١٤٠٩/٤/١٢هـ على عبدالله بن درويش الحارثى وجاء نصها كالاتي:

أ ـ اتهام عدد من موظفى البلديه بالطائف بالرشوة والتزوير واستغلال النفوذ .وكان عبدالله بن درويش من ضمن من وجه اليهم الاتهام برشوة احد موظفى البلديه باعطائه قطعة ارض كرشوه وحضر بعد مماطله فى الحضور حيث جرى التحقيق معه ورفعت كامل اوراق القضيه الى الرئاسه بالهيئه باتهامه بما نسب اليه .

٢ ـ كلف مندوب من الهيئه بالاشتراك للتحقيق معه بموجب الامر السامى رقم ١٦٢/٨فى١٤٠٩/٢/٧هـ .

-خلاف ماكانت تنظره الهيئة من قضايا سابقة لم احيلت فى حينها لجهات الاختصاص كما ورد الى اللجنة اخيرا خطاب صاحب السمو الملكى امير منطقة مكة المكرمه رقم ١م/١٧٢٥/٤/س فى١٤٠٩/٤/٧هـ المتضمن افادة سماحته أن النظام قد حدد صلاحية رئيس التمييز ونائبه وليس من اختصاصهما تصديق مثل هذه الوثائق وتوقيع فضيلة الشيخ عبدالله بن عبدالرحمن البسام على الاقرارات المشار اليها على النحو المذكور لايسندها نظام .وافادة معالى الوزير تقتضى ذلك وبذلك يعلم أن هذه الوثائق لايعتمد عليها . ، ولاحظت اللجنه أن التصديق أضيف اليه الختم الرسمى لهيئة التمييز ولم تجاب اللجنه عما سالت عنه من ناحية مسالة فضيلته عن هذه الاقرارات وتواريخ تحريرها وتصديقها واهميتها فى الوصول الى نتيجة حاسمة مما اضطر اللجنه الى السير فى اعمالها دون الوصول لحقيقة ذلك...... كما وجدت اللجنه بحوزة حاتم الحارثى المذكور دفتر حسابات خاصة ورد فيه اسماء عدد من المسئولين فى الدوائر الحكوميه ممايدعم مما اشارت اليه التقارير السابقة للجان وخطاب هيئة الرقابه والتحقيق سالف الذكر .

إدانات ومآخذ على عبدالله بن دريويش ورفاقه وردت في خطابات رسميه لوزارة الداخليه ، وديوان المظالم ، وهيئة الرقابة والتحقيق ، ومدراء الشرط ، وبعض القضاة كالاتي :

١- ورد في خطاب فضيلة القاضي بمحاكم الطائف الشرعيه الشيخ محمد الطيب المرفوع لرئيس المحاكم الشرعيه بالطائف رقم ٩٩٢ وتاريخ١٨/٧/١٣٩٥هـ المتضمن مانصه الاتي:

«ان المدعى عليه وكالة علي بن دريويش الحارثي وعبدالله بن دريويش الحارثي استهترا بالمسئولية وامتنعا عن الاشتراك فى الوقوف على الارض مع اللجنة ورفض علي بن دريويش التوقيع على ذلك علماً بانهما تغيبا عن عدة جلسات حتى بلغ مجموعها سبع جلسات ..بالرغم من صدور أمر سمو وكيل أمارة مكة المكرمه رقم ١٢/١٠/٢/د فى ١٨/٥/١٣٩٥ القاضي بتكليف عبدالله بن دريويش بالحضور وعدم التغيب وربطه بالكفالة الضامنة » وما أشار اليه فضيلته

الى « ان عبدالله بن دريويش يدلى لموكله بمعلومات كاذبة يستمر على تلبيس الحقائق وظلم الناس وتعويق النظر فى القضيه بالوجه الشرعى العادل معتمدا على مركز موكله وحيث ان استهتار عبدالله بن دريويش بهذا الشكل ـ بادره سيئه جدا واذا تركت دون اتخاذ رادع قوي يردع هذا الشخص وامثاله ـ شجعت كل صاحب منصب او جاه على التطاول على الشرع والاستهتار بالمسئوليه والخروج على النظام وبذلك ينعدم الاثقاف ويفتح باب الظلم والفوضى»

٢ـ ورد بخطاب معالى رئيس ديوان رئاسة مجلس الوزراء رقم ٨/٦١٩ وتاريخ ١٤٠٦/٤/٢٣هـ المرفق به الاستدعاء المقدم من عبدالله بن دريويش المتضمن تظلمه مما صدر به الامر السامى رقم ٨/١٦٢ وتاريخ ١٤٠٦/٢/٧هـ والمتضمن ما نصه « ان القصد من التحقيق مع الاشخاص المشار اليهم فى الامر السامى سالف الذكر اظهار الحقيقه لتعلقها بالمصلحه العامه وليس بناءا على رغبات افراد لان التحقيق يشمل المذكور وغيره ، وقضى بافهام عبدالله بن دريويش ذلك وان عليه الامتثال والتعاون لاظهار الحقيقه »

٣ـ ورد بخطاب سعادة أمير الطائف رقم ٧/١٤٢بس وتاريخ ١٤٠٧/١/١١هـ الموجة لسموكم والمعطوف على خطاب مدير الشرطه رقم ٦٦/٨/س وتاريخ المتضمن ..انه من خلال الاتصالات والبحث والتحرى عن عبدالله بن دريويش الحارثى لمس انه متهاون فى الحضور وليس لديه الرغبه فى انفاذ ما تبلغ به سواء هاتفيا او بواسطة اولاده . واضاف امير الطائف ان الاوامر المبلغه اليه من سموكم تقضى بالتاكيد على المذكور بالحضور وعدم التخلف ورغم ماشير لم يتجاوب بالحضور لدى اللجنه واصبح حضوره الى اللجنه يتطلب القوه الجبريه .

٤ـ ورد ببرقية أمارة منطقة مكه المكرمه رقم ١/٢٣٩٥/ن فى ١٤٠٧/٥/٢٠هـ الموجيه لصاحب السمو الملكى نائب وزير الداخليه عطفا على خطاب امير الطائف الذى اوضح ..انه ابلغ بن دريويش عدة مرات عن طريقه شخصياً وعن طريق الشرطة الاانه لم يلتزم ،ومعظم وقته خارج الطائف وامر نائب امير الطائف احضاره بالقوه الجبريه مع بقية الاشخاص وحيث ان عدم حضور المذكور الى ألان يدل على تهاون الجهه المختصه فيما طلب منها فقد رود

امير الطائف بصوره من ذلك لاعتماد احضار ابنه واخذ التعهد اللازم عليه بابلاغ والده بالتواجد بالطائف ومراجعه اميرها حال وصوله وفى مده لاتتجاوزاسبوعا من تاريخه وانذاره بانه اذا لم يتواجد المذكور خلال هذه المده فسيتم توقيفه لحين حضور والده لانه من غير المعقول ان يتسبب المذكور فى تعطيل اعمال اللجنه المكونه للتحقيق فى قضايا يجب البت فيها بسرعه، ولم يتم ذلك بسبب تهربه وتلاعبه ومراوغته فى عدم التواجد امام اللجنه .

٥- جاء بامر صاحب السمو الملكى وزير الداخليه البرقى رقم ٢/٤٦٢/٢٨ س فى ١٤٠٨/٢/١٩ الموجه لنا المتضمن ..انه جرت عدة مكاتبات بين ديوان الوزاره وامارتكم وامارة منطقة الرياض حيث قيل ان بعضا من المطلوبين موجودين فى الرياض وكلها توكد البحث عن المذكورين واخذ التعهد والكناله عليهم بضرورة التجاوب مع اللجنه والتواجد بمدينه الطائف وحيث مضى وقت طويل على بقاء المعامله لدى المحققين فى هذه القضيه نتيجه لترقب احضار عبدالله بن دريويش ورفقاه من قبل الجهه المختصه بامارة منطقة مكة المكرمة وامارة منطقة الرياض واخذ الكفالات والتعهدات اللازمه عليهم بالتواجد بمدينه الطائف وعدم مغادرتها حتى استكمال التحقيق وحيث ان التحقيق لم يستكمل لعدم حضور المذكورين لذا يتخذ الاتى :

(أ) تبلغ اللجنه بالتواجد مع بدايه شهر ربيع الاول بالطائف

(ب) تبلغ امارة مكه المكرمه وامارة الرياض المطلوبين في ذلك التاريخ وكل من يتخلف بعد ذلك يعتبرعاصيا وتكلف المباحث بالبحث عنه واحضاره مخفوراً

٦ـــ ورد بخطاب مدير شرطة منطقة مكة المكرمه بالنيابه رقم س ج /٢٢/١٠٥٦س فى ١٤٠٨/١١/٥هـ الموجه للاماره .. ان المواطن عبدالله بن دريويش الحارثى قد طلب منه بمكتبه ضرورة حضوره الى اللجنه لاخذ مالديه حيال هذه القضيه ووعده بالحضور يوم السبت الموافق ١٤٠٨/١١/٤ الا انه لم يحضر وعدم حضوره يعطل الانتهاء من التحقيقات

٧ـــ ورد بخطاب مدير شرطة منطقة مكة المكرمة بالنيابة ايضا الموجه للامارة رقم

س ج/٢٢/١٠٧٩س فى ١٤٠٨/١١/١٢هـ .. انه رغم افهام عبدالله بن درويش بامر سموكم بوجوب حضوره عند الطلب لاخذ مالديه وعدم تاخره واستعداده بذلك ولكنه لم يلتزم بما تعهد به وجرى الاتصال به اكثر من مره هاتفياً وابلغ من يرد على الهاتف بمنزله ابلاغه بالحضور الانه لمس من عبدالله المذكور مراجعته المتكرره لاطلاق سراح حاتم الحارثى عند القاء القبض عليه مما يشير الى محاولته التاثير عليه فى اقواله ومعرفة مالديه وماذكره فى التحقيق ، والتحقيق متوقف على حضور عبدالله بن درويش الحارثى

--

٨ـ ورد بخطاب مدير شرطة الطائف الموجه مدير شرطة منطقة مكه المكرمة بالنيابه رقم ش ج/١٢٠/س/٢٢ فى ١٤٠٨/١١/١٥ بخصوص عبدالله بن درويش ورفقاه وصدور امر الاماره على المذكورين لبعثهم بالجناره لشرطة جده وايضاً الخطاب رقم س ج/٢٢/٢٤٠س فى ١٤٠٨/١١/٢٠هـ ..عدم حضورهم والقاء القبض عليهم وتسليمهم الى لجنه شرطه جده مخفورين حيث تضمن خطاب مدير شرطه الطائف سانف الذكر انه منذ تلقيه الامر جرى البحث عن المذكورين واحضر كلامن عمر محمد الحارثى ومحمد بن سفر بن سمران الحارثى وافهما الامر واخذت عليهم اقرارات بمراجعه شرطه جده ـ واستمر البحث عن عبدالله بن درويش الحارثى التي لم يعثر عليه رغم البحث وتكليف مجموعه من مسئولى الشرطه بذلك الا انه فوجى بعدم وجود الجميع عند السؤال عليهم فى منازلهم ومكاتبهم زاعمين مغادرتهم مدينه الطائف اضافه الى عدم رفعهم سمعات هواتف سياراتهم والهواتف التى دوما يتواجدون عليها .

٩ـ ورد بخطاب مدير عام هيئه الرقابه والتحقيق بالمنطقه الغربيه رقم م/س/٣١ فى ١٤٠٩/٤/١٢هـ الموجه لمدير المباحث الجنائيه بشرطة جده .. ان عبدالله بن درويش الحارثى من ضمن من وجه اليه الاتهام برشوة احد موظفى البلدية وذلك باعطائه قطعة ارض على سبيل الرشوه وقد حضر المذكور للهيئه للتحقيق بعد عدد من الاستدعاءات كان يماطل فيها بالحضور .

١٠ـ جاء بامر صاحب السمو الملكى وزير الداخليه بالنيابه البرقى رقم ٢/٨٤٩٦س فى

١٤٠٩/٩/٢١هـ . .يطلق سراح عبدالله بن درويش الحارثي بتعهد منه بان يلتزم بمراجعة اللجنة والجهات المختصة بالامارة والمحكمة لانهاء الدعاوى المقامه ضده وعدم التخلف فى شيء من ذلك تماما، والا تحمل المسئوليه ويوخذ بسوء تصرفه او تهربه، كذلك عليه الصدق والامانه فى قول الحق وتقديم مايطلب منه من بيانات ومعلومات حتى تنهى القضايا المنظوره بينه وبين الاخرين والتى سبق ان وجهت امارة منطقة مكة المكرمة ووزارة العدل حسب الامرالسامى بنظرها من قاضيين بمكة لان الصدق منجاه لمن كان يؤمن بالله ورسوله واليوم الاخر وعليه عدم التهاون بذلك والحرص والمتابعة

١١- ورد في خطاب سعادة رئيس بلدية الطائف رقم ٢٩/س في ١٤٠١/٣/٢٦هـ الموجه لمعالي أمير الطائف ما نصه الاتي : « لعبدالله بن درويش عدة قضايا مختلفة جميعها تختص بمحاولات المذكور الاستحواز على مساحات تقدر بالكيلوات من الأراضى الحكومية البيضاء وبطرق ملتويةمتسترا وراء اسماء بعض أصحاب السمو الملكى الأمراء فكان بذلك يتمكن من الاستيلاء علي ما يريدها على خلاف ما يعلنه أن ذلك عائدا لأصحاب السمو الأمراء ومحققا لأطماعه الذاتية فى كسب الأموال ،

ومن تلك القضايا الاتي :

أ - باسم سمو الأميرة العنود بنت عبدالعزيز قام باعداد مخطط لأرض منحت لسموها على طريق الجنوب ولما كانت المنحة محددة بمسميات وليست بموجب أمتار عمد المذكور الى استدخال اضعاف اضعاف الأرض من جهاتها الأربع وأدخلها ضمن المخطط وتمكن بجاهه وأساليبه من تصديق المخطط والبدء فى بيعه من قبل اعتماده بصورة مريبة حيث باع الأراضى باسم حمدان البلوى وتسدد الأقيام لدى البنك باسم عبدالله بن درويش فى الوقت الذى فيه المخطط باسم سمو الأميرة العنود هذا السطو على الأراضى المجاورة قبل بعث صورة المخطط لكاتب العدل فأوقفت المخطط وطالبت بالتحقيق فى الموضوع ومحاكمة كل من ساهم ومهد للمذكور فى هذا العمل حسب ما تم رفعه لصاحب السمو الملكى أمير بمنطقة مكة المكرمة برقم ٥١ وتاريخ ١٤٠١/١/٢ هـ المرفقة صورة منه وقد صدر أمر سموه برقم ٢/٧٠٥/ح فى ١٤٠١/٢/٢١ هـ بتشكيل لجنة مكونة من امارة مكة والبلدية ووزارة العدل ووزارة البلديات ولا زال الموضوع متوقفا عند هذه النقطة .

ب ـ باسم سمو الامير فيصل بن سعد استولى المذكور على مساحات شاسعة باسم القديرة ومعروف أن القديرة عبارة عن قرية صغيرة تقع غرب طريق الحوية كانت بجوارها أرضا بيضاء منحت لسمو الأمير فيصل بن سعد بوكالة عبدالله بن درويش عن سموه استولى على أراضى القديرة وما يحيل بها من كافة الجهات تحسب بالكيلومترات شملت الأراضى بين جبال طريق الحوية شرقا وجبال بلاد طويرق غربا مستغلا عدم وجود تحديد قياسي فى صك المنحة وأخذ بهذا يقضى على المشاريع التى كان مزمعا اقامتها على أجزاء من تلك الوهاد مثل مشروع الجامعة ومشروع الاستاد الرياضى غيرها وهذا الموضوع لم يسبق بحثه من قبل وستطالب البلدية بتطبيق الصك الذى يحمله المذكور الا أنه يخشى أن يكون قد تصرف بمعظم هذه الأراضى .

ج ـ كانت قد حصلت نقطة خلاف بين البلدية وشخص يدعى سالم العصيمى على أرض تضم أكثر من مائتين وعشرين قطعة سكنية وبالمرافعة التي جرت انتهى الموضوع بصدور الأوامر رقم ١/٢٧٧/ض فى ١٣٩٩/٤/٢١هـ ورقم ١/١٠٥٦/ض فى ١٣٩٩/١٢/١٧ من سمو وزير البلديات باعتبار الأرض حكومية وكانت البلدية تعتزم توزيعها منحا للمستحقين الا أن العصيمى لجأ الى صاحب الحبل عبدالله بن درويش فباع عليه الأرض وتولى الأخير مقارعة البلدية بالوسائل المعروفة لديه ومنها على سبيل المثال اتهام المسئولين باعتناق مبدأ الاشتراكية وهذا الموضوع موجود حاليا لدى لجنة تنظر فيه ولم ينتهى بعد .

د ـ استولى عبداله بن درويش على جبل عال فى منطقة الشهداء الشمالية لا يجوز البناء عليه بحكم نظام الطرق والمبانى لارتفاعه وبدون أن يكون لدى المذكور ما يثبت ملكيته هذه الأرض الجبلية عمد الى توزيعها الى قطع صغيرة بمساحة ٨ × ١٢ م مربع وبشوارع ضيقة ووعرة وقسمها على بعض الأشخاص من بينهم بعض منسوبى البلدية والامارة والمحكمة باسم منح منه لهؤلاء وغيرهم وذلك بهدف أحياء المخطط المجاور لها والذى هو باسم سمو الامير فيصل بن سعد وللمخالفات التي وردت رفضت البلدية قبول هذا المخطط ولا هذا التصرف مما أزعجه وشكا للمقام

السامى ولكن لم يرد شيئ فى هذا الشأن وهنا تجدر الاشارة الى أن المذكوريمنح وبكل جرأة باسمه أراضٍ متحديا الأمر السامى رقم ٢٤٧٢٦ وتاريخ ١٣٧٩/١٢/٦ القاضى بأن المنح من حق جلالة الملك المعظم ولست أدرى إذا كان قد جعل من نفسه ندا لولى الأمر مستغلا جاهه فأمن العقاب . وقد يقال أن أوامر جلالة الملك معطلة فى بلدية الطائف لعدم وجود أراضى حكومية وعبدالله بن دريويش يختلس أراض الحكومة ويوزعها منحا .

هـ ـ احتال عبدالله بن دريويش مع الاشراف ذوى سرور فأصدروا سند حكر على منطقة بالجال يعرف باسم الحوطة والمحدودة بالمنطقة وتقدر مساحتها ب ٢ كم ×٢كم وجرى تحقيق فى هذا الشأن أثبت أن التحكير مرفوض ويتنافى مع قرار الهيئة القضائية العليا رقم ٣٦٨ فى ١٣٩٤/١٠/١٨ هـ وهنا عمد المذكور نقل الصك من اسم سمو الأميرة العنود الى سمو الأمير سعود بن ناصر بن عبدالعزيز وقد صدر أمر صاحب السمو الملكى أمير منطقة مكة المكرمة رقم ٦٩٢٦/س في ١٤٠٠/١٢/٨ هـ بايقاف جميع اتصرفات فى هذا الموقع حتى يتم البت فيه .

و ـ استولى المذكور باسم صاحب السمو الملكى الأمير محمد بن فهد بن عبدالعزيز على أراضى أودية كاملة بسهولها وجبالها فى منطقة السيل الكبير وقامت على أثر ذلك فتنه قبيلة كادت تؤدى الى مالا تحمد عقباه وشكلت لجنة مكونة من وزارة العدل ومستشار امارة مكة المكرمة ابطلت المبايعة الاحتيالية واعادت الأرض لأصحابها حسب التقرير المرفقة صورته المؤرخ ١٣٩٩/٩/٦ هـ والمقدم من مندوب عن كل من وزارة العدل وامارة مكة المكرمة .

ز ـ قام المذكور بعمل مخطط لأرض ناحية القمرية أسماه مخطط الحمامى وبن دريويش واختلس جزء من أرض سمو الأمير أحمد الذى قام بضمها الى ذلك المخطط وتصرف فيها بالبيع وقد حكم بالأرض لسمو الأمير أحمد بن عبدالعزيز ولكن مشكلة الأراضى المختلسة والمباعة لا زالت قائمة وترد للبلدية الشكاوى بشأنها .

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخليـة
امارة منطقة مكة المكرمة

الرقم : ....
التاريخ : ....
التوابع : ....

المكتب الخاص

ر- لقد أصبح عبدالله بن درويش لا يقيم وزنا للأجهزة الحكومية ولا لأنظمة الدولة وقواعد العقار فيها أصبح لا يحترم أنظمة التخطيط ولا يراعى الطرق والمرافق والغريب أن كتابة العدل تقبل منه هذا التصرف وتعمل صكوكا بموجب كروكيات يعملها المذكور ولا يسأل عن البلدية فيهاوهذا حدث فى قضية أراضى العارمية

التى توضح مدى تلاعبه واستهتاره وهي علي النحو الاتي : أراضى العارمية تقع على جانب طريق الحوية غربا منها موقع فندق " انتركونتنتال " هذه الأراضى كانت فيها دعوى قائمة بين قبيلة الشرابية أهالى القديرة وبين الأشراف أصحاب الحلقة قام عبدالله بن درويش بشراء الأرض من الشرابية واستصدر أمرا بمنحها لسمو الأميرة العنود فاشتكاه الأشراف فحول الملكية باسم سمو الأمير بدر بن عبدالعزيز وابتدء يبيع فى الأرض بدون تخطيط معتمد حيث باع ٦٠٠ × ٥٠٠ م مربع ليحى الغامدى ، ٥٠٠×٥٠٠ لفندق مسرة ٥٠٠×٥٠٠ م مربع على بجاد البقمى ، ٥٠٠×٥٠٠ م مربع على محمد الحارثى ، ٤٠٠×٤٠٠ م مربع لعلى عواض بن سهو ، ٤٠٠×٤٠٠ م مربع على شباب بن ياسين وعلى شركة الكهرباء وغيرها، وبعد بيعه لهذه الاجزاء من الارض صدر قرارمن الهيئة القضاية العليا قضى باعادة الأراض للأشراف ،ألا أن بن درويش أستطاع نقل الملكية باسم سمو الأمير محمد بن فهد بن عبدالعزيز وكرر عمليات البيع فيها وطلب من المشترين دفع ثمن جديد باعتبارالملكية تغيرت وطلب التهميش على صكوك المشترين باسم سموالامير محمد بن فهد ونقص مساحة الأراضى المباعه فأحدث مشاكل أوقع فيها البلدية حيث يراجع اصحابها بكروكيات غيرمعتمدة مطالبين بتسليم أراضيهم وقد طرده الأمراء وألغوا وكالاتهم له لهذا التلاعب هذا وكل شهر تظهر لنا مشكلة جديدة من مشاكل المذكور .»

١٢- ذكر في خطاب موجه من معالي أمير الطائف لنائب رئيس ديوان المظالم برقم ٣٢٩٧س فى ١٤٠٦/٨/١٠هـ مانصه الاتي .. « تعدى عبدالله بن درويش على جميع الاراضي بالطائف حتى لم يبقى للدولة ما يقام عليه من مرافق عامة وتعذر توزيع المنح للمواطنين ممن صدرت لهم إوامر سامية بالمنح وكذا أصحاب الدخل المحدود » .

علاقة سمو الأمير سعود بن محمد مع عبد الله بن درويش الحارثي بتعاملهما في أراضي سمو الأمير فيصل بن سعد

تمثلت علاقة سمو الأمير سعود بن محمد بعبد الله بن درويش الحارثي بإجراء أفراغات صورية ومناقلات بدون أساس على عقارات سمو الأمير فيصل بن سعد ، وأستلام تعويضات عن الأجزاء المنزوعة منها لصالح الدوله حسب الوقائع الآتية :

أولا : في أرض القديرة

- قام عبد الله بن درويش الحارثي وشريكه عمر بن عواض الحارثي بأجراء أفراغ صوري في الصك رقم ٣/٧٧ في ١٤٠٠/٥/٢٩هـ (مرفق رقم ٧٠) ، ببيع أربع قطع من أرض القديرة المرموز لها بالأرقام ١ ، ٢ ، ٣ ، ٤ ومساحتها الأجمالية ٧٦٦٨٥٦٢م٢ على حمدان البلوي بسعر المتر ريال وخمسة وتسعين هلله ، ولم يظهر هذا الأجراء بالتهميش على صك تملك الأمير فيصل بن سعد رقم ١١٥ لعام ١٣٩٤هـ (مرفق رقم ٦٩) أو الصكوك الصورية المتفرغة عنه حتى الآن مما يؤكد صورية هذا الأجراء .

- بتاريخ ١٤٠٠/٨/٦هـ (أي بعد شهرين من الأفراغ الصوري) قرر كل من عبد الله بن درويش الحارثي وعمر بن محمد بن عواض الحارثي المذكورين بأن مخططات القطع المذكورة

المباعة على حمدان المذكور موقوفة وعليها مشاكل بنقص في المساحة ، وقبلا أعادتها وألغاء الصك الصوري رقم ٣/٧٧ .. وقد ذيل توقيعهما بمصادقة الشيخ عبد الله بن عبد الرحمن البسام (مرفق رقم ٧٠) .. وهو أقرار منهما كان يخفي وراءه تصرفات مريبة .

ـ بتاريخ ١٤٠٢/١/٥هـ قرر سمو الأمير سعود بن محمد بأن القطع المرموز لها بالأرقام ١ ، ٢ ، ٤ من ضمن الصك رقم ٣/٧٧ المذكور هي لسموه بالشراء من حمدان البلوي (وهو زعم لا أساس له ببيع أو أفراغ) ، وقد عمّد حاتم بن كريزي الحارثي بأفراغها بأسم عبد الله بن دريويش الحارثي (مستند مرفق رقم ٧٠) .. وهذا الأقرار من سموه كان القصد منه حماية تصرفات عبد الله بن دريويش اللاحقة ، وتظهر المفارقات العجيبة في هذا الخصوص بين أقرار كل من عبد الله بن دريويش الحارثي وعمر عواض الحارثي بتاريخ ١٤٠٠/٨/٦ بأنهما أستعادا القطع الأربعة المذكورة من حمدان البلوي لصاحبها الأساسي سمو الأمير فيصل بن سعد ، وبين أقرار سمو الأمير سعود بن محمد بتاريخ ١٤٠٢/١/٥هـ (أي بعد سنتين) بأنه أشتراها من حمدان البلوي ،وتتجلى هذه المفارقة في الوقائع الآتية :

أ ـ باع حاتم الكريزي الحارثي على عبد الله العمران قطعة أرض مساحتها ١٢٢٤٧٥م٢ من ضمن القطعة رقم ٣ مما تضمنه صك حمدان البلوي رقم ٣/٧٧ الملغى بأقرار عبد الله بن دريويش الحارثي وعمر بن عواض، وذلك بموجب الصك رقم ١٠١ في ١٤٠٢/١/٢٨هـ بمبلغ قدره ٦,٣٦٨,٧٠٠ ريال ، وأستلم القيمة عبد الله بن دريويش الحارثي .

ب ـ باع حاتم المذكور على أحمد الصبان من القطعة رقم ٣ المذكورة قطعتي أرض مساحتيهما ١٧٠٥٠٤م٢ بمبلغ قدره ٨,٨٦٦,٢٣٤ ريال الذي أستلمه عبد الله بن دريويش الحارثي ..

ج ـ وأفرغ حاتم المذكور باقي القطعة رقم ٣ بمساحة قدرها ١,٧٦٥,٧٧١م٢ بالصك رقم ٢٢٣

في ١٤٠٣/٢/٤هـ لكل من عبد الله بن درويش الحارثي وشريكه محمد بن سفر بن سمران الحارثي .. وبذلك آلت مساحة القطعة رقم ٣ وقيمة ما بيع فيها إلى عبد الله بن درويش .

د ـ وقام حاتم الحارثي كذلك بأفراغ القطعة رقم ٢ لمحمد بن درويش الحارثي من صك حمدان البلوي رقم ٣/٧٧ بمساحة قدرها ٢١٢٠٠٠٠م٢ بالصك رقم ٤/٧٣ في ١٤٠٢/٣/٣٠هـ ، وأستلم محمد المذكور تعويضاً عن جزء مقتطع منها بمساحة ٦٢٤٨٦م٢ في مبلغ قدره ١١,٢٤٧,٤٨٩ريال بأمر الدفع رقم ١/١٣١٤٩٧ في ١٤٠٤/٥/٢٤هـ .

هـ ـ كما أفرغ حاتم المذكور كذلك القطعتين رقم ١ ، ٤ لعبد الله بن درويش الحارثي من صك حمدان البلوي رقم ٣/٧٧ بمساحة قدرها ٣٤٨٢٤٦٢م٢ بموجب الصك رقم ٤/٧١ في ١٤٠٢/٣/٣٠هـ ، وأستلم عبد الله بن درويش تعويضاً عن جزء مقتطع منها بمساحة ٤٩٩٢٨م٢ في مبلغ قدره ٨,٩٩٠,٦٨٥ ريال بأمر الدفع رقم ١/٠١٣١٤٩٨ في ١٤٠٤/٥/٢٤هـ .

مع ملاحظة أنه لم يتم لسمو الأمير سعود بن محمد أفراغ على أي جزء من هذه الأراضي ، كما لم يتم ألغاء صك حمدان البلوي رقم ٣/٧٧ .. بحسب أقرارهما .

و ـ كما أستلم عبد الله بن درويش الحارثي تعويضاً آخر من أساس صك حمدان البلوي رقم ٣/٧٧ مبلغاً قدره ١١,٢٧١,٦٥٠ريال بأمر الدفع رقم ١/٠٤١١٧٤ في ١٤٠٣/١١/٢١هـ بالشيك رقم ٩٧٣٣٥٥ في ١٤٠٤/٢/٨هـ وأدخله في حسابه الخا ص .. وتعويضاً آخر كذلك في مبلغ ٦,٥٦٢,٥٠٠ ريال عن مساحة قدرها ١٦٢٥٠م٢ أستلمه كذلك وأدخله في حسابه الخاص لذلك فأن مجموع المبالغ التي أستلمها عبد الله بن درويش الحارثي على صك حمدان البلوي الذي قرر هو وشريكه عمر عواض الحارثي ألغاءه بتوقيعهما وتوثيق الشيخ عبد الله بن بسام قد بلغت ٥٣,٣٠٧,٢٥٨ ريال ، أدخلها عبد الله بن درويش الحارثي في حسابه الخاص .. بالأضافة إلى أستيلائه على بقية مساحة القطع الأربعة المذكورة التي تزيد عن سبعة ملايين متر مربع ، مازالت في يده حتى الآن بطريق التحايل والغش .. وقد أفتعل جميع هذه الأجراءات في رعاية سمو الأمير

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
امارة منطقة مكة المكرمة



الرقم : ....
التاريخ : ....
التوابع : ....

المكتب الخاص

سعود بن محمد ، كما أن عبد الله بن درويش قد قرر أمام لجان التحقيق أن الربع الباقي في أرض القديرة هو ملك لسمو الأمير سعود بن محمد ، وهو زعم لا أساس له من الصحة

— أن معاضدة سمو الأمير سعود بن محمد لعبد الله بن درويش الحارثي في تصرفاته الصورية على أملاك سمو الأمير فيصل بن سعد وأستيلائه عليها بالتحايل والغش والتدليس قد عادت على سموه بمبالغ نقدية دفعها عبد الله بن درويش الحارثي لسموه .. ونورد بعض الأمثلة عليها من واقع كشوف حسابات عبد الله بن درويش الحارثي في البنك الأهلي التجاري فقط وفي فترة وجيزه (مرفق رقم ٤) .. حيث أستلم سموه مبلغاً قدره ١٠٠,٠٠٠ ريال بالشيك رقم ١٠٠٦٩٤٠٨ وتاريخ ١٤٠٨/١٠/٣٠هـ ،وكذلك مبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال أستلمه سموه بالشيك رقم ٨٢٨٧٤٤٢ في ١٤٠٧/١٢/٢٥هـ ، ومبلغ ١٠٠,٠٠٠ريال بالشيك رقم ٩١٨٥٩٨٨ في ١٨/٤/١٤٠٨هـ ، ومبلغ ١٠٠,٠٠٠ريال أستلمه سموه بالشيك رقم ١٠٠٦٩٤٤٧ في ١٤٠٨/١٢/٢٨هـ ، ومبلغ ١٠٠,٠٠٠ريال أستلمه أبنه سمو الأمير عبد العزيز بالشيك رقم ٦٧٩٥٣٦٤ في ١٤٠٧/٣/١٨هـ ، ومبلغ ١٠٠,٠٠٠ريال أستلمه سموه بالشيك رقم ١١٣١٨٣٧٦ في ١٤٠٩/٣/٢٨هـ ، ومبلغ ٣٠,٠٠٠ريال أستلمه أبنه سمو الأمير عبد العزيز بالشيك رقم ١٨١٤ في ١٤٠٩/٣/٢٩هـ ، ومبلغ ١٠٠,٠٠٠ ريال أستلمه أبنه سمو الأمير عبد العزيز بالشيك رقم ١١٣١١٥١٢ في ١٤٠٩/٢/١٤هـ ، كما أستلم أبنه كذلك مبلغاً قدره ٢٠٠,٠٠٠ ريال بالشيك رقم ٥٥١٧٧٥٣ في ١٤٠٨/٥/٢٦هـ ، كما أستلم سموه مبلغاً قدره ١٠٠,٠٠٠ريال بالشيك رقم ٦٠١٩٨٤٢ في ١٩٨٩/١٠/٣٠م ، وكذلك مبلغ ٤٠,٠٠٠ ريال أستلمه سموه بالشيك رقم ١٠٣٠٩٤٨١ في ١٤٠٩/١/٢٩هـ ، ومبلغ ٥٠,٠٠٠ ريال أستلمه سموه بالشيك رقم ٨٢٧٤٩٢٠ في ١٤٠٧/١٠/١٤هـ .

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية
امارة منطقة مكة المكرمة

المكتب الخاص

الرقم : ....
التاريخ : ....
التوابع : ....

ثانياً : أرض الدفي في الجبيل

- أشترى سمو الأمير فيصل بن سعد أرضاً في الجبيل المعروفه ب «الدفي» بالصك رقم ١/٢٥ في ١٣٩٨/٤/٢٥هـ من سعود عبد الله الخالدي ، بمبلغ خمسين مليون ريال ، ورفع عبد الله بن دريويش الحارثي قيمتها في صك أفراغها المذكور إلى مبلغ مائة وخمسين مليون ريال ، ليكي يهيئ للجهات الحكومية حجم التعويض عنها ، بأعتبارها منزوعة لصالح المرافق العامة ، وبأعتبار النية المبيتة للتصرفات التي أجراها عليها بعدئذ .. حيث قام عبد الله بن دريويش الحارثي بالتواطؤ مع كاتب عدل الرياض محمد عبد الرحمن السدحان (الموقوف عن العمل لتجاوزاته) .. بأفراغها لسمو الأمير سعود بن محمد ومحمد بن سفر بن سمران شريك عبد الله بن دريويش ، بمبلغ مائة وسبعين مليون ريال ، بموجب الصك رقم ١/٢١ في ١٣٩٩/٤/٣٠هـ تمهيداً لأقتسامها بينهم .

- كتب عبد الله بن دريويش الحارثي خطابه إلى الخوالد من جماعة البائع بتاريخ ١٣٩٩/١٠/١هـ أي بعد أفراغها لسمو الأمير سعود بن محمد بستة أشهر ، زاعماً أن قيمة مشتراها منهم هي مائة وخمسين مليون ريال ، وليس خمسين مليون ريال ..! وذلك بالتواطؤ مع البائع سعود عبد الله الخالدي ، حتى يحول دون مطالبة سمو الأمير فيصل بن سعد بقيمة الأرض المباعة على سمو الأمير سعود بن محمد .. حيث رتب رفع القيمة مع البائع الأساسي لتكون دفعها بقيمتها الحقيقية وهي خمسون مليون ريال من قبل سمو الأمير سعود بن محمد ، الذي لم يدفع لسمو الأمير فيصل بن سعد أو الخوالد أي مبلغ حتى الآن .. ولكي يفوت على سمو الأمير فيصل الفرق في القيمتين .

ـ قام سمو الأمير سعود بن محمد ببيع هذه الأرض إلى عبد الله بن دريويش الحارثي وشركائه أبراهيم بن عجلان وصالح بن عجلان ومحمد بن سفر بن سمران وكاتب عدل الرياض محمد عبد الرحمن السدحان ، وذلك بموجب الصك رقم ٦٦ في ١٣٩٩/٥/١٣هـ ، كما قام محمد بن سفر بن سمران بأفراغ نصيبه إلى محمد بن عبد الله بن دريويش بحسب الضبط على الجلد ١/١٢ صحيفة ١٠١ لعام ١٤٠٢هـ .

ـ ولما كان أبراهيم وصالح العجلان قد أُقحم أسميهما صورياً في الصك المذكور .. فأن الأرض بكاملها قد عادت لعبد الله بن دريويش الحارثي وأبنه محمد ، ليستلما التعويض عنها بكامله بأسم سمو الأمير سعود بن محمد الذي ظهر أسمه في بيان التعويضات الصادر عن وزارة المالية وذلك مقابل نسبة لسموه مقابل أتعابه في متابعة صرف هذا التعويض ..

ويتضح من التصرفات المذكورة أن عبد الله بن دريويش الحارثي مع سمو الأمير سعود بن محمد قد سعيا إلى الأضرار بسمو الأمير فيصل بن سعد في الخصوص المذكور .. سواءً برفع قيمة الأرض من خمسين مليون ريال إلى مائة وخمسين مليون ريال ، وأفراغها لسمو الأمير سعود بن محمد دون أن يدفع قيمة عنها لسمو الأمير فيصل بن سعد أو للبائع الأساسي .. أو بأفراغها من سمو الأمير سعود بن محمد إلى عبد الله بن دريويش الحارثي والمتواطئين معه بحيث آلت بكاملها أليه أو بحرمان سمو الأمير فيصل بن سعد من الفرق في قيمة المشترى والبيع أو التعويض عنها ..

والحال كذلك بالنسبة للأضرار التي لحقت بسمو الأمير فيصل بن سعد في أرض القديرة ، بما رتباه من بيوعات صورية .. بحيث آلت إلى عبد الله بن درويش الحارثي ، وآلت أليه كذلك جميع التعويضات عن الأجزاء المقتطعة منها لصالح المرافق العامة بشيكات صدرت بأسم سمو الأمير فيصل بن سعد ، وبأسم المتواطئين مع أبن درويش .. هذا بالرغم من أن عبد الله بن درويش الحارثي وجميع المتواطئين معه قد أعترفوا أمام لجان التحقيق وأمام بعض الجهات القضائية والدوائر الرسمية، بأن جميع التصرفات التي قاموا بها على أملاك سمو الأمير فيصل بن سعد هي تصرفات صورية لا يُعتد بها ..

إلا أنه يزعم أمام لجنة التحقيق بأن جميع صكوك ومخططات سمو الأمير فيصل بن سعد هي في يد سمو الأمير سعود بن محمد ، لكني يتهرب من تنفيذ الأمر السامي الكريم الصادر برقم ٤/ب/٨٦٩٥ في ١٤١٠/٥/٢٦هـ المبلغ للجنة التحقيق بخطاب مدير عام التفتيش في الداخلية برقم ٢٨/س في ١٤١٠/٦/٢هـ .. المبني على خطاب أمارة مكة المكرمة رقم ١م/١/٢٣٢٠/ش في١٤١٠/٦/١٦هـ القاضي بـ « تكليف عبد الله بن درويش بتسليم أصل صكوك سمو الأمير فيصل بن سعد والمخططات التي بيده لسمو الأمير فيصل بن سعد » .. فلم يمتثل لذلك .

مولاي حفظكم الله ..كما أوضحت سابقا لمقامكم الكريم فإن امارة هذه المنطقة ومحاكمها وكثير من الأجهزة الحكومية في المدن والقرى التابعة لها كالبلديات والشرطة تعاني منذ ما يزيد عن عشرين عاماً من مشاكل بن دريويش وتجاوزاته ، حتى أن شعوراً عاماً كاد أن يترسخ بين الناس هنا عامةً وبالذات العامة منهم ، بسعة نفوذ المذكور وسطوتة وقدرته في الوقوف بوجه المحاكم القضائيه و أجهزة السلطة رغم ثبوت إدانته وتجاوزاته للانظمة وتصرفاته الخاطئة .

مولاي...إن إستمرار هذا الوضع سيكون له أثر سيء في نفوس المسئولين هنا بكافة مستوياتهم ويسيء إلى السمعة العامة ، لذا ألتمس من مقامكم الكريم إتخاذ إجراءات رادعة كفيلة بالقضاء على هذا التجاوز ، ووضع حد لهذه التصرفات والاجراءات الخاطئة تحقيقا للصالح العام ، وحفاظاً على حقوق الاخرين ، ولاشك أن ما أرتأيتموه حفظكم الله من تكليف لجنه قضائيه ممن يوثق في أمانتهم ونزاهتهم تتفرغ لدراسة جميع القضايا والدعاوى التي يكون بن دريويش وجماعته أطراف فيها وتزويدها بكافة الامكانيات اللازمه ،بما في ذلك فريق فني من مهندسين ومساحين ذوي خبرة موثوق في أمانتهم ونزاهتهم يتولون ترسيم حدود الاراضي وفق صكوكها الشرعيه الاصليه ووثائقها الاساسيه وحسب مواقعها الطبيعية ،

وتحديد حجم التجاوزات التي قام بها بن دريويش وجماعته ليتسنى إستعادة كل ماقد أخذ بغير وجه حق سواء من الدوله أوالمواطنين ، وإحالته وفق ما يدان به ويندرج في جرائم الاموال العامه ،وكذا جرائم الاختلاس للمحكمه المستعجله حسب ما قضت به الفقرة السابعة من الامرالسامي الكريم رقم ٥٢٩ في ١٤٠٩/٧/٥هـ ، والله ولي التوفيق .

وتفضلوا مولاى بقبول اسمى التحية وأجل التقدير والاحترام .

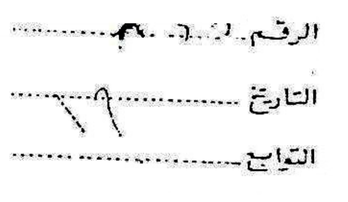
أمير منطقة مكة المكرمة
الخادم

ماجد بن عبد العزيز

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

— سري —

تقرير بشأن مانسب الى عبد الله بن دريويش الحارثي وغيره من كبار تجار الاراضي بالطائف

الحمد لله والصلاة والسلام على رسول الله وبعد :

بناءا على الامر السامي رقم ٨/١٦٢٢ في ١٤٠٦/٢/٧هـ الموجه لمقام وزارة الداخليه بشأن ماتوفر من معلومات عن استيلاء عبد الله بن دريويش الحارثي احد كبار تجار الاراضي بالطائف وغيره على املاك الاخرين بطرق غير مشروعه واستغلالهم الوكالات الممنوحة لهم من بعض الامراء مما اضر بالمواطنين واساء الى سمعة عدد من افراد الاسره والمشار فيه الى ان اللجنه المشكله بموجب الامر رقم ٨/١٨٥٠ وتاريخ ١٣٩٩/١٢/٢هـ لم تتمكن من المضي في مهمتها لعدم تلقيها اجابات على ماطلبته من اوراق من الاماره والمحكمه الشرعيه والباحث بالطائف بالرغم من التعقيب التحريري والشخصي ومضي وقت كاف وعدم تواجد اطراف القضيه في المملكه خاصة الطرف الرئيسي وهو / عبد الله بن دريويش الحارثي وكذلك شكوى سمو الامير بدر بن عبد العزيز ضد وكيليه عبد العزيز بن طياش ومحمد ابراهيم النشمي بالاضافة الى عبد الله بن دريويش الحارثي والتي بحثتها اللجنه المشكله لتطبيق الصكوك والحجج المتعلقه باراضي الضباع على الطبيعه وانتهت الى صحة شكوى سموه ضد وكيليه وعبد الله بن دريويش الحارثي ببيع املاك سموه في الضباع والعارميه دون علمه وبتورطهم في اخطاء اخرى . كما اشير في الامر السامي الى انه قد فصل في موضوع النزاع على ملكية اراضي الضباع بالامر رقم ١٩/م في ١٤٠٦/١/٨هـ كما سبق الفصل في موضوع اراضي العارميه بالامر رقم ١٤٥٩/م في ١٤٠٥/٧/٢هـ هذا وقد جاء في الامر السامي مانصه (ولان مانسب الى ابن دريويش والاخرين لايتعلق بحقوق خاصة بل يمس المصلحة العامه ويسيء الى البعض من افراد الاسرة المالكه وهو حقيقة اشارت الى وقوعها تقارير الجهات المختصه بوزارتكم واللجان التي كلفت بالتحقيق في قضاياهم ومادام الامر ماذكر نرغب اليكم اعتماد الاتي :-

١ - التحقيق مع عبد الله بن دريويش الحارثي وغيره ممن اشرتم الى اسمائهم في خطاباتكم وكذلك كل من يكشف التحقيق مسئوليته او لديه معلومات تفيد التحقيق وللوزاره الاستعانة بالجهات الحكوميه ذات العلاقه في سبيل ذلك وموافاتنا بما يتم التوصل اليه .

٢ - استمرار منع ابن دريويش من التصرف في الاراضي حتى يتم البت في الموضوع بصفة نهائيه .

٣ - منع من يستدعي التحقيق منعه من السفر الى الخارج واخذ التعهد والكفالة الحضوريه القويه باحضاره وقت الطلب) .

وبناءا على ذلك شكلت لجنة بموجب برقية صاحب السمو الملكي وزير الداخليه رقم ٢/٧٣١٨/٢٨ش وتاريخ ١٤٠٦/٩/٢٠هـ الموجهه لصاحب السمو الملكي امير منطقة مكه المكرمه والمعطى صورة منها لكل من معالي وزير الماليه والاقتصاد الوطني ومعالي وزير العدل ومعالي وزير الشئون البلديه والقرويه ومعالي رئيس هيئة الرقابه والتحقيق وسعادة مدير الامن العام المتضمنه تعميد مندوب من قبلهم للاشتراك مع مندوبي الوزاره للتحقيق في هذه القضيه على ان يكون المندوبون من الرياض قطعا لدابر الشك في علاقة المذكور بالموظفين

[signatures]

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

— ٢ —

العاملين بالطائف ٠

وقد تشكلت اللجنه من كل مـــن :ـ

١ ـ مندوبي وزارة الداخليـه المحقق سعد بن عبد العزيز آل عبد السلام والمحقق حسين ابراهيم النبيت

٢ ـ مندوب امارة منطقة مكه المكرمه المستشار / سليمان بن عبد الرحمن العيونى بموجب برقيـة وزارة الداخليه المشار اليها اعـــلاه ٠

٣ ـ مندوب وزارة العدل عمر بن احمد العمر بموجب امر التكليف شرحا برقم ٩١٠/س في ١٤٠٦/١٠/٢١ هـ المؤكد بخطاب معالى وزير العدل رقم ٥٩١ في ١٤٠٦/١١/١٢هـ ٠

٤ ـ مندوب وزارة الشئون البلديه والقرويه المفتش / سليمان بن صالح الخضير بموجب امر التكليف رقم ١١٨/س/ت في ١٤٠٦/١٠/١٧هـ ٠

٥ ـ مندوب هيئة الرقابه والتحقيق المحقق / عبد الرحمن بن محمد العبد اللطيف بموجب امر التكليف رقم ٣١٩٩/حـ٣ في ٩/١٠/١٤٠٦هـ ٠

٦ ـ مندوب الامن العام / المقدم حمد حسين الرويشد بموجب امر التكليف رقم ٢٠٣/س في ١٤٠٦/١٠/٢٣ هـ

٧ ـ مندوب وزارة الماليه والاقتصاد الوطنى المفتش / محمد عمار الحقبانى بموجب امر التكليف رقم ٣/س/١١٠٤ في ١٤٠٦/١٠/١٦هـ ولمدة اسبوعين غير قابلة للتمديد ثم استبدل بمندوبين من مالية الطائف هما المحامى / محمد عواض الثبيتى والموظف عبد الله عثمان التانيه بموجب برقية معالى وزير الماليه والاقتصاد الوطنى رقم ٣/س/١٣٠٧ في ١٤٠٦/١١/٢٢هـ وقد التحق باللجنه المحامى / محمد عواض الثبيتـى بتاريخ ١٤٠٦/١١/٢٦هـ بناءا على برقية مساعد ممثل وزارة الماليه بالطائف رقم ٨٣٥ في ١٤٠٦/١١/٢٣ هـ ولم يحضر الاخر لتمتعه باجازته العاديه المحدده بشهرين اعتبارا من ١٤٠٦/١١/٥هـ وفي ١٤٠٧/١/٣هـ عاد للجنه المفتش الحقبانى ومعه توجيه يقضى بتعميده بالعمل مع اللجنه مدة ثلاثة ايام يطلع خلالها على ماتم لغرض المتابعه وزودنا بصورة من هذا التوجيـــه ٠

الوقائـــــع والاجـــراءات

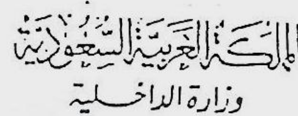
بعد اجتماع اللجنه بمقر امارة الطائف في اليوم المحدد لبدء اعمالها الموافق يوم السبت ١٤٠٦/١٠/٢١هـ جرى اعداد محضر اجتماع ووضع خطة لسير عمل اللجنه وتحديد مدة تقريبيـــه لانجاز مهمتها واحيطت وزارة الداخليه علما بذلك ثم سارت خطوات العمل على النحو الاتـــــي :ـ

اولا ـــ

أ ـــ بدراســـة كافة الاوراق الموجودة لدى مندوب وزارة الداخليـه اتضح ان اساسها خطاب وزارة الداخليه رقم ٣١/س٦٤٦ في ١٣٩٩/٩/١٨هـ المرفوع للمقام السامى المتضمن اتهام كل مـــن :ـ

١ ـــ عبد الله بن دريويش الحارثى بما يأتـــي :ـ

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

أ ـــ شراؤه ارضا على طريق مكه المكرمه الساحل جنوبا بمليوني ريال واعطاؤه للبائعين شيكا استطاع تعطيله عن الصرف ثم عمل مخططا لها باع منه بأكثر من عشرين مليون ريال ولم يد فع للبائعين شيئا

ب ـــ اشتراكه مع المدعو / محمد ابراهيم النشمى ببيع جزء من اراضى الحلقه وكالة عن سمو الامير عبد الله بن عبد العزيز على كل من موسى بن سمران وابن سهو وشباب بن باين وقد اوجد هذا البيع مشاكل بين المشترين لان مخططه فوضى تجارى •

جـ ـــ استيلاؤه على حمى عوف بالاشتراك مع المدعو / عبد العزيز بن راجح الحارثى مستغلين وكالاتهم عن سمو الامير سطام بن عبد العزيز والاميرة قماش رغم وجود صكوك شرعيه لاصحابه عليه وجعلهم يتقد مون بشكوى للمقام السامى •

د ـــ تفيد المعلومات ان ابن د ريويش قام بشراء ارض مطار الطائف الحالى بأسم احد ابناء الامير سلطان بن عبد العزيز بعد ان قام ببث دعاية لاصحابها الاشراف الشنابره بأنه مفوض بشرائها بمبلغ يتراوح بين ٨ ـ ٩ مليون ريال بأسم احد ابناء سمو الامير سلطان ولم يفصح عن اسمه ولم يسلم لهم المبلغ •

هـ ـــ قام المدعو / عبد الله بن د ريويش بعمل مخطط غير معتمد يشتمل على ٥٦٥ قطعة بأرض الخماميش بالحويه مدعيا انه اشترى تلك الارض لسمو الامير فيصل بن سعد •

و ـــ اتهام المذكور بأستخد امه اكليشة بوك مكتوب عليه سمو الامير فيصل بن سعد

ز ـــ اتهامه بتقديم اراضى في منطقة القد يره بالطائف لكل من رئيس البلد يه بالطائف ومساعده لكسب رضائهما وليغضا النظر عن تصرفاته فى املاك الد ولة التى يعتدى عليها •

حـ ـــ قيامه فى عام ١٣٩٥هـ بالتعقيب على بلد ية الطائف بأسم سمو الاميره قماش بالاشتراك مع المدعو حسن الزهرانى ولا يعلم صحة ملكية تلك الاراضى لسموها حيث يخشى ان تكون لهما متسترين بأسم سموها حيث ذكرت البلد ية فى خطاباتها رقم ٨٣٥٢ ، ٨٣٥٣ ، ٨٣٥٤ ، ٨٣٥٥ ، الى كاتب عد ل الطائف ان المنح كان بناءا على امر جلالة الملك حفظه الله بينما اوامر المنح كانت تحت توقيع نائب رئيس مجلس الوزراء والتواقيع مقاربة لتوقيع جلالة الملك خالد مشكوك فى صحتها •

ط ـــ تماد ى ابن د ريويش ومعه اربعة اخرون هم :ـ
محمد ابراهيم النشمى وحسين ابراهيم الزهرانى وعواض بن سهو العتيبى وعبد العزيز بن راجح فى غرورهم بأحد اثهم ضجة فى الطائف بما عملوه من استغلال لوكالاتهم عن الامراء والاميرات وكثرة الشكاوى ضد هم والتذمرات من عملهم •

ي ـــ وجود سوابق لابن د ريويش وكاتب عد ل الطائف وبعض موظفى البلد يه فى مجال بيع الاراضى وشرائها ليست مشرفة شكلت لها لجان للتحقيق فيها وتم عرض

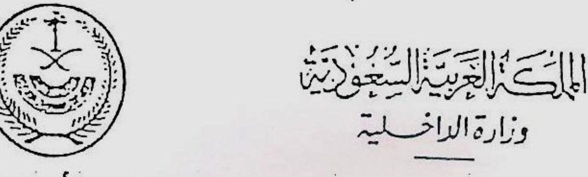
[signatures]

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....



ـ ٤ ـ

ماتوصلت اليه اللجنه من تفاصيل لقضايا المذكورين على انظار المقام السامى بالخطاب رقم و /ب/ ٣٣٢/س فى ١٣٩٢/٧/٢٩هـ واتضح من دورات تلك القرارات ان المسئوليه تركزت على بعض موظفى البلديه وابن دريويش وكاتب عدل الطائف وعبد الغنى امين مأمور بيت المال بالطائف .

ب ـ الغاء وكالته من قبل بعض اصحاب السمو الامراء بعد ان اتضح لهم تلاعبه مثل سمو الامير بندر بن عبد العزيز

ج ـ اتهامه بأيجاد علاقة بينه وبين امير الطائف ورئيس الديوان وقاضى المحكمه الهدف منها تسهيل قضاياه الموجودة فى تلك الجهات بسبب استيلائه على الاراضى بأسم الامراء بمدينة الطائف .

د ـ اتهام ابن دريويش بصفة عامة باحتلال اراضى الغير بغير حق واحداث الفوضى والاساءة الى سمعة الامراء الذين اعطوه ثقتهم بالوكالة عنهم .

٢ ـ محمد ابراهيم النشمى

أ ـ اشتراكه مع ابن دريويش وكالة عن سمو الامير عبد الله بن عبد العزيز ببيع جزء من اراضى الحلقه العائده للاشراف والتى كان سموه قد وعد الاشراف بالتعويض عنها بعد ان ضمها لاملاكه حيث اوجد ذلك البيع مشاكل بين المشترين .

ب ـ تماديه فى الغرور مع ابن دريويش وحسين ابراهيم الزهرانى وعواض بن سهو العتيبى وعبد العزيز بن راجح بأحداث اشهر ضجة بالطائف مما عملوه من استغلالهم لوكالات الامراء الممنوحه لهم وكثرت الشكاوى والتذمرات من عملهم .

جـ ـ وجود قضايا بينه وبين القشمه فى بعض الاراضى الواقعه شرق طريق الطائف الحويه

٣ ـ عواض بن سهو العتيبى

أ ـ تماديه فى الغرور مع ابن دريويش ومحمد ابراهيم النشمى وحسين ابراهيم الزهرانى وعبد العزيز بن راجح باحداث اشهر ضجة فى الطائف بما عملوه من استغلال لوكالاتهم عن الامراء والاميرات حيث كثرت الشكاوى ضدهم والتذمرات من افعالهم

ب ـ شراؤه قطعة ارض من بعض القشمه عند مفرق خط السيل الصغير الطائف مساحتها ٥٠×٥٠م ثم عمد الى توسيعها بالرشاوى والتدليس لتصبح ١٠٠×١٠٠ م وسهلت له الشرطه تسويرها بمنع اهالى المنطقه من مقاومته .

٤ ـ عبد العزيز بن راجح الحارثى

أ ـ استغلاله مع ابن دريويش ومحمد ابراهيم النشمى ومحمد ابراهيم الزهرانى وعواض بن سهو الوكالات الممنوحه لهم من اصحاب السمو الامراء والاميرات وكثرت الشكاوى ضدهم والتذمرات من افعالهم

ب ـ استيلاؤه على حمى عوف بوكالة عن الامير سطام بن عبد العزيز رغم وجود صكوك لاصحابه عليه

٥ ـ حسن محمد الزهرانى

أ ـ قيامه ببيع اراضى البحره على طريق الطائف الهدا شمالا بوكالة عن سمو الاميره قماش

[signatures]

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

على ابن لادن واشخاص اخرين مدعيا انها منحت لبعض الامراء منهم سمو الامير محمد بن عبد العزيز والاميره قماش رغم انها مشاعه بين القبائل وخارجة عن المخطط العام لمدينة الطائف .

٢ ـــ قام في شهر رمضان عام ١٤٠٥هـ بالتعقيب على اوامر المنح الخاصه بسمو الاميره قماش الصادره من بلدية الطائف لكاتب العدل برقم ٨٣٥٢ـ ٨٣٥٣ ـ ٨٣٥٤ ـ ٨٣٥٥ ولا يعلم صحة ملكية هذه الاراضي لسموها وقد شاركه في التعقيب عبد الله بن دريويش ويخشى ان تكون لهما متسترين باسم سموها لا ن البلديه ذكرت في خطاباتها ان اوامر المنح كانت باسم جلالة الملك بينما هي تحت توقيع نائب رئيس مجلس الوزراء وتواقيعها مقاربه لتواقيع جلالة الملك خالد ومشكوك في صحتها .

ب ـــ بدراسة خطاب سمو الامير بدر بن عبد العزيز رقم ٧٠١/س في ١٤٠٥/٧/٢٤هـ الموجه لجلالة الملك المعظم الوارد ذكره في الامر السامي رقم ٨/١٦٢ في ١٤٠٦/٢/٧هـ الذي ورد فيه ما نصه :ـ

(أ ـــ في الوقت الذي اثبتت اللجنه حقوقي الماديه في كل ما ادعيت وايدت مسئولية ابن دريويش وتحايله على الشرع والنظام اعتبرت ان المصالحتين الموقعتين معه تعفيانه من دعوى الحق الخاص في حين انني طعنت بهما في مذكرتي المقدمه للجنه برقم ٢١٦/ح تاريخ ١٤٠٥/٣/٢٦هـ لانهما تتنافيان جملة وتفصيلا مع القضيه موضوع النزاع اذ انهم قصدوا بهما اخفاء الحقيقه والتغرير بي وقد طلبت من اللجنه متابعة تحقيقي معهم لبيان كل الظروف والملابسات التي رافقت هاتين المصالحتين وهي من وجهة نظري بحكم الشرع والنظام تجعلهما باطلتين ولغوا لاسباب كثيره اذكر منها

أ ـــ ثبوت وجود الشراكه للوكيلين السابقين مع ابن دريويش ودون علمي بهما وذلك بما جاء بتقرير اللجنه نفسها .

ب ـــ ثبوت الغبن الفاحش في هاتين المصالحتين الباطلتين وهو ما اثبته اللجنه في تقريرها بالفقره (هـ من البند الاول

جـ ـــ ان المصالحتين وكما يظهر من نصوصهما قد قامتا وارسيتا على حقوق غير واضحة ولا محدده وعلى مساحات تم تجهيلها بقصد التغرير والاحتيال والتلاعب مما يحقق بطلانهما شرعا ونظاما .

د ـــ ان هاتين المصالحتين لم تنتجا اى اثر من اثارهما الشرعيه او النظاميه بالنسبه لحقوقي اذ ان المليوني متر المنصوص عنهما في المصالحتين كانتا خارج حدود المبيع وتقعان في ملكية الغير ولا يصح لابن دريويش التصرف بهما وتقديمهما لي كمصالحه ففاقد الشيء لا يعطيه .

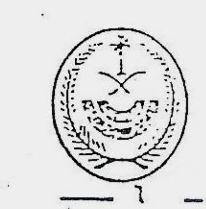
هـ ـــ ان اللجنه لم تستمع مني ولم تطلب مني بيان واثبات ذلك كما انها لم تحقق مع ابن دريويش وشركائه في هذا الشأن فكيف يسوغ للجنه يامولاي ان تقول بانني لا املك حق الادعاء الخاص مستنده الى مصالحتين باطلتين كما اسلفت رغم كل الاضرار المعنويه والماديه التي لحقت بي وتكتفي اللجنه بالقول بما نصه / (واما بالنسبه للحق العام فامره عائد لولي الامر ان شاء حاسبه عليه باحالته مع المدعي العام الى المحكمه لتقرير مايلزم بحقه شرعا وان شاء تركه حسبما يراه محققا للمصلحة العامه)

٢ ـ مع ان اللجنه اقرت حقي في التعويض عن الاراضي المختزله لصالح المشاريع فانها لم تتقـ...

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

بحصر وتحديد هذا التعويض كما انها لم تحقق مع وكيلي السابقين وابن د ريويش بهذا الشأن ٠

٣ ـــ لم توضح اللجنه ان صك المضباع يشمل مدينة كامله هي مدينة الحويه فى حينين ان شموله لهذه المدينه قد الحق اضرارا جسيمه بالمواطنين وعطل مصالحهم واساء الي والى سمعتي ومصالحي رغم ثبوت برائتي وعدم علمي سابقا بكل ماتم على ايدى وكيلي السابقين وابن د ريويش من احتيال وتزوير وتلاعب كما هو ثابت فى تقرير اللجنه ٠

مولاى صاحب الجلاله يتضح مما تشرفت بعرضه على انظار جلالتكم ان التزوير والتحايل والتلاعب الذى قام به عبد الله بن د ريويش الحارثى مع وكيلي السابقين المثبت فى تقرير اللجنه قد الحق الاضرار بي وبحقوقي وحقوق المواطنين فأننى الوذ بالله ثم بكم راجيا محاسبة ومعاقبة اولئك الذين شككوا بالعداله وتجاوزوا على الشرع وافتروا على سمعة الاسره ملتمسا فى الوقت ذاته ماتعودناه من عطف جلالتكم الكفيل لتحقيق العداله ورفع الاضرار الواقعه على المواطنين وعلي واقترح والامر لجلالة مولاى بتشكيل لجنة تتكون من عدة جهات عليا تملك حق النظر والتحقيق والفصل كاملا لهذه القضيه وتعمل وفق حرص جلالتكم على رفع الظلم وانهاء القلق والشعور بالحيف الذى تسبب به ابن د ريويش واعوانه المذكورين للمواطنين وذوى الحقوق الذين لاذنب لهم والذين مازالوا يعانون اثر ذلك منذ عدة سنوات)

جـ ـــ بدراسة مارفعه المواطن بجاد بن شعيل البقمى للجهات المسئوله اتضح انها تتضمن اتهام عبد الله ابن د ريويش الحارثى بالاستيلاء على مواقع كثيره فى الطائف بالاحتيال عليها وضرب مثلا بما حصل له من تدمير للمزرعه المسماه سلطانه وايقافه عن التصرف فى ارض العارميه التى اشتراها من سمو الامير بدر ابن عبد العزيز كما ادعى ان عبد الله بن د ريويش احتال على عدد كبير من المواقع هى كما يلى :ـ

١ ـــ مدينة السحويه التى باعها بكاملها بصك لا اساس له بأسم ارض المضباع حيث باعها على سمو الامير محمد بن فهد فسلب ماله وقد الغى هذا الصك بالاوامر الساميه رقم ٤/٤٩٤٠ فى ١٤٠١/٣/١٣هـ ورقم ٤/٨٠٥٦ فى ١٤٠١/٤/١٢هـ ورقم ٤/١١١٥٧ فى ١٤٠٢/٦/٢٥هـ وعشرات الاوامر من سمو امير منطقة مكه المكرمه ٠

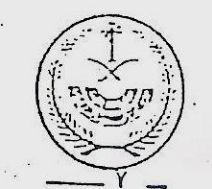
٢ ـــ بيعه للارض التى حول فندق مسره بخمسة صكوك كل ما الغى صك اخرج غيره حيث اخرج صكا على ارض الاشراف التى تحيط بالفندق بأسم سمو الامير فيصل بن سعد فى عام ٩٦هـ والغى بقرار هيئة التمييز كما طبق فى عام ٩٧هـ منحه بأسم الاميره العنود على نفس الموقع وفى عام ٩٧هـ باع المنطقه على سمو الامير بدر بن عبد العزيز وفى عام ٩٨هـ نقل المبيع هو ومحمد ابراهيم النشمى وكيل سمو الامير بدر الى سمو الامير محمد بن فهد كما اتهم المذكور عبد الله بن د ريويش الحارثى بأنه منذ عام ١٣٩٦هـ حتى عام ١٣٩٨هـ يخطط فى الاراضى ويبيع على المواطنين والامراء ويقبض من المواصلات والدوائر الحكوميه تعويضات بلغت مايقارب سبعمائه مليون ريال ٠٠٠ر٠٠٠ر٧٠٠/ استلمها بدون وجه حق. كما اتهم المذكور ابن د ريويش بأنه يبيع ويشترى ولا يسدد للناس حقوقهم مما اضر بالمواطنين وضرب مثلا لذلك بأنه لم يسدد للاشراف عن ارض العارميه الا بعد ان امره سمو الامير

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

محمد بن فهد فسلم لهم اربعين مليون ريال لقاء تنازلهم كما اتهم بجاد عبد الله بن د ريويش بأنه قبض التعويضات لهذه الاراضى قبل بيعها على سمو الامير محمد بن فهد ليشغل سموه مع المواطنين لاستعادة حقوقهم ويصرف النظر عن تزويراته واحتيالاته ويصرف نظر الجميع عن ستمائه وستين مليون سلبها بغير وجه حق من عام ٩٦ الى ١٤٠٠هـ كما اتهم بجاد المدعو عواض الحارثى بأنه تسبب فى هدم وتدمير مزارعه فى الحويه وسجن ابنائه واخوانه بدون وجه حق وتسبب فى محاولة سحب التعويض الذى صرف له عن جزء من ملكه فى المارميه المقدر بثمانية ملايين ريال ٠٠٠ ٠٠٠ ٨ وايقاف صرف بقية التعويض ٠

كما جاء فى اقواله بالخطاب المرفوع لجلالة الملك مانصه (مولاى ان المواقع الباقيه من قصر الافراح طريق المطار الى البهيته بعد السيل الكبير ومجمع نبوى الدخل المحدد غرب التيم وطريق الجنوب غرب دله بالاضافة الى مدينة الحويه وماحول الفندق وشرق الطائف الجال صحيح ان بعض هذه المناطق ليست بأسم عبد الله بن د ريويش ولكن هو المدبر للصكوك والبائع على الامراء والقابض التعويضات واظن ان المهم ليس من كانت بأسمه حاليا ولكن المهم هو من احضر هذه الصكوك وباعها على الامراء وقبض ثمنها آملين ان يتحمل تبعيات اعماله) ٠

د ـ وبدراسة ما اشتملت عليه الاوراق من خطابات لادارة المباحث بالطائف فيما يتعلق باتهام عبد الله ابن د ريويش ورفاقه اتضح انها تتضمن مايلى ٠

١ ـ قام المذكور بشراء ارض تقدر بحوالى عشرين كيلو مترا بمحاذاة طريق الطائف من المدعو / نجم بن هليل الثبيتى بأسم سمو الامير محمد بن فهد وان هذه الارض مشاعه بين قبيلة الثبته وليست خاصة بأبن هليل وقد استطاع عبد الله المذكور اخراج صك شرعى للارض من محكمة ميسان بعد ان فشل فى اخراج صك من محكمة الطائف والسيل ٠

٢ ـ اشترى ارضا على طريق مكه المكرمه الساحل جنوبا بمليونى ريال وقد سلم للبائعين شيكا واستطاع تعطيليه عن الصرف بينما خطط الارض وباع منها بأكثر من عشرين مليون ريال ٠

٣ ـ من الادله المخطط الذى كتب عليه الحمامى وابن د ريويش ومخطط ثان بأسم سمو الامير فيصل بن سعد من الناحيه الشماليه جهة مرامى البلديه ويمتد الى ان يصل سكن التكارنه سابقا من جهة الشمال ٠

٤ ـ قام المذكور بالاتفاق مع مدير التعليم بالطائف لتكوين شراكه على اساس اقامة مدارس بالقرى المحيطه بالطائف فى بلاد بالحارث وبنى مالك وبنى سعد على ان يتصل مدير التعليم بأشخاص مفتشين وعلى هؤلاء الاتصال بأصحاب الاراضى فى تلك المناطق للشراء ثم ادخالها على وزارة المعارف بمبالغ خياليه وذلك حسب خطه وضعها ابن د ريويش مع مدير التعليم مع ان تلك الاراضى كثيره وغير مملوكه وبالامكان ادخالها على وزارة المعارف مجانا ٠

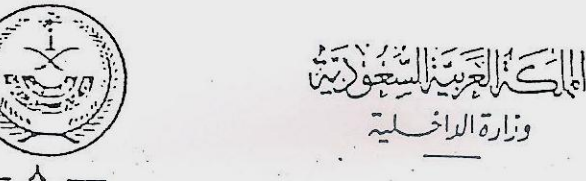
٥ ـ هناك خطاب من القاضى بالمحكمه الكبرى بالطائف محمد الطيب موجه لرئيس المحكمه الكبرى برقم ٩٩٢ فى ١٨/٧/٩٥هـ وفيه يوضح استهتار المذكور واخذه اراضى لايملكها

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....



— ٨ —

بأسم سمو الامير فيصل بن سعد .

٦ — احضر عبد الله بن د ريويش امرا برقم ١٩٣ فى ٤/١/٩٥هـ لبلدية الطائف سلمه للبلديه مناولة بأسم الاميره العنود بنت عبد العزيز وقد كتبت بلدية الطائف لكاتب عدل الطائف برقم ٨٤٤٧ ورقم ٨٤٤٦ تاريخ ٢٠/١١/٩٥هـ للافراغ لعموم اراضى الشهداء التى آلت لعبد الله بن د ريويش من الشريف شاكر قبل الغاء صك ذوى سرور من ضمن اراضى سمو الامير احمد بن عبد العزيز المعروفه بمخطط الحمامى وابن د ريويش رغم ان امر سمو الامير احمد قضى بأيقاف عموم الافراغات فى الشهداء وقد كان هناك لجنة مشكلة لهذا الغرض .

٧ — فى يوم ٢٥/٩/٩٥هـ بعث عبد الله بن د ريويش حسن الزهرانى الى بلدية الطايف وهو يحمل ثلاثه اوامر بأسم سمو الاميره نوف بنت عبد العزيز والمساحه ثلاثة الاف فى ثلاثة الاف وسمو الاميره تماضر بنت عبد العزيز والمساحه اربعة الاف فى اربعة الاف وسمو الامير فيصل بن سعود وهذه الاوامر لا تحمل ارقاما وتواريخها عليها تعديل ماعدا الامر الذى بأسم فيصل بن سعود ومساحتها ثلاثة الاف فى الفين ولم تقيد الاوامر فى البلديه الا فى ٢٥/٩/٩٥هـ وقد اغفل وضع التواريخ عمدا واحيلت جميعها لقسم الاراضى لاعتمادها وقد انهيت الاوراق فى عهدة الموظف السابق سالم الفريخ رئيس قسم الاراضى انذاك .

٨ — فى يوم ١٤/١٠/٩٥هـ حضر عبد الله بن د ريويش الى البلديه ولم يحضر رئيس البلديه فى ذلك اليوم وذهب ابن د ريويش الى قسم الأراضى واتصل بالمدعو / سالم الفريخ واخرج له سالم الفريخ اربع معاملات من درج المكتب وكل معاملة فى بطن د وسيه من الورق وهمس له بأن يتبعه وركب الاثنان فى سيارة ابن د ريويش وذهبا الى سوق برحة القزاز وعادا الى البلديه وبعد وصولهما الى البلديه طلب سالم الفريخ من الموظف على الحنشى ان يسلم المعاملات الى الصادر وطلب منه ان تكون سريه لا احد يطلع عليها وفعلا سلمت المعاملات وهى موقعة من رئيس البلديه وموجهة لكاتب العدل برقم ٨٣٥٢ ورقم ٨٣٥٣ ورقم ٨٣٥٤ ورقم ٨٣٥٥ فى ١٤/١٠/٩٥هـ بأمل الافراغ لسمو الاميره تماضر بنت عبد العزيز وهى فى طريق الجنوب والحويه ومساحاتها على النحو التالى ١٥٢٢٠٦٧٥ — ١٥٨٩٩٣٦ — ٢٠٦٨٩٣٧٥ — ٢٧٧٣٦٠ م٢ وقد بلغت ملايين الامتار وذلك كما يظهر وقد اكد مصدر معلوماتنا ان التوقيع يشك فيه لان الاوامر جميعا من نائب رئيس مجلس الوزراء سابقا جلالة الملك المعظم حاليا خالد بن عبد العزيز وهى تحمل تاريخا مزورا حسبما يبدو من حرص ابن د ريويش على عدم اظهار اى موظف من موظفى بلدية الطائف عليه وهذه الاوامر حصل المذكور عليها فى ظرف ستة اشهر ويتوخى مقدم المعلومات ان لدى المذكور بوكا ابيض وهو الذى يصدر الاوامر بواسطته لان المساحه بلغت ملايين الامتار وليس من المعقول ان تعطى اميره هذه المساحه حيث ان القاعده المتبعه فى مجلس الوزراء ان الامير يمنح مائه فى المائه والدرجه الثانيه خمسين فى خمسين

٩ — احضر المدعو عبد الله بن د ريويش امرا صادرا من مجلس الوزراء يحمل رقم ١٩٣ فى ٤/١/٩٥هـ وكانت

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....

مراجعته للبلديه في ٩٥/٩/٩هـ اي بعد صدور الامر بثمانية اشهر واحيل الى قسم الاراضي وقيد
في ٩٥/٩/٩هـ وقد اتفق ابن دريويش بعد م وضع تاريخ الاحاله وكتبت البلديه لكاتب عدل الطائف
برقم ٧٩٩٩ في ٩٥/٩/١٥هـ باخراج صكوك باسم الاميره العنود بنت عبد العزيز٠

١٠ — يوجد ارض شاسعه تقع في ام العراد والمعروفه باسم عوده تقع بين المزغبيه والمثناه وجرت مرافعات بين مشائخ ال حربه وبين ضيف الله بن شليبان وانتهت بثبوت الارض حكوميه عام ٨٤هـ وصدق الحكم من هيئة التميز الا ان عبد الله بن دريويش ذهب الى سمو الامير فيصل بن سعد على اساس ان يكون الافراغ باسمه من ابي حربه اما الشراء فيكون من عبد الله بن دريويش ويا نفيسطه وعبد الغني امين مدير بيت المال بالطائف واتفق الشركاء على اعطاء ضيف الله بن شليان عشرة الاف ريال مقابل الترتيب عن المعارضه وتمزيق الصك المهتر من هيئة التميز فوافق واستلم المبلغ وبعد ذلك قام ابن دريويش بوكالة عن سمو الامير فيصل بن سعد بشراء الارض من ال ابي حربه وتمت المكاتبه عن طريق كاتب عدل الطائف على اساس الوثيقه التي لم تعتمد في المرافعه كما تقدم عبد الله بن دريويش لبلدية الطائف وطلب منها مسح الارض بمعرفة المهندس معن الزعيم والمهندس احمد صبري ووضع مخططين رقم ١ و ٢ وضم لهما جبالا وارضا شاسعه وقرية صغيرة واعتمدت المخططات في شهر القعده من عام ١٣٨٩هـ٠

١١ — كما توفرت معلومات ان الارض المسماه ام العراد والمعروفه باسم عوده والتي اشتراها ابن دريويش باسم سمو الامير فيصل ابن سعد وباعها على حسن شربتلي حصلت فيها مرافعات عام ١٣٩١هـ وانتهت بقرار الشيخ سليمان الموسى قاضي محكمة الطائف سابقا والمصدق عليه بقرار هيئة التميز برقم ١٠٤٧ في ١٣٩١/١١/٥هـ بأن الارض بيضاء والذي يؤكد القرار السابق كما علم مقدم المعلومات ان الارض ستباع في الحراج عصر يوم ٩٥/١/٣٠هـ والدلال هو عبد الله عبد الشكور٠

وختم خطابهم بالاتي :-

هذا هو مالدينا من معلومات متوفرة عنه واحب ان اوضح لاعضاء اللجنه ان جميع ماذكرناه لم يسبق ان عالجناه او تحرينا عنه وليس لدينا ادلة ماديه ملموسه حيث ان هذه القضايا ليست من اختصاصنا وكل مالدينا مجرد معلومات فقط٠

هـ — وبدراسة ما اشتملت عليه الاوراق من افادة الاستخبارات يتضح ان خطابهم رقم ٢/ط/٤/٧٥٥ في ١٤٠٦/٥/٢٢هـ يتضمن قولهم ان مما لا شك فيه ان ارتفاع اسعار الاراضي قد جرف الغالبيه العظمى من المواطنين بمختلف طبقاتهم في تلك الفتره واضر بالمصالح الوطنيه مما ترتب عليه التسبب في تسيب كثير من منسوبي القطاعات والاندفاع وراء المكاسب السريعه الخياليه التي تعادل صفقة واحد من صفقاتها كامل حقوق اكبر مسئوول وقد شجعت هذه الاغراءات الكثير على دخول لعبة بيع وشراء الاراضي وزاد الامر عن حد المعقول وتورط مئات من المواطنين في مشاكل الاراضي وضاعت اموال البعض منهم او زادت من جراء ممارسة كثير من تجار الاراضي ومكاتب العقار

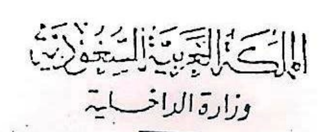
بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....





لانواع من اساليب الخداع والمغالطات ونظرا لعدم البت فى تلك المشاكل من عدة سنين واحالتها الى
المحاكم الشرعيه والبلديات بحكم الاختصاص فانه لم تتوفر لدينا معلومات موكده عن عبد الله بن دريويش
ورفاقه بالاضافة الى ان المده التى تلقينا خلالها طلبكم بجمع المعلومات قصيرة جدا ولا تمكننا من
الحصول على اى معلومات ذات موضوع تبرأ بها الذمـــه .

و — كما اشتملت الاوراق على الاستدعاء المقدم من الشريف محسن بن طايل العبدلى والمتضمن ان لهم
اراض مملوكه منذ عهد الاجداد بموجب صكوك شرعيه تسمى ابو عرنتب تقع فى الحويه بين المضباع
والقديره وهذه الارض ملك من املاكهم قد باعوا جزءا منها على جلالة الملك فيصل رحمه الله وعلى
وزارة الماليه وعلى محمد سرور الصبان وعلى وزارة المواصلات بموجب صكوك افراغ من كاتب عدل الطائف
ويهمش على حججهم وقد اعتدى عليها عبد الله بن دريويش بغير وجه حق وباع ماتبقى منها من ناحية
الغرب على الحرس الوطنى بمئات الملايين دون علمهم وهى التى اثبتت عليها مشاريع الحرس الوطنى
وقد بلغهم ان ابن دريويش يزعم ان صك منحة سمو الامير فيصل بن سعد رقم ١١٥ فى ١٣٩٤/٢/٢هـ
يشملها وان صاحب الجلاله الملك فيصل رحمه الله لم يمنح ملكهم لاحد بل اشترى منهم بمال
مثل غيره فكيف يعتدى عبد الله بن دريويش وقد ارفق المذكور صورة من المستند المورخ فى عام ١٣٠٣هـ
الذى يتضمن شراء هزاع بن ناصر العبدلى من عبيد الله بن سعد بن جنيدل الدهاسى اصالة
ووكالة كامل الارض الفضاء المسماة ابو عرنتب المستقطعه من الارض الفضاء المسماه المضباع بثمن قدره
خمسون ريال فرانسى وحدود كامل ابو عرنتب المذكور شرقا الجبل المسمى ابو طحل وغربا الحزم الـذى
يصب ماؤه فى ابو عرنتب وشاما الذى يصب منه الماء فى ابو عرنتب ويمنا الارض الفضاء المسماه التى
ملك الشرابيه كما يتضح على هذه الصورة انتقال اجزاء مما احتوتـه لكل من مصلحة الطـ...
وجلالة الملك فيصل بن عبد العزيز رحمه الله ووزارة الماليه والشيخ محمد الصبان .

ز — كما اشتملت الاوراق على الاستدعاء المقدم لاعضاء اللجنه من ناظر وقف الشرابيه حمد بن معيض الـ...
المتضمن ان الارض المسماه بالعارميه مملوكه لهم بصكوك حيث حصل بيع وشراء بين الناظر السـ...
محمد بن مسطر وبين وكيل سمو الامير فيصل بن سعد المدعو / عبد الله بن دريويش الحارثى فى هـ...
الارض بموجب الصك رقم ١١١ فى ١٣٨٠/٤/٢٥هـ والغى البيع بموجب قرار هيئة التميز رقم ١١٣٢ فـ...
١٣٩٠/٨/٤هـ المتضمن رجوع هيئة التميز عن تصديقها السابق على صك الاذن واعتباره لاغيا حـ...
خطاب معالى وزير العدل رقم ٦٢٨/١/١٢ فى ١٤٠٢/١/٤هـ الموجه لمحكمة الطائف ... جميـ...
الصكوك ... سبقه الشرابيه وقد ... وكيل سمو الامير عن ... دعاوى ...
جلسات لدى فضيلــه ... وكيل سمو الامير المدعو / عبد الله بن د...
... لم يحضر ...

... (توقيعات) ...

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

ـ ١١ ـ

المؤرخ في ١٤٠٢/١١/١٢هـ المتضمن افادة الشرطة بأن عبد الله بن دريويش الحارثي وابنه ووكلاءه الشرعيين غير متجاوبين معهم .

ح ـ كما اشتملت الاوراق على الاستدعاء المقدم من حمد بن احمد الفقيه وحامد بن سحيم الفقيه المتضمن انهم يملكون البلد المسماه ام الاوتاد والقربانيه بوادي القيم من ضواحي الطائف آلت اليهم بطريق الارث الشرعي من اجدادهم بموجب الحجه الجديه وقد استولى عليها عبد الله بن دريويش الحارثي بالقوه مدعيا انها ضمن منحة لسمو الامير فيصل بن سعد وبالاطلاع على صورة الحجه المشار اليها المؤرخه في ١٣١٦/٩/١٥هـ المشار في اعلاها الى انها منقولة من اصلها اتضح انها تتضمن شراء حامد وحمدان وحمود ابناء احمد بن عبد الله بن صالح القران من عمهم صالح بن عبد الله بن صالح القران الارض المسماه ام الاوتاد والقربانيه الواقعه بوادي القيم بمبلغ قدره ١٤٠/ ريال فرانسي .

ط ـ كما اشتملت الاوراق على الاستدعاء المقدم من عويض بن عطيه بن عطوان الحارثي المتضمن اعتداء عبد الله ابن دريويش ورفاقه على مزارعهم واراضيهم الخاصه والعامه الواقعه بالحدب حيث احدثوا فيها بعد سجنهم له باسم الامراء وأن لهم ثمان سنوات وهم في مشاكل مع عبد الله بن دريويش ورفاقه حيث سبب له خسارة كبيرة لاتقل عن سبعمائه الف ريال ثم حكم لهم بصك شرعي مصدق من هيئة التمييز الا ان ابن دريويش لم يمتثل حتى الان ، وبالاطلاع على الصك اتضح انه صادر من محكمة الطائف برقم ١٥٢ في ١٤٠٥/٤/١هـ ويتضمن ادعاء عويض وعجلان ابني عطيه بن عطوان الحارثي على عبد الله وعلى ابني دريويش الحارثي وحسين بن علي الحارثي بأنهم اعتدوا بدون وجه حق على املاكهم الواقعه بالحدب .. الخ وقد حكم القاضي على المدعى عليهم بالتمشي بموجب حجج الاستحكام ذات الارقام ١٩٨ في ١٣٩٨/٦/٢٤هـ و٢٢٦ في ١٤٠٠/٤/٨هـ و ٢٣١ في ١٤٠٠/٤/٧هـ و ٦٤٩ في ١٤٠٠/٩/١هـ الصادره من محكمة ميسان وعلى عبد الله وعلى ابني دريويش عدم العمل بالصك رقم ٣٠٩ في ٩٨/١١/٧هـ في حدوده والاقتصار على مستنده حجة الاستحكام عدد ١٩٨ في ٩٨/٦/٢٤هـ لانها الاصل وهو الفرع كما حكم على المدعين عويض وعجلان ابن عطيه للتمشي بموجب حجة الاستحكام المرقومه برقم ٢٠٩ في ١٣٩٨/٦/٢٤هـ وما تحت ايديهم حسب الوثيقه المؤرخه في ١٣٥٦/٦/٧هـ وعليهم جميعا عدم التعرض للمرافق العامه والطرق والاستطراق .. الخ .

ي ـ كما اشتملت الاوراق على تقرير اللجنه المشكله من ديوان وزارة الداخليه وامارة منطقة مكه المكرمه بناء على خطاب صاحب السمو الملكي نائب وزير الداخليه رقم ١٠٩٦٧/١ وتاريخ ١٤٠٤/١٢/٢١هـ والذي توصلت فيما توصلت اليه الى مايلي :ـ

١ ـ صحة دعوى سمو الامير بدر بن عبد العزيز ضد وكيليه محمد ابراهيم النشمي وعبد العزيز بن طياش وضد عبد الله بن دريويش الحارثي حيال سوء تصرفهم ببيع املاكه في العارميه والمضباع دون علمه .

٢ ـ ورود التهمه في حق عبد الله بن دريويش الحارثي بالتحايل على النظام وعلى الاجراءات الشرعيه حول استخراج الصكوك كما حصل في ارض العارميه بالنسبة لسمو الامير بدر بن عبد العزيز .

[توقيعات]

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....

ك — كما اشتملت الاوراق على خطاب مندوب وزارة الداخليه رقم ٦٣ وتاريخ ٩- ١٤٠٤/٩/١٠هـ المشار فيه الى تقرير اللجنه المشكله للنظر فى صكوك وحجج الضباع الشرعيه وتطبيقها على الطبيعه المرفوع لسمو نائب وزير الداخليه برقم ٧٠/س ى فى ١٤٠٤/١١/١١هـ المتضمن مايلي :-

١ — انه ظهر للجنه من الوقوف مع وكيلي سمو الامير محمد بن فهد واشارتهما الحسيه لحدود المبيع مع حدود المستثنى ان حدود المبيع لاتنفذ حسب رأيهما عند الحدود التى وردت فى الاستثناء ولاعند الحدود التى اشار اليها اثنان من البائعين واهل الخبره فى المسميات وقد ادخلت الحدود التى اشار اليها مساحات مملوكه للغير بصكوك شرعيه بعضها صكوك استحكامات وبعضها صكوك افراغات من البلديه بناء على منح بأوامر ساميه .

٢ — كما ظهر للجنه ان وكيل سمو الامير محمد بن فهد السابق عبد الله ابن دريويش الحارثى قد اجرى افراغات لكل من سمو الامير بدر بن عبد العزيز على مساحة مليون متر مربع ولسمو الامير سعود بن ناصر بن عبد العزيز مساحه مليونين ومائه واثنين وتسعين متر ولمعالى الشيخ عبد العزيز بن محمد ال الشيخ تسعين الف متر مربع وهذه المساحات خارجة عن حدود المبيع داخلة فى حدود المستثنى من المبيع اضافة الى ان بعض هذه المساحات واقعة على اراض مملوكه بصكوك للغير .

٣ — كما ان تحديد عبد الله بن دريويش للمبيع ادخل مواقع ومساحات بيضاء خارجة عن حدود المبيع وعن حدود المستثنى بل انها خارجة عن حدود الضباع مثل مزرعة صالح السالم ومنحة سمو الاميره قماش ومساحات واقعة شمال وغرب وشرق موجود عليها مزارع وبيوت للغير واراض بيضاء .

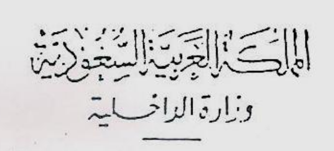
٤ — ان ابن دريويش باع مساحات زائده عن المساحة الحقيقيه وهذا تصرف باطل وفى غير محله لانه تصرف فيما لا يجوز له ولا لموكله التصرف فيه شرعا لانها خارجة عن حدود المبيع المفرغ من سمو الامير محمد بن فهد لسمو الامير بدر بن عبد العزيز .

٥ — ان وكيل سمو الامير بدر قد افرغ لعواض بن سهو العتيبى مساحة ٣٠٠٠٠٠م٢ ثلاثمائه الف متر مربع وهى خارج عن حدود الضباع حسب الحدود الوارده فى صك الدعوى وحسب تحديد احد البائعين سعود بن ندحان . وبيع الوكيل لهذه المساحة غير صحيح حيث انه تصرف فيما لا يجوز التصرف فيه شرعا .

ثانيا — وقد إتخذت اللجنه الاجراءات التاليه :-

١ — جرى الكتابه الى سعادة مدير المكتب السرى بأمارة منطقة مكه المكرمه برقم ٤١٦ فى ١٤٠٦/١٠/٢٤هـ بطلب الافاده عما اتخذ على خطاب صاحب السمو الملكى وزير الداخليه الموجه لصاحب السمو الملكى امير منطقة مكه المكرمه برقم ٢٨س/٤٥٧٢ فى ١٤٠٠/١١/٢١هـ والمشار فيه الى خطاب الاماره رقم ٦٣٢٠/٣س فى ١٤٠٠/١١/٧هـ المتضمن ان امارة الطائف جمعت المعلومات التى سبق ان طلبتها اللجنه الثانى بتعميد امارة الطائف بعمل بيانات واخذ صور بعض الاوراق واعادت المعاملات الى مرجعها وحفظ هذه الصور والبيانات فى ملف بأمارة الطائف تسلم للجنه فور طلبها فوردت اجابة :

بسم الله الرحمن الرحيم



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

— ١٣ —

سعادته برقم أ/م/٥٢٩٩٦/ز/٤/س في ١٤٠٦/١١/١هـ تتضمن ان امارة الطائف عدت بذلك بخطاب صاحب السمو الملكي امير منطقة مكه المكرمه برقم ٦٩١٥/٩/٣/س في ١٤٠٠/١٢/٦هـ فكتبت اللجنه لامارة الطائف بخطابها رقم ٤٢٨ في ١٤٠٦/١١/٦هـ تطلب تزويدها بما جمعته الاماره من اوراق حول الموضوع حسب الامر انف الذكر ثم عقبت اللجنه على امارة الطائف بخطابها رقم ٤٤٠ في ١٤٠٦/١٢/١٨هـ فوردت الاجابه برقم ٤/٦١٣١ في ١٤٠٦/١٢/٢٩هـ المرفق به اربعة عشر معامله ومطالعتها اتضح مايلي :ـ

المعامله الاولى شكوى عويض بن عطيه الحارثي ورفاقه ضد عبد الله بن د ريويش لاعتدائه على اراضيهم بالحدب في بلاد بني الحارث .

المعامله الثانيه / شكوى خلف مليس الغمر وعبد الله سلطان الغمر ضد عبد الله بن د ريويش الحارثي لوضع يده على الارض المساة الحليفه .

المعامله الثالثه / شكوى محمد بن جمعان العبادى ورفاقه ضد عبد الله بن د ريويش الحارثي ومحمد ابراهيم النشمي لاحداثهما وتعرضهما لارضهم الواقعه بوادى القيم وتحرير محمد النشمي شيكا بدون رصيد .

المعامله الرابعه / شكوى / سمو الامير سعد الفيصل ضد عبد الله ابن د ريويش الموجهه لامير الطائف رقم بدون وتاريخ ١٤٠٠/٣/٤هـ المتضمن قول سموه لا نفيدكم بأن المذكور سبق وان افاد بأن هذه الارض ملك للامير محمد بن فهد فلماذا التلاعب بحقوق الناس وكيف اصبحت الارض لسمو الامير سعود بن محمد وبأى طريقه) .

المعامله الخامسه / شكوى سحيم بن حامد النقيه وشارع بن شداد العصيمي ضد عبد الله بن د ريويش لاستيلائه على اراضيهم المساة القريانيه وام الاوتاد بوادى القيم .

المعامله السادسه / شكوى عبد المحسن حسين السيد وسليمان احمد السيد ضد عبد الله بن د ريويش لاعتدائه على بلادهم القديمه بالقديره .

المعامله السابعه / تتعلق بمطالبة وزارة التعليم العالي بالارض الواقعه بالقديره المقترح انشاء كلية متوسطه عليها

المعامله الثامنه /

هي عبارة عن صور لبعض القضايا التاليه :ـ

١ ـ صورة من الاجراء المتخذ على قضية سليمان احمد السيد وعبد المحسن بن حسين مع عبد الله بن د ريويش الحارثي في موضوع العقم المحكوم بأزالته .

٢ ـ خطاب رئيس المحاكم رقم ٧٣/س في ١٤٠١/٥/٢٢هـ مرفق به بيان بالقضايا الموجوده لدى المحكمه ويشتمل على :ـ

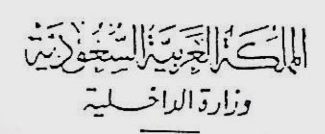
أ ـ قضية ضيف الله بن حامد السلمي ضد عبد الله بن د ريويش وخيل الله بن سعد الحارثي .

ب ـ قضية النزاع بين عبد العزيز بن راجح الحارثي والوقادين .

جـ ـ قضية محمد ابراهيم النشمي مع بعض من افراد القشمه .

[signatures]

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

٣ — شكوى احمد بن محمد بن سالم الشهري ضد عبد الله بن د ريويش .

٤ — صورة صك دعوى ال البار على ابن د ريويش في ازالة المعقم المحكوم فيه غيابيا لعدم حضوره .

٥ — شكوى عبد الله بن محسن الوقداني ورفاقه ضد عبد الله بن د ريويش لاعتداءه على الجزء الغربي من بلدتهم .

٦ — شكوى شارع شداد العصيمي ضد عبد الله بن د ريويش الحارثي لاعتداءه على قبور امواتهم .

٧ — صورة صك مبايعه عبد العزيز بن راجح الحارثي على سمو الامير عبد الله بن محمد بن عبد العزيز ال سعود الارض الواقعه على خط الحويه بالطائف المملوكه له بالصك الصادر من كتابة عدل الطائف برقم ٨/٦٤٤ في ٢٢/٧/٩٩هـ بمبلغ ستين مليون ريال والذي تقدم بشكوى ضده فيها محمد هريس القثامي ورفاقه

٨ — صورة من شكوى عويض بن عطيه ورفاقه ضد عبد الله بن د ريويش لتعديه على اراضيهم .

٩ — شكوى سعيد بن مساعد بن رده الثبيتي ضد عبد الله بن د ريويش لامتناعه عن اعادة الصكوك التي اخذها منه ضمانا لكفالتـه اياه حين وقع له حادث سياره واصيب معه عدة اشخاص .

١٠ — شكوى سعيد عبد الله الجحدلي وكالة عن الامير تركي بن ثامر ضد عبد الله بن د ريويش لبيعه جزءاً من ارضه من ضمن الاراضي التي باعها على عبد المحسن السبيعي على طريق الليث المسماه الدومه

١١ — شكـوى / عبد الله بن د ريويش ضد تيسير خليل الضابط لقيامه بتأجير قطعة ارض من ارض المضباع العائده لسمو الامير محمد بن فهد على الشركة الصينيـه وثبت انه لاحق للمدعي في هذه الدعوى لثبـوت الارض لصاحبها .

١٢ — شكوى / من نظار وقف الشرابيه سليمان بن عبد الله الشريبي ورفاقه ضد عبد الله بن د ريويش حول وقفهم بالعارميـه .

١٣ — شكوى الغمور ضد عبد الله بن د ريويش واقتراح البلديه تشكيل لجنة لتطبيق الصك العائد لسمو الاميره العنود لاتهامه في التوسع في مخطط موكلتـه .

١٤ — صورة اجراء على شكوى خلوفه عسيري ضد عبد الله بن د ريويش المتضمن صدور الامر من المقام السامي بأفهام المشتكي ان عليه الرجوع على من باعه لانه باع مالا يملك .

١٥ — صورة اجراء على شكوى عائض خلوفه العسيري ضد ابن د ريويش والحامي بخصوص بيعهما عليه ارضا داخل املاك سمو الامير احمـد .

١٦ — صورة اجراء من امارة مكه المكرمه لامارة الطائف بخصوص ماتقدم به عبد الرحمن بن حسين ال الشيخ حول شرائه قطعتي ارض من مخطط الحامي وابن د ريويش والتي اتضح انهما مباعتان من قبل عمر الحارثي على شرف بن خلف الله الحارثي وان لجنـة محليه قررت صحـة ملكية شرف وعلى عبد الرحمن بن الشيخ الرجوع على من باعه

١٧ — صورة خطاب فرع وزارة العدل بالمنطقه الغربيـه المشار فيه الى شكوى مقدمه من الوكلاء عن ال وقدان وعن المستحقين من ال عوف ضد عبد الله بن د ريويش الذي اعتدى على اراضيهم بطريق الجنوب .

١٨ — صورة من خطاب مدير عام وزارة الشئون البلديه والقرويه بالمنطقه الغربيه المتضمن قيام عبد الله بن د ريويش بعمل مخطط الشهداء الشماليه بالطائف وتقسيمه الى قطع صغيره وتوزيعه على بعض المواطنين كمنـح

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

بموجب مستندات عاديه مخالفا بذلك النظم والتعليمات المتعلقه بالتخطيط مما ادى الى خلق المشاكل بين البلديه والمواطنين لعدم السماح لهم بالبناء لعدم اعتماد المخطط الامر الذى وضع البلديه امام المواطنين فى موقف حرج ثم طلب اعتماده من البلديه ورفضت البلديه ذلك ومنعت تنزيل هذا المخطط على الطبيعه لإساءته الى المدينه من الناحيه الجماليه وكثرة مشاكله كما صدر امر امارة منطقة مكه المكرمه رقم ١٠٧٥٢ فى ٢٠/١٢/٩٩هـ بتكليف المذكور بأعادة التخطيط وفقا للانظمه المتبعه ومنعه من التصرف بالبناء بهذه الصورة مع ضرورة الزامه بتقديم مستمسكاته الشرعيه للبلديه لتدقيقها والتأكد من صحتها وتم اخطاره بذلك بواسطة الشرطه الا ان المذكور قدم اقرارا منه بأن الموقع مدار البحث محكر عليه من الاشراف بأسمه وبأسم سمو الامير فيصل بن سعد وانه قام بعمل هذا المخطط بهذه الصورة حتى يستوعب اكثر عدد من المواطنين الا ان المذكور لم يراجع حتى الان لانهاء هذا الموضوع والتثبت من ملكيته لهذا الموقع .

١٩ ـــ صورة خطاب رئيس بلدية الطائف رقم ٧٩٢ فى ٣/٢/١٤٠١هـ المشار فيه الى الخلاف الحاصل بين كل من على بن دريويش وعلى العواجي على الارض الواقعه بطريق الجنوب حيث تم تشكيل لجنة لهذا الغرض ورأت احالة الموضوع الى المحكمه الكبرى لاتخاذ اللازم شرعا .

٢٠ ـــ صورة خطاب مدير ادارة الطرق بجده رقم ٣٣٢٦ فى ١٩/٤/١٤٠١هـ والمتضمن وجود تعديات على حرم طريق الطائف بنى سعد من قبل المواطن عبد الله بن دريويش الحارثى وحسين بن على الحارثى حيث اعتدى الاول بمقدار ثمانية امتار والثانى بمقدار ستة امتار ويطلب ازالة تلك التعديات من قبل امير بنى سعد

المعامله التاسعه / وتشتمل على خطاب رئيس بلدية الطائف الموجه لاميرها برقم ٢٩/س فى ٢٦/٣/١٤٠١هـ المتضمن ما نصه /

(ان لعبد الله بن دريويش عدة قضايا مختلفه جميعها تختص بمحاولات المذكور الاستحواذ على مساحات تقدر بالكيلوات من الاراضى الحكوميه البيضاء وطرق ملتويه متسترا وراء اسماء بعض اصحاب السمو الملكى الامراء وكان بذلك يتمكن من الاستيلاء على مايريده على خلاف مايعلنه ان ذلك عائد لاصحاب السمو الامراء وحققا لاطماعه الذاتيه فى كسب الاموال وفيما يلى نستعرض لسعادتكم بعضا من هذه القضايا :

١ ـــ بأسم سمو الاميره العنود بنت عبد العزيز قام بأعداد مخطط لارض منحت لسموها على طريق الجنوب ولما كانت المنحه محددة بمساحة [illegible] بموجب أمتار عدد المذكور الى [illegible] اضعاف اضعاف الارض من جهاتها الاربع وادخلها ضمن المخطط وتمكن [illegible] واساليبه من تصديق المخطط وبدأ فى بيعه قبل اعتماده بصورة سريه حيث باع الاراضى بأسم حمدان البلوى وتسدد الاقيام لدى البنك بأسم عبد الله بن دريويش فى الوقت الذى فيه المخطط بأسم سمو الاميره العنود وقد اكتشفت البلديه هذا السطو قبل بعث [illegible] المخطط لكاتب العدل فأوقفت المخطط [illegible] التحقيق فى الموضوع ومحاسبة كل من ساهم وساعد المذكور فى هذا العمل حسبما تم رفعه لصاحب السمو الملكى امير منطقه مكه المكرمه برقم ٥١ وتاريخ ٣/١/١٤٠١هـ المرفق صورة منه [illegible] صدر امر [illegible] ٢/٧٠٨ فى ٢١/٢/١٤٠١هـ

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

بتشكيل لجنة مكونه من امارة مكه والبلديه ووزارة العدل ووزارة البلديات ولازال الموضوع متوقفا عند هذه النقطه .

٢ — باسم سمو الامير فيصل بن سعد استولى المذكور على مساحات شاسعه باسم القديره ومعروف ان القديره عبارة عن قرية صغيره تقع غرب طريق الحويه كانت بجوارها اراضي بيضاء منحت لسمو الامير فيصل بن سعد وبوكالة عبد الله بن د ريويش عن سموه استولى على اراضي القديره وما يحيط بها من كافة الجهات تحسب بالكيلومترات شملت الاراضي بين جبال طريق الحويه شرقا وجبال بلاد طويرق غربا مستغلا عدم وجود تحديد قياسي في صك المنحه واخذ بهذا يقضي على المشاريع التي كان مزمعا اقامتها على اجزاء من تلك الوهاد مثل مشروع الجامعه ومشروع الاستاد الرياضي وغيرها وهذا الموضوع لم يسبق بحثه من قبل وتطالب البلديه بتطبيق الصك الذي يحمله المذكور الا انه يخشى ان يكون قد تصرف في معظم هذه الاراضي

٣ — كانت قد حصلت نقطة خلاف بين البلديه وشخص يدعى سالم العصيمي على ارض تظم اكثر من مئتين وعشرين قطعه سكنيه وبالمرافعه التي جرت انتهاء الموضوع بصدور الاوامر رقم ١/٣٢٧/ظ في ٩٩/٤/٢٣هـ ورقم ١/١٠٥٦/ظ في ٩٩/١٢/١٧هـ من سمو وزير البلديات باعتبار الارض حكوميه وكانت البلديه تعتزم توزيعها منحا على المستحقين الا ان العصيمي لجأ الى صاحب الحيل عبد الله بن د ريويش وباع عليه الارض وتولى الاخير مقارعة البلديه بالوسائل المعروفه لديه ومنها على سبيل المثال — اتهام المسئولين باعتناق مبدأ الاشتراكيه وهذا الموضوع موجود الآن لدى لجنة تحقق فيه ولم ينته بعد .

٤ — استولى عبد الله بن د رويش على جبل عال بمنطقة الشهداء الشماليه لايجوز البناء عليه بحكم نظام الطرق والمباني لارتفاعه ودون مايكون لدى المذكور مايثبت ملكيته لهذه الارض الجبليه عمد الى توزيعها الى قطع صغيره بمساحة ٨×١٢ وشوارع ضيقه وعره وقسمها على بعض الاشخاص من بينهم بعض منسوبي البلديه والاماره والمحكمه باسم منح منه لهولاء وغيرهم وذلك بهدف احياء المخطط المجاور لها والذي هو باسم سمو الامير فيصل بن سعد وللمخالفات التي وردت رفضت البلديه قبول هذا المخطط لهذا التصرف مما ازعجه وشكا للمقام السامي ولكن لم يرد شيء بهذا الشأن وهنا تجدر الاشارة الى انه يمنح باسمه وكل جراءه تحدي الامر السامي رقم ٢٤٧٢٦ في ١٣٧٩/١٢/٦هـ القاضي بأن المنح من حق جلالة الملك المعظم ولست ادري اذا كان قد جعل لنفسه هذا الولي الامر مستغلا جاهه فأمن العقاب ولقد يقال ان اوامر جلالة الملك معطله لعدم وجود اراضي حكوميه وعبد الله بن د ريويش يختلس الاراضي الحكوميه ويوزعها منحا .

٥ — احتال عبد الله بن د ريويش مع الاشراف ذوي سرور فاصدروا سند تحكر على منطقة بالجبال تعرف باسم الحوطه والمحدده بالمعطفه تقدر مساحتها بـ ٢ كيلو × ٢ كيلو وجرى تحقيق في هذا الشأن اثبت ان التحكير مرفوض وتمشيا مع قرار الهيئه القضائيه العليا رقم ٣٢٨ في ٩٤/١٠/١٨هـ وهنا عمد المذكور الى نقل الصك الذي باسم سمو الاميره العنود الى سمو الامير سعود بن ناصر بن عبد العزيز

[توقيعات]

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

وقد صدر امر صاحب السمو الملكي امير منطقة مكة المكرمة برقم ٦٩٣٦/س في ١٤٠٠/١٢/٨هـ بإيقاف التصرفات في هذا الموقع حتى يتم البت فيه .

٦ ـ استولى المذكور باسم صاحب السمو الملكي الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز على اراضي وديرة كامله بسهولها وجبالها في منطقة السيل الكبير وقامت على اثر ذلك فتن قبليه كادت تؤدي الى مالاتحمد عقباه وشكلت لجنة من وزارة العدل ومستشار من امارة مكه المكرمه ابطلت البايعه الاحتياليه واعادت الارض لاصحابها المرفق صورته والمؤرخ في ٩٩/٩/٦هـ .

٧ ـ قام المذكور بعمل مخطط بأرض ناحية القمريه اسماه مخطط الحامي وابن دريويش واختلس جزءا من ارض سمو الامير احمد قام بضمها الى ذلك المخطط وتصرف فيها بالبيع وقد حكم في الارض لسمو الامير احمد بن عبد العزيز ولكن مشكلة الاراضي المختلسه والباعة لازالت قائمه وترد للبلديه الشكاوى بشأنها .

٨ ـ لقد اصبح عبد الله بن دريويش لا يقيم وزنا للاجهزة الحكوميه ولا لانظمة الدولة وقواعد العقار فيها واصبح لا يحترم انظمة التخطيط ولا يراعي الطرق والمرافق والغريب ان كتابة العدل تقبل منه هذا التصرف وتعطيه صكوكا بموجب كروكيات يعملها المذكور ولا يسأل عن البلديه فيها وهذا حدث في قضية العارميه التي توضح استهتاره وتلاعبه والقصه تبدأ كما يلي :ـ

اراضي العارميه تقع على جانب طريق الحويه غربا منها موقع فندق مسره هذه الاراضي كانت فيها دعوى قائمه بين قبيلة الشرابيه واهالي القديره وبين الاشراف اصحاب الحلقبه قام عبد الله بن دريويش بشراء الارض من الشرابيه واستصدر امرا بمنحها لسمو الاميره العنود واشتكاه الاشراف فحول المنحه والملكيه باسم سمو الامير بدر بن عبد العزيز وابتدأ في بيع الارض بدون تخطيط معتمد حيث باع ٦٠٠ متر في ٥٠٠ متر ليحيى التمامدي و ٥٠٠ × ٥٠٠ متر لفندق مسره و ٥٠٠ × ٥٠٠ متر لبجاد البقمي و ٤٠٠ × ٤٠٠ متر على محمد الحارثي و ٤٠٠ × ٤٠٠ متر على عواض بن سهو وشباب بن باين وعلى شركة الكهرباء وغيرها وبعد بيع هذه الاجزاء صدر قرار من هيئة القضاء العليا بأعادة الاراضي للاشراف فعمد ابن دريويش للتراضي مع الاشراف والمصالحه ونقل الملكيه باسم سمو الامير محمد بن فهد وتكررت عمليات البايعات السابقه وطلب من المشترين دفع ثمن جديد بأعتبار ان الملكيه تغيرت وطلب التهميش على صكوك المشترين بأسم سمو الامير محمد بن فهد ونقص الاراضي احدث مشاكل اوقع فيها البلديه حيث يراجع اصحابها بكروكيات غير معتمده مطالبين بتسليم اراضيهم وقد طرده الامراء والفو وكالاتهم له لهذا التلاعب هذا وكل شهر تظهر لنا مشكلة جديده من مشاكل المذكور هذا ما لدينا عنه حاليا .

المعامله العاشره

وتتضمن افادة الشرطه لامارة الطائف بان جميع المعاملات المتعلقه بأبن دريويش قد رفعت للاماره

المعامله الحاديه عشر / وتتعلق بشكوى بجاد البقمي ضد عبد الله بن دريويش حيث افادة امارة مكه المكرمه بأن كل مايتعلق بأبن دريويش وبجاد رفع للمقام السامي .

المعامله الثانيه عشر / شكوى ابن دريويش ضد سمو الامير بندر بن فهد بن سعد بشأن مطالبته لسموه بمبالغ ماليه .

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

المعامله الثالثة عشر / شكوى عبد الله بن د ريويش ضد بجاد البقمي حيث يلتمس ابن د ريويش تشكيل لجنة تحقيق فيما ذكره بجاد البقمــــي .

المعامله الرابعة عشر / شكوى الشريف عبد الله بن نايف ضد عبد الله بن د ريويش لاعتدائه على الارض المسماه بحوطة الجبال .

٢ ـــ كتبت اللجنه الى سعادة العميد الركن قائد مركز وحد رستالامن الخاصه بالطائف برقم ٤١٨ فــي ٢٨/١٠/١٤٠٦هـ تطلب ماتوفر لديهم من معلومات خلال المدة الماضيه عن عبد الله بن د ريويش الحارثي ورفاقه . فوردت اجابتهم برقم ٢/ط/١٢٨٧/١ في ٦/١١/١٤٠٦هـ تتضمن انه سبق ان جرى الاستفسار من مقام المرجع عما طلبته اللجنه السابقه حول الموضوع وانه صدر التوجيه بأشعار اللجنه ان مصدر المعلومات اساسا هو مقام وزارة الداخليه اما رئاسة الاستخبارات فقد اجرت تحرياتها انذاك وقد رفعت ماتوفر لديها من معلومات وقد ارفق صورة منها وبالاطلاع على المرفق اتضح منه مايلـــي :ـ

أ ـــ لقد اوهم ابن د ريويش البدعو / نجم بن هليل الثبيتي بأن سمو الامير محمد بن فهد يرغب شراء الارض المحاذيه لطريق الطائف وان سموه على حد زعمه سيدفع اى مبلغ يطلب ثمنا لتلك الارض وقد استعد نجم للبيع على عبد الله بن د ريويش بصفته وكيلا عن سمو الامير محمد بن فهد وعندما ظهر بيع تلك الارض عند اهالي السيل تقدموا الى نجم بأحتجاج بأسمهم جميعا على انفراده بالبيــع في حين انه يعلم كما يقولون ان تلك الارض مشاعه بين قبيلـــة الثبته وهو ليس ملكا خاصا لابن هليل الا انه لم يتأكــد من حصول ابن د ريويش على اخراج صك شرعي للارض المذكوره من محكمة ميسان وكل الذى تأكــد منــــه هو ان قاضي محكمة ميسان صديق لابن د ريويش .

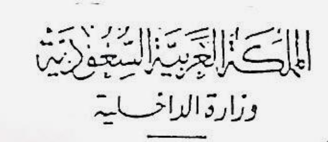
ب ـــ اما مايختص بالارض الواقعه على طريق مكه المكرمه الساحل التي قيل انها بيعت على المذكور بمليوني ريال وانه قام بتسليم شيكا للبائعين واستطاع تعطيله عن الصرف حينما خطط الارض وباع منها بأكثر من عشرين مليونا وحتى الان لم يدفع للبائعين حقهم فلم يتوفر معلومات مؤكده عن صحة ماذكر والمتابعه مستمرة .

جـ ـــ اما اشتراك المذكور مع محمد النشمي في بيع جزء من ارض المحلقه العائده للاشراف على بعض اصحاب المؤسسات ومنها مؤسسة سمران وابن سهو وشباب بن باين فتفيد المعلومات صحة ذلك بالرغم من مراوغات المذكور وشركاه وتذرعهم بأوهى الحجج والمبررات .

د ـــ ارض عوف مازالت معاملتها دائرة بين ابن د ريويش كوكيل لسمو الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز وبين عبد العزيز بن راجح كوكيل عن سمو الامير سطام بن عبد العزيز وكيل امارة الرياض حسب قول عبد العزيز بــن راجح ولم ينته موضوع الارض المذكوره حتى تاريخـــه .

هـ ـــ ارض مطار الطائف الحالي قام ابن د ريويش ببث دعاية عنها لاصحابها الاشراف الشنابره بأنه مفوض بشرائها بمبلغ يتراوح بين ثمانيه الى تسعة مليون بأسم احد ابناء سمو الامير سلطان بن عبد العزيز ولم يفصح عن اسمه الذى زعم ان الشراء سيكون بأسمه ولم يقم بتسليم المبلغ الذى ذكره للاشراف الشنابره ويبدوا ان عملية شراء ارض المطار شبيهة جدا بعملية شراء الارض الواقعه على طريق مكه الساحل وهي واحدة

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

من احتيال وخداع عبد الله بن د ريويش في هذا المجال المعروف عنه وهنـــاك مخطط غير معتمـــد يشتمل على خمسمائه وخمس وستين قطعه بأرض الخاميستريا الحويـــه يزعم المذكور بأنه قد قام بشرائـــه لسمو الامير فيصل بن سعد وهذا المخطط غير معتمد كما سبق القول عنه ٠ واما شراؤه لارض الردف الواقعه جنوب الطائف بأسم سمو الامير محمد بن فهد فهو ثابت وهي الان معروضـــه للبيـــع من قبل ابن د ريويش والمذكور يصرح بذلك في مجالســـه بدون تحفظ والشيء الملموس هو ان كلا من محمد ابراهيم النشمي ومحمد ابراهيم الزهراني وعواض بن سهو المتيبي وعبد العزيز بن راجح الحارثي مشتركون مع ابن د ريويـــش في بيع وشراء الاراضي واستغلالهم الوكالات الممنوحه لهم وكثرت الشكاوى والتذمرات منهم ويعرف عن صحتـــه معظم سكان الطائف الا ان عبد العزيز بن راجح على خلاف في هذه الايام مع ابن د ريويش والتعاون بينهما شبـــه متوقف ٠ ولعبد العزيز وابن د ريويش وكاتب عدل الطائف وبعض موظفي البلديه سوابق في هذا المجـــال ليست مشرفه شكلت لها لجان للتحقيق وقد جرى عرض ماتوصلت اليه اللجنه من تفاصيل بالنسبة لقضايا المذكورين على انظار المقام السامي بخطاب صاحب السمو الملكي وزير الداخليه رقم و/ب /٢٣٢/س في ٢٩ /٢/ ٩٢ هـ وقد اتضح من دراسة تلك اللجنة ان المسئوليه قد تركزت على بعض موظفي بلدية الطائف وعبد الله بن د ريويش وكيل سمو الامير فيصل بن سعد والوهيبي كاتب عدل الطائف الذي مازال الساعد الايمن لابن د ريويش وعبد الغني امين مأمور بيت مال الطائف الذي ادين وكلف بتدوريد مبلغ خمسمائه وخمسة وعشرون الف ريال لمؤسسة النقد باقي قيمة حجرة القديره مؤاخذة له بأعتداءاته الواردة في التحقيق وتصرفه في شراء الارض الواقعه جنوب الجفيجف من المنادحـــه والتي اتضح للجنه انها ارض حكوميه ولانها تدخل في صكوك المذكورين ٠

ز ـــ وسبق للرئاسه ان رفعت تقريرا برقم ٣٦٢٩٢/ط في ٢/٢/ ٩٦ هـ عرضا موجزا لحياة ابن د ريويش والطفـــره التي طرأت على حياتـــه من معلم تنقيل الى مليونير لم يعد يستطيع احصاء امواله حسب اقواله في مجالـــس احد قائه الخاصه وقد تحقق له ذلك عن طريق استغلاله للوكالات الممنوحه له من اصحاب السمو الامراء ولا زال ماضيا في تعدياته ووسائل خداعه واستغلاله للوكالات الممنوحـــه لـه ٠

٣ ـــ كتبت اللجنه الى سعادة رئيس بلدية الطائف برقم ٤١٩ في ٢٨ /١٠/ ١٤٠٦ هـ تطلب موافاتها بما لدى البلديه عن عبد الله بن د ريويش ورفاقه فوردت الاجابـــه برقم ٥٨١٩ في ٢٦ /١٢/ ١٤٠٦ هـ تتضمـــن ان الدعو عبد الله بن د ريويش الحارثي كان وكيلا لصاحب السمو الملكي الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز وقد تصرف بموجب هذه الوكاله بالبيع في ارض موكله الواقعه في الضباع كما كان وكيلا لسمو الامير فيصل بن سعد وتصرف بموجب هذه الوكاله ببيع مخطط سموه في الشهداء الشماليـــه وفي ام العراد بالاضافة الى تصرفـــه في اجزاء من ارض القديره بالبيع وخلافـــه كما يوجد ارض قامت البلديـــه بتخطيطها وترغب توزيعها على ذوي الدخل المحدود ولكنه اخرج عليها صك حجة استحكام بعد ما قامت البلديه بتخطيطها كما يوجد ارض على خط الجنوب بأسم الاميره العنود قام ببيعها اما عبد العزيز بـــن راجح فقد كان وكيلا لصاحب السمو الملكي الامير سطام بن عبد العزيز على اراضي سموه الواقعـــه على خط الجنوب بجوار مخطط سمو الاميره العنود وكذلك وكيلا عن محمد عبد الله السيـــد

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

وكالة عن سمو الامير سعد بن فهد بن عبد العزيز فى ارضه الواقعه فى السداد اما محمد النشمى فكان وكيلا عن صاحب السمو الملكى الامير بدر بن عبد العزيز فى اراضى المضباع وكذلك وكيلا عن صاحب السمو الملكى الامير عبد المجيد بن عبد العزيز فى اراضى اريحه الواقعه غربى طريق السيل اما حسن محمد الزهرانى فهو وكيلا للاميره قماشى فى ارضها على خط الشفا ويوجد بهذه الارض كسارة الغامدى اما عوافرين سهو فلـه ارض بالمضباع اما حسين ابراهيم الزهرانى وعبد العزيز بن طياش فلا يعلمون عنها شيئا .

٤ — كتبت اللجنه الى فضيلة رئيس كتابة عدل الطائف الاولى برقم ٤٢٠ فى ١٤٠٦/١٠/٢٨هـ بطلب صور من الخطابات الصادره من البلديه لكتابة العدل مشفوعه بصور من الاوامر الساميه الخاصه بمنح بعض الامراء والتى اوضحت فى بيان ارض لهم فوردت الاجابه برقم ٢٢٢٨ فى ٨ /١١/١٤٠٦هـ متضمنة ثلاثا وعشرين صورة بالمطلوب على النحو الاتى :-

أ — صورة خطابات رئيس بلدية الطائف برقم ٧٩٩٩ فى ١٣٩٥/٩/١٥هـ ورقم ٨٤٤٦ فى ٩٥/١٠/٢٠هـ و الموجه لكاتب عدل الطائف بشأن الافراغ لسمو الاميره العنود بنت عبد العزيز الاراضى العائده لها بمدينة الطائف وتعميد محامى البلديه بالافراغ واعطائها صكا بذلك .

ب — صورة من خطاب نائب رئيس مجلس الوزراء الى رئيس بلدية الطائف برقم ١٩٣ فى ٩٥/١/٤هـ بشأن اعتماد منح سمو الاميره العنود بنت عبد العزيز الاراضى التى لديها بالطائف فى الشهداء وطريق الحويه .

جـ — صورة خطاب رئيس بلدية الطائف الى كاتب عدلها برقم ٧٩٩٥ فى ٩٥/٩/١٥هـ بشأن الافراغ لسمو الامير عبد الله بن محمد بن عبد العزيز والاميره نوف بنت عبد العزيز قطع اراضى فى الحويه .

د — صورتي خطابي نائب رئيس مجلس الوزراء الموجهين لسمو وزير الداخليه برقم ٦٠٥٦ فى ١٣٨٦/٤/١٦هـ ورقم ٤٢٢٦ فى ١٣٩١/٢/٢٤هـ بشأن منح كل من سمو الامير عبد الله بن محمد بن عبد العزيز والاميرتان نوف وحميتــه بنات عبد العزيز قطع اراضى سكنيه فى الطائف .

هـ — صورة من خطاب رئيس بلدية الطائف برقم ٦٦٧٢ فى ٩٤/١٠/٢٧هـ الموجه لكاتب عدلها بشأن اعطاء سمو الاميره العنود بنت عبد العزيز صكا شرعيا على الاراضى الواقعه على خط الطائف ليـه المسماه الحليفـه

و — صورة من خطاب نائب رئيس مجلس الوزراء الموجه لرئيس بلدية الطائف برقم ٢٩٢٤٢ فى ١٣٩٤/١٠/١٢هـ بشأن اعتماد منح سمو الاميره العنود بنت عبد العزيز الارض المسماه الحليفه واعطائها صكا بذلك بدون تأخير

ز — صورة خطاب رئيس بلدية الطائف الموجه لكاتب عدلها برقم ٨٤١٠ فى ٩٥/١٠/١٦هـ بشأن اعطاء سمو الاميره نوف بنت فيصل بن سعد صكا على الاراضى التى تحتيدها من اصل منحت سموها بالطائف

ح — صورة خطاب صاحب الجلاله الملك خالد بن عبد العزيز الموجه لرئيس بلدية الطائف رقم بدون فى ٩٤/٩/١٨هـ بشأن اعتماد منح سمو الاميره نوف الاراضى التى تحتيدها .

ط — صور من خطابات رئيس بلدية الطائف الى كاتب عدلها برقم ٨٣٥٢ و ٨٣٥٣هـ و ٨٣٥٤ و ٨٣٥٥ ورقم ٨٤٠٣ و ٨٤٠٤ و ٨٤٠٥ و ٨٤٠٦ و ٨٤٠٧ و ٨٤٠٨ وتاريخ ٩٥/١٠/١٦هـ بشأن اعتماد الافراغ لسمو الاميره قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحتيدها فى الطائف وتعميد محامى البلديـــــه بذلك .

[توقيعات]

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

ى — صورة خطاب جلالة الملك خالد بن عبد العزيز الموجه لرئيس بلدية الطائف رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ بشأن منح الاميره تماضر بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها فى الطائف .

ك — ثم كتبت اللجنه الى رئيس كتابة عدل الطائف الاولى برقم ٤٣٣ فى ١٣/١١/١٤٠٦هـ بطلب صورا من الصكوك الصادره على خطابات بلدية الطائف سابقة الذكر الموضحة ارقامها فى البيان المرفق فوردت الاجابه مرفقا بها مايلى :—

أ — صورة الصك رقم ٧/٨٤٤ فى ١٨/٩/٩٥هـ بتمليك سمو الاميره العنود الاراضى التى تحت يدها علاوة على شراءها من عبد الله بن دريويش وكيل الامير فيصل بن سعد بناءا على الامر السامى رقم ١٩٣ فى ٤/١/٩٥هـ وخطاب صاحب السمو الملكى وزير الدوله للشئون الداخليه رقم ٣٥١١/١ فى ١٧/٧/٩٥هـ المرفقين بخطاب البلديه رقم ٧٩٩٩ فى ١٥/٩/٩٥هـ

ب — صورة من الصك رقم ٧/٩٤٩ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره تماضر بنت عبد العزيز لما تحت يدها من الاراضى الواقعه على خط الشفا بناءا على خطاب بلدية الطائف رقم ٨٤٠٥ فى ١٦/١٠/٩٥هـ المبنى على امر جلالة الملك خالد رحمه الله رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه

جـ — صورة الصك رقم ١٤٧٦/٧ فى ٧/١١/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره العنود اراضى بمدينة الطائف بناءا على خطاب رئيس بلدية الطائف رقم ٨٤٤٦ فى ٢٠/١٠/٩٥هـ والمرفق بطيه صورة الامر السامى رقم ١٩٣ فى ٤/١/٩٥هـ .

د — صورة من الصك رقم ١٤٧٥/٧ فى ٧/١١/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره العنود للاراضى الواقعه بحى الشهداء بناءا على خطاب البلديه رقم ٨٤٤٧ فى ٢٠/١٠/٩٥هـ المرفق به صورة الامر السامى رقم ١٩٣ فى ٤/١/٩٥هـ .

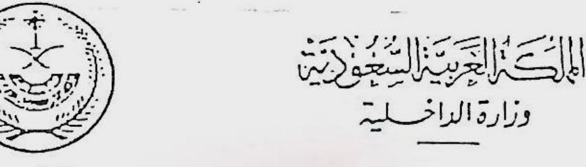
هـ — صورة الصك رقم ١٦٢١/٧ فى ٢٧/١٢/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الامير عبد الله بن محمد بن عبد العزيز والاميره نوف بنت عبد العزيز قطع اراضى بالحويه بناءا على خطاب البلديه رقم ٧٩٩٥ فى ١٥/٩/٩٥هـ المشفوع به صورة الامر السامى رقم ٤٢٢٦ فى ٢٤/٢/٩٢هـ وصورة الامر السامى رقم ٦٠٥٦ فى ١٦/٤/٨٦هـ

و — صورة الصك رقم ٧/٩٥١ فى ٢٧/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك الاميره نوف بنت فيصل الاراضى التى تحت يدها بمنطقة الحويه بناءا على صورة الامر السامى رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق بخطاب البلديه رقم ٨٤١٠ فى ١٦/١٠/٩٥هـ .

ز — صورة الصك رقم ٧/٩٤٢ فى ١٥/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره تماضر بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها بخط الجنوب بناءا على صورة الامر السامى رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق بخطاب البلديه رقم ٨٣٥٢ فى ١٤/١٠/٩٥هـ .

ح — صورة الصك رقم ٧/٩٤٣ فى ١٥/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره تماضر بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها بالحويه بناء على امر صاحب الجلاله رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه

بسم الله الرحمن الرحيم





الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

رقم ٨٣٥٣ وتاريخ ١٤/١٠/٩٥هـ ٠

ط ـ صورة الصك رقم ٧/٩٤١ فى ١٥/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها بطريق الجنوب انفاذا لامر صاحب الجلاله رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٣٥٤ فى ١٤/١٠/٩٥هـ ٠

ى ـ صورة الصك رقم ٧/٩٤٤ فى ١٥/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره قماش الاراضى التى تحت يدها على خط الحويه انفاذا لامر صاحب الجلاله رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٣٥٥ فى ١٤/١٠/٩٥هـ ٠

ك ـ صورة الصك رقم ٧/٩٤٧ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميرة قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها بالهدا انفاذا لامر جلالة الملك رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٤٠٣ فى ١٦/١٠/٩٥هـ ٠

ل ـ صورة الصك رقم ٧/٩٤٦ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها بخط الجنوب انفاذا لأمر جلالة الملك رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٤٠٤ فى ١٦/١٠/٩٥هـ ٠

م ـ صورة الصك رقم ٧/٩٤٩ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها على خط الشفا انفاذا لامر جلالة الملك رقم بدون وتاريخ ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٤٠٥ فى ١٦/١٠/٩٥هـ ٠

ن ـ صورة الصك رقم ٧/٩٥٠ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها فى الردف انفاذا لامر جلالة الملك رقم بدون فى ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٤٠٦ فى ١٦/١٠/٩٥هـ ٠

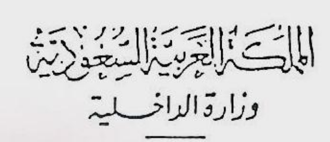
س ـ صورة الصك رقم ٧/٩٤٥ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها بطريق الشفاء انفاذا لامر جلالة الملك رقم بدون فى ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٤٠٧ فى ١٦/١٠/٩٥هـ ٠

ع ـ صورة الصك رقم ٧/٩٤٨ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره قماش بنت عبد العزيز الاراضى التى تحت يدها بالهدا انفاذا لامر جلالة الملك رقم بدون فى ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٤٠٨ فى ١٦/١٠/٩٥هـ ٠

ف ـ صورة الصك رقم ٧/٩٥٢ فى ٢١/١٠/٩٥هـ بشأن تمليك سمو الاميره نوف بنت فيصل بن سعود الاراضى التى تحت يدها بوادى محرم انفاذا لامر جلالة الملك رقم بدون فى ١٨/٩/٩٤هـ المرفق صورته بخطاب البلديه رقم ٨٤٠٩ فى ١٦/١٠/٩٥هـ ٠

ثم كتبت اللجنه لرئيس كتابة عدل الطائف الاولى برقم ٤٤٣ فى ٢٢/١٢/١٤٠٦هـ بطلب صورة من الصك رقم ٨/١١٥٦ فى ١٢/١١/٩٨هـ فوردت الاجابه برقم ٢١٧٤/١ فى ٢٢/١٢/١٤٠٦هـ موقعا بها صورة الصك المطلب المتضمن

بسم الله الرحمن الرحيم





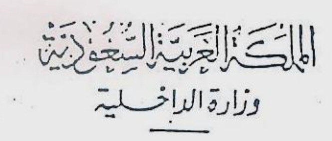
الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

بيع وكيل سمو الامير محمد بن فهد عبد الله بن د ريويش الحارثي على سمو الامير بدر بن عبد العزيز قطعة من ارض العارميه مساحتها الف متر بي الف متر بيعا ماتابنا هو مايستحقه سمو الامير بدر بن عبد العزيز في اراضي العارميه وقد استلم سموه الارض وصارت حقا من حقوقه وملكا من املاكه فصادق على ذلك على بن عبد الله بن نفيسه نيابة عن سموه كما اتضح من التهميش الموجود على الصك ان على بن عبد الله النفيسه وكيل سموه قد باع كامل الارض الموضحه في هذا الصك على سمو الامير عبد الرحمن بن عبد الله بن عبد الرحمن ال سعود بثمن قدره ثمانيه وعشرون مليون وسبعمائة الف ريال استلمها سمو الامير بدر ماعدا مبلغ ثمانمائه وثمانيه وخمسين الف وثلاثمائه وثلاثين ريال استلمها وكيل سموه

٥ — كتبت اللجنه لسعاده مدير الابحاث بالطائف بخطابها رقم ٤٢١ في ٢٨/١٠/١٤٠٦هـ تطلب مالديها عن عبد الله بن د ريويش ورفاقه من معلومات فوردت الاجابه برقم ١٥٥١ في ١/١١/١٤٠٦هـ المتضمن ان اجابتهم رفعت للجنه برقم ٩٨٤ في ١/٧/١٤٠٦هـ ورقم ٤٣١/س في ١١/٢/١٤٠٠هـ وبالاطلاع على خطابهم رقم ٩٨٤ في ١/٧/١٤٠٦هـ اتضح انه يتضمن ان الباحث لم يتوفر لديها اكثر مما سبق رفعه بخطابها رقم ٤٣١/س في ١١/٢/١٤٠٠هـ وهي معلومات مؤكده ومأخوذة من مصادر موثوق فيها وقد سبق إيضاح هذا الخطاب في الفقره رقم /د/ من هذا التقرير .

٦ — كتبت اللجنه الى رئيس محاكم الطائف برقم ٤٢٢ في ٢٩/١٠/١٤٠٦هـ بطلب تزويدها بصورة من خطاب فضيلة قاضي المحكمه الشيخ محمد الطيب رقم ٩٩٢ في ١٨/٧/١٤٠٥هـ الموجه لرئيس المحكمه بشأن المدعو/ عبد الله بن د ريويش فوردت الاجابه المتضمنه الخطاب رقم ٩٩٢ في ١٨/٧/١٤٠٥هـ المرفوع من القاضي بالمحكمه الكبرى بالطائف الشيخ محمد الطيب الى فضيلة رئيس المحكمه الشرعيه بالكبرى بالطائف والمشار فيه الى شكوى حسين بن عاصم واحمد صبري وورثه محمد نظيف لاعتداء عبد الله بن د ريويش الحارثي وكيل سمو الامير فيصل بن سعد على بلاد هم الواقعه بمنطقة القديره والتي اشتروها من الشرابيه بالصك رقم ٨٩ في ١٥/٢/١٣٨٠هـ الصادر من كاتب عدل الطائف واحيوها الاحياء الشرعي وبعد اربعة عشر سنه حصل نزاع بين الشرابيه وجيرانهم على اشتراكهم في تملك حجرة القديره مع الشرابيه فصدر قرار الهيئه القضائيه العليا رقم ٢٣ في ٦/٢/١٣٩٣هـ بعدم احياء احد من المتنازعين لها واعتبارها ارضا بيضاء ثم صدر الامر الملكي رقم ٢٨٠٢٩ في ٢٣/١١/١٣٩٣هـ بمنح الارض البيضاء بحجرة القديره لسمو الامير فيصل بن سعد على انه اذا ظهر لاحد حجة فيما بعد ينظر في موضوعه فزعم وكيل سمو الامير فيصل بن سعد عبد الله بن د ريويش ان هذه المنحه تشملها وقد تم الوقوف من قبل القاضي ولجنة مكونه من مندوب عن امارة الطائف وبلديتها وهيئة النظر بالمحكمه على الارض محل النزاع بتاريخ ١٩/٦/١٤٠٥هـ لمشاهدة ما اذا كانت تلك البلاد محياه بالفعل من قبل المدعين ام لا الى أن ختم خطابه بقوله / (غير ان المدعى عليه وكالة على بن د ريويش الحارثي وعبد الله بن د ريويش استهترا بالمسئوليه وامتنعا عن الاشتراك بالوقوف على الارض مع اللجنه ويرفض على بن د ريويش عن التوقيع على ذلك علما بأنهما قد تغيبا عن حضور عدة جلسات حتى بلغ مجموع غيابهما سبع جلسات في هذه القضيه وفي قضية السادة ال البار والبرابرى من اهالي القديره المنظوره

بسم الله الرحمن الرحيم





الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....

لدى بالرغم من صدور امر سمو وكيل امارة مكه المكرمه رقم ٤/١٠١٢/د في ٩٥/٥/١٨هـ القاضي بتكليف المدعو عبد الله بن د ريويش بالحضور وعدم التغيب وربطه بالكفاله الضامنه لذلك واعطاء صورة لامارة الرياض بأشعار سمو الامير فيصل بن سعد بمسلك وكيله وبالرغم من تعهد على بن د ريويش بأحترام موعد الجلسات التي تقررها المحكمه وعدم التخلف عنها وانه اذا خالف ذلك يكون عرضة للجزاء مع كل ذلك تغيب عن الجلسات المقرره ثم اخذ عبد الله بن د ريويش يدلى بمعلومات كاذبه يستمر على تلبيس الحقائق وظلم الناس وتعويقه النظر في القضيه بالوجه الشرعي العادل معتمدا على مركز موكله وحيث ان استهتار عبد الله بن د ريويش بهذا الشكل بادرة سيئه جدا واذا تركت دون اتخاذ رادع قوي يردع هذا الشخص وامثاله شجعت كل صاحب منصب وجاه على التطاول على الشرع والاستهتار بالمسئوليه والخروج على النظام وبذلك ينعدم الانصاف وينفتح باب الظلم والفوضى وعليه ارى رفع هذا الملف لسمو امير منطقة مكه المكرمه لمجازاة عبد الله بن د ريويش واخيه على بن د ريويش الجزاء الذى يردعهما وامثالهما مع اجبارهما بالاشتراك في الوقوف على الارض المتنازع عليها واحترام مواعيد الجلسات التى تقررها المحكمه وعدم التخلف حتى تنتهى القضيه بالوجه الشرعي العادل) .

وبعد الاطلاع على خطاب فضيلة رئيس محاكم منطقة الطائف رقم ٣٤١/س في ١٤٠٦/٦/٩هـ الجوابي لخطابي اللجنه السابقه رقم ٣٨٧ في ١٤٠٦/٥/١٥هـ ورقم ٣٨٩ في ١٤٠٦/٥/١٦هـ والتى تطلب فيه مالدى المحكمه من قضايا تخص عبد الله بن د ريويش وغيره من كبار تجار الاراضى بالطائف والمرفق به مايلي :-

أ — خطاب فضيلة القاضي بالمحكمه الشيخ / عبد الله المانع رقم ٦٧٨ في ١٤٠٦/٦/٢هـ المتضمن ان لدى فضيلته اربع قضايا لعبد الله بن د ريويش ووكلائه هى /

١ — قضية عويض وعجلان ابنى عطيه الحارثي ومحمد بن صامل وعطيه بن مصلح ورفاقهم ضد عبد الله بن د ريويش وحسين بن على الحارثي في ارض بالحدب يدعون انهما تعديا عليها .. الخ وقد افاد ان الارض لسمو الامير سعيد بن ناصر ال سعود وابرز وكالة منه تديمه وابرز صكوك تملكهم وهى مبنية على حجة استحكام سيزه واما صكوك تملكهم وانتقال الملك اليهم فهى بدون تمييز وحدود فقط وقد انتهت القضيه بالحكم على ابن د ريويش وحسين بن على الحارثي بمواجهته ومواجهة وكيل ابن د ريويش صالح بن حسين بن د ريويش الحارثي ورفع الحكم الى التمييز وعاد مصدقا عليه .

٢ — قضية الجال وهى قضية شكلت لها لجنة على مستوى رفيع انتهت منها بأن تحال الى محكمة الطائف للنظر فيها شرعا وفعلا احيلت الى من رئيس محاكم الطائف وعليه اقام وكيل ناظر وقف الاشراف ذوى سرور ضد عبد الله بن د ريويش الحارثي وحضر عنه حسين بن على الحارثي وذكر انه وكيل عن عبد الله بن د ريويش بوكالته عن سعيد بن ناصر بن عبد العزيز والوكاله قديمه وكلما طالبته بأبراز اساسها يعد ويخلفه وفعلا دونت القضيه بدفتر الضبط ثم اخذ يبرق الى وزارة العدل ببرقيات بأسم سمو الامير سعود بن ناصر فسحبت المعامله ثم اعيدت ثم افاد وكيل ابن د ريويش حسين بن على الحارثي بأن الدعوى تقام على واضع اليد سمو الامير سعود بن ناصر ومقره في الرياض لان الدعوى تقام بمكان المدعى عليه فقررت ذلك ولكن المدعى

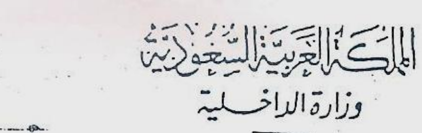
بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....





فى مجلس القضاء الاعلى ولازالت فيه علما ان الصك المستند عليه ابن د ريويش هو بأسم الامير سعود بن ناصر وهو صادر من محكمة ميسان والارض فى الطائف وفيها ملابسات مذكورة فى اوراق المعامله ٠

٣ ـ قضيـة وقف الشرابيـه :ـ

وهذه قضية بين ناظر وقف الشرابيه ومعنى مستحقيه فى مبانى اقيمت على ارض الوقف وفعلا جرى وتوفى عليها لاحصائيا ثم لم نشعر الا ويرد نا خطاب معنون بمكتب سمو الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز وموقع عليه بأسم عواض الحارثى وكيل سمو الامير محمد بن فهد وكلما حضر طلبنا منه وكالة ومتابعة الدعوى ويقدم برقيات وعرائض الى وزارة العدل موقع عليها بأسم عواض الحارثى ويدعى انه وكيل سمو الامير محمد بن فهد وفعلا قدمنا على الاماره خطابا لابلاغ سمو الامير محمد بن فهد وحتى تاريخه لم يرد نا جواب وقد توقف النظر فى هذه القضيه خشية وقوع خطأ على احد لم يحضر وسبب ذلك مايتقدم به عواض الحارثى ٠

٤ ـ قضيـة العاريـه :ـ

وهى دعوى من ناظر وقف الشرابيه ضد عبد الله بن د ريويش الحارثى ولها عدة جلسات ولم يحضر فيها وبين الفينه والفينه يحضر وكيلا له يدعى صالح بن د ويس الحارثى ومضمون الدعوى انه مستغل لصك مهمش عليه بالنقض ويبيع قطع اراض مستندا على هذا الصك ولعدم حضور ابن د ريويش وابرازه مالديه لم يتضح شيئا وليعلم ان يدفع بعض انصاره مثل عواض الحارثى وعبد الله السعدون تقديم استدعاءات الى وزارة العدل يذكرون فيها بأن القضيه منتهيه بقرارات من المقامات العليا ولم يبرز هذه القرارات ويحاولون سحب القضيه واحالتها الى جهة اخرى ٠

٥ ـ قضية عواض الشريف وعبد الله بن مشارى السعدون وهى مقامة من ناظر وقف الشرابيه على جزء من العاريه العائد لهما من عبد الله بن د ريويش بالشراء ولازالت منظوره ويحضر فيها ويستند ابن سعدون على القرارات التى يذكرها عواض الحارثى بأسم انه وكيل الامير محمد بن فهد واخر ماقام به ابن سعدون هو تقديم استدعاء الى وزارة العدل يحاول فيه سحب القضيه الى جهة اخرى مرتكزا على قرارات واوامر هى نص مايذكرها عواض الحارثى وقد اجيبت على هذا الاستدعاء ورفعت الى فضيلتكم جوابى عنه وقد جاء فى اخره انه لامانع لدى من سحب القضيه اذا اجازت ذلك الانظمه والاوامر ٠

ب ـ خطاب فضيلة القاضى بالمحكمه الشيخ محمد الطيب رقم ٥٩٢ فى ١٤٠٦/٥/٣٠هـ انه لاتوجد لدى فضيلته المشار فيه قضايا اراض بأسم عبد الله بن د ريويش غير انه كان تقدم بطلب اثبات وتنمية المسجد الكائن بالشهداء الجنوبيه مع ملحقاته وورد فى ضبط الانهاء لعام ١٤٠٤هـ ثم شطب لعدم مراجعته ٠

جـ ـ خطاب رئيس قسم السجل بالمحكمه رقم ١٥٠٦ فى ١٤٠٦/٦/٦هـ المشار فيه الى الصكوك المسجله والتى تخص عبد الله بن د ريويش الحارثى هى على النحو التالى :ـ

١ ـ الصك رقم ٢/١٣٩ فى ١٤٠٣/٥/١٣هـ صدر من الشيخ محمد الطيب بخصوص شراء دار عبد الله بن د ريويش الواقعه بشارع ابى بكر الصديق بالطائف بدل وقف عبد الرحمن بن حريب ٠

٢ ـ الصك رقم ١٤/٤٠٤ فى ١٤٠٥/٩/٨هـ صادر من الشيخ عبد الله السالم ويخص تنمية مسجد الشهداء الشماليه

بسم الله الرحمن الرحيم

الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

ابنى د ريويش الحارثى وحسين على الحارثى مع عويض وعطيه الحارثى واخيه عجلان .

٤ — الصك رقم ٢٧/١٤٩ فى ١٤٠٥/١٠/١٨هـ صادر من الشيخ سعد العد وانى يتضمن صك الحكم على عبد الله بن د ريويش الحارثى بأن يدفع ويسلم لناظر وقف العرابى مبلغا .

د — خطاب القاضى بالمحكمه الكبرى سعد العد وانى رقم ٤٥٦/س فى ١٤٠٦/٥/٢٠هـ المتضمن ان القضايا التى تخص عبد الله بن د ريويش الحارثى او هو طرف فيها هى :—

١ — طلب عبد الله بن د ريويش استحكام البلاد الزراعيه المساه الوسيمه الكائنه بوادى شرب بالقرب من مطار الطائف .

٢ — دعوى مقدمه من ناظر وقف الاعرابى احمد حسن الاعرابى وناصر حامد العرابى فى مبلغ قدره خمسمائه وخمسين الف ريال .

٣ — دعوى مقدمه من عبد الله بن ناصر القحطانى فى ارض واقعه فى حى الشهداء الشماليه بالطائف ومطالبة عبد الله بن د ريويش بها .

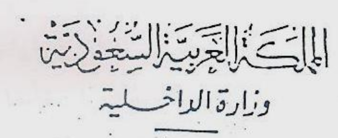
٤ — دعوى مقدمه من عمر احمد قطان على عبد الله بن د ريويش وابنه محمد واقعه بحى التميم على طريق السيل

٥ — دعوى مقدمه من نظار وقف الشرابيه حمد بن معيض الشريف وسليمان ضد دخى بن ذعار الشلوى فى ارض تقع بوادى القديره ومعارضة عواض الحارثى للشرابيه ويذكر انه وكيل عن سمو الامير محمد بن فهد وحيث ان فضيلة الشيخ سعد العد وانى لم يوضح فى خطابه ما انتهت اليه هذه القضايا فقد كتبت اللجنه خطابها رقم ٤٢٣ فى ١٤٠٦/١٠/٢٩هـ تستوضح عما انتهت اليه تلك القضايا فوردت اجابة القاضى الموجهه لرئيس المحكمه برقم ١٤٩٩ فى ١٤٠٦/١٢/٢٨هـ المتضمنه ان المعاملات المشار اليها لازال النظر جاريا فيها حتى الان .

٧ — وكتبت اللجنه الى سعادة مدير التعليم بمنطقة الطائف برقم ٤٢٦ فى ١٤٠٦/١١/٥هـ تطلب فيه موافاتها بصور من صكوك الاراضى التى اقيمت عليها مدارس فى بلاد بنى مالك وبنى سعد وبنى الحارث فوردت الاجابه برقم ٤/٣٤/ب/٢٠/٤٠٩٠ فى ١٤٠٦/١١/٢٩هـ المرفق به ٩ صورة صك تتضمن تنازل اصحاب الاراضى عما ذكر بكل صك لوزارة المعارف بدون مقابل ماعدا الصك المؤرخ فى ٩٣/٨/١٤هـ الصادر من محكمة ميسان المتضمن بيع سعد بن على بن عيد الحارثى على وزارة المعارف ارضا بقرية العطاء بنى الحارث بمبلغ ١٥ الف ريال والصك المؤرخ فى ٩٥/٧/١١هـ المتضمن بيع رده بن احمد الحارثى ارضه على وزارة المعارف بمبلغ قدره ٦٦٠٠٠ الف ريال والصك المؤرخ فى ١٣٩٨/٨/٧هـ الصادر من محكمة الفريع بنى مالك المتضمن بيع علوش وعبد الله ابناء عطيه المالكى ارضهما على وزارة المعارف بمبلغ ٤١٢٩٠٠ الف ريال

٨ — ثم كتبت اللجنه الى سعادة مدير ماليه الطائف بخطابها رقم ٤٤٦ فى ١٤٠٦/١٢/٢٥هـ تطلب فيه تزويدها بصور من مستندات المبالغ المصروفه او المقيده فى سجلات الماليه باسم عبد الله بن ذ ريويش وفاته

بسم الله الرحمن الرحيم





الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....

فى اراضى المضباع والعارميه والحويه بمنطقة الطائف ثم وردت الاجابه برقم ٨٧٢ فى ١٤٠٦/١٢/٢٨هـ المرفق بها بيانا بأسماء الاشخاص الذين صرفت لهم تعويضات فى عدة مناطق من الطائف وكذلك تسع صور من الصكوك التى بنى الصرف عليها وبدراسة ذلك اتضح مايلى :-

أ — عبد الله بن دريويش الحارثى وكيل سمو الامير فيصل بن سعد استلم مبلغاً وقدره / ٤٠٠ مليون ريال بمنطقة القديره بموجب الصك رقم ١/١٨ فى ١٤٠٢/١/٦هـ وكذلك مبلغ ١٥ مليون فى نفس المنطقه بموجب الصك رقم ٢/٣٧٢ فى ١٤٠٢/٣/٢٨هـ .

ب — حاتم بن كريزى الحارثى وكيل عبد الله بن دريويش الحارثى استلم مبلغاً وقدره / ٢٥٠٢٥٠٠ ريال عن طريق الطائف الحويه بموجب الصك رقم ٢/٥٢٨ فى ١٤٠٤/٧/١٣هـ كما استلم مبلغاً وقدره / ١٤٥٥٣٢٤٤ ريال فى القديره بموجب الصك رقم ٣/١/٣٤٤ فى ١٤٠٤/٧/٧هـ .

جـ — محمد عبد الله الحارثى وكيل عبد الله بن دريويش استلم مبلغاً وقدره / ٨٩٩٠٦٨٥ ريال بموجب الصك رقم ٢/٥١٧ فى ١٤٠٤/٧/١هـ .

د — عواض بن سهو العتيبى استلم مبلغا وقدره / ٦٥٢٢٥٠٠ ريال فى طريق السيل بموجب الصك رقم ٧/٢٢٥ فى ١٤٠٢/١٠/٢٢هـ كما استلم مبلغا وقدره / ٤٨٦٩٥٠٠ فى طريق الطائف الحويه بموجب الصك رقم ٣/٣١١ فى ١٤٠٢/٤/٢٣هـ .

هـ — محمد بن ابراهيم الزعرانى استلم مبلغا وقدره / ١٢٠٠٠ إلف ريال فى الحويه بموجب الصك رقم ٥/٧٩ فى ١٤٠٢/٦/٢٤هـ .

و — محسن بن شعيل البقمى وكيل بجاد بن شعيل البقمى استلم مبلغا وقدره / ثمانية مليون فى القديره بموجب الصك رقم ٥/١٣٩ فى ١٤٠١/٦/٤هـ

كما احضر مندوب وزارة الماليه فى اللجنه صورة من خطاب مدير عام مصلحة املاك الدوله الموجه لكاتب عدل الرياض برقم ٢/٣٣٣ فى ٩٧/١/٦هـ المشار فيه الى استلام عبد الله بن دريويش مبلغا وقدره / ثمانية ملايين وسبعمائه وخمسون الفا بوكالته عن سمو الاميرين بدر بن عبد العزيز ومندر بن فهد بن سعد حيث تم شراء الارض العائده ملكيتها لهما لاقامة فندق حكومى بحى القديره بالطائف .

ثالثا — اجرينا التحقيقات التاليـــه :-

١ — بعد الاطلاع على خطابات سمو الامير بدر بن عبد العزيز رقم ٧٠١ فى ١٤٠٥/٧/٢٤هـ ورقم ٢١٢ فى ١٤٠٤/٧/٦هـ ورقم ٣٧٦ فى ١٤٠٤/١٠/١٥هـ ورقم ٤١١ فى ١٤٠٥/١٠/١٨هـ ورقم ٢١٦ فى ١٤٠٥/٣/٢٦هـ وخطاب سموه المؤرخ فى ١٤٠٥/٢/١هـ ورقم ١٢٥ فى ١٤٠٦/١٠/٢٢هـ المرفقات بالمعامله المتضمنه فى مجموعها ان صك سمو الامير فيصل بن سعد الصادر على ارض العارميه فى عام ١٣٩٦هـ ملغا وان هناك ملابسات حصلت اثناء تبيع المخالفتين بين سموه ووكلائه فى عام ١٣٩٨هـ على ارضي العارميه والمضباع وان سموه سيزود اللجنه بما لديه من مستندات تكشف تلاعب وتواطؤ موكليه

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

وبناءا على ذلك كتبت اللجنه خطابها رقم ٤٢٤ فى ١٤٠٦/١٠/٣٠هـ تطلب فيه من سموه تزويدها بصورة من صك ارض العارميه الملغى وايضاح رقمه وايضاح الملابسات التى اشار اليها سموه فى المصالحتين وتزويد اللجنه بما لديه من مستندات فأجاب سموه بخطابه رقم ١/١٦٢/ح وتاريخ ١٤٠٦/١١/٣هـ المتضمن قول سموه / .

١ — بالنسبة للصك الصادر باسم سمو الامير فيصل بن سعد فى عام ١٣٩٦هـ فأن رقمه هو ١٣٧ فى ١٣٨٧/٩/١٩هـ

٢ — اما الملابسات التى حصلت اثناء توقيع المخالصتين على موقعى العارميه والمضباع فهى تتلخص فيما يلى :—

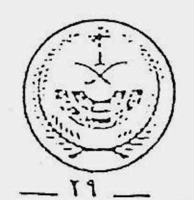
أ — عدم علمنا مسبقا بشراء عبد الله بن دريويش الحارثى مع وكلائنا السابقين الا بعد تحضير اللجنه الموجود قرارها بملف اللجنه لديكم وقد كشف لنا اشياء كثيرة نوردها بخطابنا هذا وماتبقى سوف تظهره اجراءات القضيه ان شاء الله .

ب — ما اتضح لنا حتى الان هو عدم تسلمنا ٢كم فى كل من العارميه والمضباع حيث ان ملكية الكيلوين الموضحه بماليه عائده للغير لان الكيلو متر مربع فى العارميه يملكه الاشراف بموجب صك وخارج عن المحدد والكيلو متر الموجود فى المضباع يحتوى على حارة بكاملها واراض مملوكه بموجب صكوك وقمة جبل ويمكنكم التأكد من ذلك على الطبيعه بحضور ابن دريويش ووكلائنا السابقين ومندوبنا لتتضح لكم حقيقة الامر وتستر وكلاؤنا المذكورون على ما نستحقه من تعويض فى الموقعين العارميه والمضباع .

اما اقوالنا حول املاك المواطنين الذين اشترو من الاسره بصكوك شرعيه دفعوا اموالهم فى موقعى العارميه والمضباع ومنعوا من التصرف فى املاكهم اكثر من عشر سنين فماندرى هل الصكوك التى بأيديهم صحيحه فلماذا تعطل املاكهم ويمنعون من التصرف فيها واذا كانت الصكوك غير صحيحه فيتجه السوءال لكل من عبد الله ابن دريويش ووكلائنا السابقين عن اساس تلك الصكوك ولماذا قصدنا بهذه الصكوك والتستر وراء اسمنا واسم الشرع لسلب اموالنا واموال المواطنين والدوله فيحصلوا المتسببين فى ذلك ومن ورائهم .

٣ — بالنسبة لما اشرتم اليه فى الفقره الثالثه فأننا نبعث اليكم بصورة من مرافعة احد المواطنين مع مندوبنا للاطلاع عليها واخذ ماتريدونه من ارقام للصكوك التى تلاعب بها عبد الله بن دريويش ومن معه فى منطقة العارميه ومن ثم تعاد وسوف تكشف لكم اشياء كثيرة بالاضافة الى ماقدسبق بملف القضيه لديكم واى طلب تريدونه يبلغ به مندوبنا ليحضره لكم كما تلقت اللجنه خطاب سموه الالحاقى رقم ٢١٢/خ/ فى ١٤٠٧/١/١هـ المتضمن قول سموه (الحاقا لمذكرتنا رقم ١٦٢ فى ١٤٠٦/١١/٣هـ الجوابيه لمذكرتكم ٤٢٤ فى ١٤٠٦/١٠/٣٠هـ اليكم مايلى عما استجد لدينا حول الموضوع وهو / لقد اخذ عبد الله بن دريويش الحارثى صك شراء على القديره والعارميه بالطائف من الشرابيه باسم سمو الامير فيصل بن سعد برقم ١٣١٧ فى ١٣٨٧/٩/١٩هـ من كتابة عدل الطائف ولما صدر القرار الشرعى من محكمة الطائف بالغاء صك الاذن للشرابيه ببيع القديره والعارميه وما ترتب عليه وهو البيع ولم ينفذ هذا القرار من جهة الاختصاص فقام ابن دريويش بنقل ملكية العارميه الى سمو الاميره العنود بنت عبد العزيز بالبيع من فيصل بن سعد ثم فسر الغاء الاذن بالبيع بأنه الغاء لملكية الشرابيه بالقديره والعارميه وانها ارض حكوميه وقبل سموه هذا التفسير ثم طلب القديره منحت لسمو الامير

بسم الله الرحمن الرحيم



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

فيصل بن سعد بحجة ان ملكيتها ملناه فأفرغت باسم سمو الامير فيصل بن سعد بالصك رقم ١١٥ فى عام ١٣٩٤هـ
كما انه زعم ان العارميه منحت لسمو الاميره العنود للحجه نفسها وافرغت لها بالصك رقم ٨٤٤ فى ١٨/٩/٩٥هـ
واصبح لدى ابن دريويش صكان لكل موقع القديره والعارميه وقد اخذ يفرغ للمواطنين ان ذاك فى الموقع الواحد
من التمكين واوجد للمواطنين مشاكل وعطل مصالحهم حيث انه يبيع الموقع الواحد على اكثر من شخص ويفرغ لكل
شخص يبيعه ويوقعهم فى مشاكل مع بعضهم كل ذلك تم وهو وكيل عن الجميع فيجب التحقيق معه بحكم وكالته السابقه
منعا لتهربه عن التحقيق ومطالبته بوكالات جديده لكونه تصرف عندما كان وكيلا عن الجميع ولما نفذت المشاريع
الحكوميه فى المنطقه اخذ على الموقع الواحد عدت تعويضات تعويضا باسم الامراء بحكم وكالته عنهم وتعويض باسمه
وتعويض باسم ابنه محمد وتعويضات باسم اناس من الحرث وغيرهم ممن يثق بهم ويستخدمهم لمثل هذه الامور
مثل حمدان البلوى وحاتم الحارثى وعواض الحارثى ومحمد بن منشر الحارثى والدكتور محمد سعيد الحارثى
وغيرهم كثير وقد تمكن من ذلك لاسباب منها تعدد الصكوك بيده على الموقع الواحد هذا من جهه ومن جهة اخرى
فانه قسم المنطقه الى قطع دون ان يضع لها مخططا او ارقاما واخذ يفرغ القطع باسماء متعدده كما قام بأفراغ القطعه
الواحده لاكثر من شخص حتى يستفيد من التعويضات وذلك لان كتابة العدل لاتهتم على الافراغات ولان التقسيم
غير منظم وقد يكون تقسيما وهميا لانه لايوجد له مخطط ولم يقف المذكور عند هذا الحد بل بلغ به الجشع والطمع
الى ان دخل املاك الغير فى صك القديره مثل ابى عرنتب حيث ادخله فى صك القديره رقم ١١٥ وهو مملوك
لورثة جلالة الملك فيصل طيب الله ثراه وقد استلم من وزارة المواصلات والحرس الوطنى تعويضات ابى عرنتب دون
وازع من دين او خوف من سلطان وقد ثبت ذلك رسميا حين طبقت الصكوك على الطبيعه مع الصك رقم ١١٥ واذا
كانت معاملة تطبيق الصك رقم ١١٥ لم تحل للجنتكم فأننا نرى ان تطلبوها من وزارة الداخليه او العدل او
البلديات لان هذه الوزارات مشتركه فى التطبيق وذلك لكى تتأكدوا من صحة ذلك وتناقشوا المذكور عن سوء تصرفه
هذا اتجاه المصلحتين العامه والخاصه اذ ان ذلك من صميم مهمتكم وبالنسبة للتأكد من عملية التعويضات فأننا
نرى ان تطلب اللجنه من الجهات ذات العلاقه كالمواصلات ووزارة الماليه والبلديات بيانات العقارات المنزوعه
ملكيتها فى المنطقه مع بيانات بأسماء اصحابها وفى السيل الكبير والصغير والضباع والعارميه والقديره طريق المطار
السريع طريق فندق مسره واقيام تلك العقارات وبعد ذلك تستعين اللجنه بمساحين من خارج المنطقه ليقوموا بحصر
المساحات التى نزعت ملكيتها والموجوده على الطبيعه فعلا ثم تستبعد مساحات الطرق القديمه ثم تقارن المساحه
الفعليه وهى الموجوده على الطبيعه بالمساحات التى وردت فى البيانات سواء التى صرفت تعويضاتها او التى لم
تصرف بعد مع التركيز على الصكوك رقم ١١٥ فى عام ٩٤هـ التى صرفت تعويضاتها من كتابة عدل الطائف ورقم
١٣١٧ فى ١٩/٥/٨٧هـ من كتابة عدل الطائف ورقم ٨٤٤ فى ١٨/٩/٩٥هـ ورقم ٢٦٦ فى ٢/٣/٩٤هـ من كتابة
عدل الرياض وما تفرع عنها من صكوك لانها هذه جميعها تتعلق بالقديره والعارميه كما ان المذكور لم يترك بابا من
ابواب الحيل والخداع الا سلكه مثال ذلك انه تعاون مع وكلائى السابقين فتواطؤ معه وباعوا عليه العارميه والضباع
بثمن بخس وافرغوها بأسم سمو الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز وعندما علمت بهذا البيع اعترضت عليه فحضر لدى
عبد الله بن دريويش واحضر معه بعض الوسطاء فتوسطوا بأن يفرغ لى ابن دريويش فى ارض العارميه كيلو فى كيلو على

خط القطار بعتها فى وقتها بـ ٢٩ مليون ريال وانا صاحب ربع فى الارض والارض جميعها مباعة بـ ٢٥ مليون ريال
مما يدل على ان المذكور لايتورع ولايخشى من احد واكل الاموال بالباطل وان المذكور طبق لنا هذه المساحـه
فى موقع خارج الارض المباعه مما يدل على مكره وخداعـه وطول باعه فى هذا المجال حيث ادعى فيها الاشـراف
فقام المذكور بشرائها منهم باسم سمو الامير محمد بن فهد ومحمد بن سفر الحارثى وقام هو بدفع الثمن مما يؤكـد
مكره وحيله الشيطانيه كما انه عمل نفس العمل فى المضباع اذ ان الوسطاء طلبوا منا اجازة البيـع على ان يفرغ
لنا بالارض مليون متر على خط الاسفلت فقام وافرغ لنا هذه المسـاحه خارج حدود المبيع وطبقها على ارض مملوكه
للغير وما ذكرت مجرد مثال من اعمال المذكور السيئه وقد يكون عمل فى جميع مدن المملكه مثلما عمل فى الطائف) .
٢ ـ جرى استدعاء بجاد بن شعيل البقمى باعتباره مخبرا وجهت اليه عدت اسئله اجاب عليها بما هو مدون فى
دفتر التحقيق رقم ١ من صفحة ٣ الى صحفحة ٢٤ وفى دفتر التحقيق رقم ٣ من صفحة ١٥ الى صفحة ١٧ وتتضمن
اجابته بأنه ليس مخبرا وانما هو مظلوم من قبل عبد الله بن دريويش ومحمد ابراهيم النشمى وعواض الحارثى وعوضـه
الحارثى والمالكى فى موقعين هما العارميه والمضباع حيث اشترى فى موقع العارميه مساحة قدرها ٥٠٠×٥٠٠ م
بمبلغ قدره سبعة ملايين وخمسمائة الف ريال من محمد ابراهيم النشمى وكيل سمو الامير بدر بن عبد العزيز ومـن
عبد الله بن دريويش الحارثى الوكيل عن سمو الامير بندر بن فهد بن سعد ثم ان عبد الله بن دريويش الحارثى والنشمى قالا له
بأنهما باعا من ارضه بطريق الخطأ ١٣٠ الف متر مربع على سمو الامير محمد بن فهد وسيدفعون له القيمـة التى ترضيه
واتفقوا على مائة ريال للمتر لتكون قيمة الارض المباعه على سمو الامير ثلاثة عشر مليون ريال وان يقوم النشمى بالافراغ
لابن دريويش الوكيل عـن سمو الامير محمد بن فهد ويقبض النشمى من ابن دريويش ثلاثة عشر مليون ريال ويحسـم
ماتبقى له من قيمة الارض الاساسيه ولكن النشمى قال لااستطيع الافراغ الا بالقيمه الاساسيه وبعد سنه من المماطله
قال له عبد الله بن دريويش ان محمد النشمى افرغ لنا وسلمت له القيمه كاملة حسب تعميدك فذهبت الى كاتب
عدل الرياض زهيان العتيبى ووقعت على الافراغ على ان هذا الصك بأسمى واسم سمو الامير محمد بن فهد مشاع
بقيمـة الشراء السابق واتهم عبد الله بن دريويش بتغيير الارض من العارميه الى الحلقه بقصد اضاعـة المبيعات
السابقه والموقع هو الموقع بنفس حدوده ومكانه وذلك لما قام عبد الله بن دريويش بشراء ارض العارميه بأسـم سمو الامير
محمد بن فهد من سمو الامير بدر بن عبد العزيز من الاشراف حيث دفع لهم صلحة مما استلم واعتبرها شراءا جديدا
وانه بدأ بمطالبتـه بما استلم من تعويض من الدوله باعتبار ان الصك ملكنا وليس له شيئا ثم جاء بركيل عن سمـو
الامير محمد بن فهد وعواض الحارثى وصار يطالبه بما استلم من تعويض على الارض التى كانوا شركاء معه فيهـا
وانه لم يدفع لـه قيمة النصف حتى تاريخه وهى ثلاثة عشر مليون ريال وحينما سئل كيف يوقع لدى كاتب العدل بالرياض
وهو لم يستلم المبلغ مع ان الصك يفيد الاستلام افاد بأنه لايوجد لديه وثيقه تثبت حقه فى شراء الارض وانـه
اراد اثبات حقه بالصك الشرعى كما افاد بأن محمد ابراهيم النشمى يتظاهر له بالوفاء ولذا عده بالخطابات بأن يفرغ
لسمو الامير محمد بن فهد ويقبض كامل القيمه التى اتفقوا عليها ويأخذ ماله ويبقى مايخص بجاد او يحوله لحسابـه
ثم ذكر انه اشترى الارض من ضمن المشترين فى العارميه وان الاشراف اتصلوا به وقالوا ان الارض عائده لهم وبعد هم
ان يتوقف موقتا ولكنـه لاعتقاده انه من المستحيل ان الامير بدر يبيـع عليهم بصكوك شرعيه

[توقيعات]

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

ليست صحيحه لم يستجب لطلب الاشراف وذكر بأنه يعرف اثناء شرائه ان على الارض مشاكل ثم ذكر بأن باقى التعويض فيما يخصه من الارض المقدر من قبل المواصلات باق لديهم وانه صدر امر ملكى بأيقاف التصرف فى الارض فى عام ١٤٠٠هـ وانه حينما راجع المواصلات افادوه بأن وكيل سمو الامير محمد بن فهد يدعى ان الارض التى بيد بجاد ضمن صك الحلقه التى يمتلكها سموه وذكر ان تسلسل بيع ارض العارميه حسبما نقل اليه من الشرابيه والاشراف وبعض جيران المنطقه وما مر عليه من اوامر ان ابن دريويش وراء بيع هذه المنطقه وشراؤها ابتداء من شراء سمو الامير فيصل بن سعد ثم الاميره العنود بنت عبد العزيز كمنحه ثم الى سمو الامير بدر بن عبد العزيز ثم لسمو الامير محمد بن فهد من الامير بدر ثم الصلحه مع الاشراف التى اعتبرها ابن دريويش شراء ليغير اسم المنطقه من العارميه الى الحلقه وبالنسبة للتعويضات افاد انه علم ذلك عند الجهات المسئوله ثم ذكر انه ظلم ايضا ضمن من ظلموا فى ارض المضباع بواسطة من يدعون انهم وكلاء الامراء وهم عواض الحارثى وعوضه الحارثى وعبد الله المالكى رحيم ابن دريويش وتتلخص مظلمته فيما لحقه من تعطيل وتدمير لمزارعه وتأخير لمشاريعه بقصد متعمد ودون وجه حق وذلك فى المزرعه المسماه سلطانه الواقعه شمال غرب الحويه حيث ادعى المذكورون بأنه اعتداء على املاك سمو الامير محمد بن فهد التى يملكها بموجب صك المضباع الملغى من المقام السامى منذ سنتين ثم أضاف بأن الهدم تم بواسطة مندوب البلديه لمرتين وفى المرة الثالثه تحت اشراف مساعد امير الطائف سابقا محمد بن حريب ثم ذكر بأن صك المضباع الذى ابتلى به هو وامثاله من سكان الحويه قد استخرج على النحو التالى :-

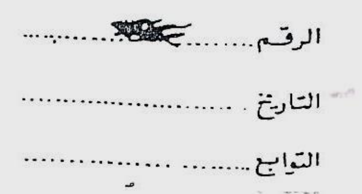
ذهب وكلاء الامراء وهم محمد ابراهيم النشمى فى البدايه وظهر بعده ابن دريويش ومن عاونه مثل عوضه الحارثى وعواض الحارثى وعبد الله المالكى إلى سعود ابن ندحان وطلبوا منه ان يبيع فقط ورقة الصك ليكبّروه فى الرياض على منطقة الحويه وضواحيها البالغة مايقارب اربعين كيلو واتفقوا على ذلك بأن يكون ثلث لابن ندحان وجماعته وثلث لكاتب العدل الذى اخرج الصك من الرياض وثلث لوكلاء الامراء ثم انهم اخرجوا صكا من الرياض يشمل مدينة الحويه وضواحيها بما فيها سلطانه ثم ان المشترين تنازلوا عما يملكه ابن ندحان فعلا وسلطانه التى اخرج عليها صك من الطائف بأسم القثمه ثم اخرج المذكور عليها صكا من ميسان وذكر بجاد ان هذا الصك الذى اخرجه من ميسان صورة طبق الاصل من الصك المخرج من الطائف وهدفهم من اخراج صك المزرعه من ميسان رغم وجود صك مخرج عليها من الطائف هو ان يسحب من اجل ان يسحب صك ميسان منه والصك المخرج على المضباع من الرياض من قبل وكلاء الامراء ليرجع كل منهم على اصله وذكر بأن الصك الذى اخرجه من محكمة ميسان كان بعد اخراج الوكلاء لصك المضباع من الرياض وذكر ان ابن دريويش عند ما طالبه سمو الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز تسديد حقوقهم عمد ابن دريويش الى دفع مبلغ خمسة ملايين لباقى مشائخ القثمه واخرج بذلك صكا جديدا من ميسان بدلا من الصك السابق الذى اخرج من الرياض بأسم سمو الامير محمد بن فهد ثم ان المذكور احضر بعد ذلك ملفا يحتوى على مايلى :-

١ - صورة ورقة الاتفاق بين كل من محمد ابراهيم النشمى وعبد العزيز بن طياش وكاتب عدل الرياض سابقا محمد الشاوى وبعض افراد قبيلة القثمه وهم / حسن بن حسين وسعود بن ندحان وعبد الله القثامى

[signatures]



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ......
التاريخ ......
التوابع ......

المؤرخه فى ١/٤/٦ ٩هـ المتضمنه اشتراك المذكورين فيما سموه القيع

٢ ــ صورة الصك رقم ٣٦ فى ١٦/١/١٣٧٧هـ الصادر من محكمة الطائف المتضمن الحكم لسعود بن ندحان بثلاثة ركبان وثلاثة عشر نخله على الرغم من دعواه بالمساحه المحدده فيه ·

٣ ــ صورة الصك الصادر من كتابة عدل الرياض برقم ٨٥ فى ٤/٤/٦ ٩هـ المبنى على صك الخصومه رقم ٣٦ وتاريخ ١٦/١/١٣٧٧هـ والذى يخالف مابنى فى المساحه حيث شمل تحديد ما ادعى به فيه وصرف النظر عنه

٥ ــ صورة الوثيقه المؤرخه فى ٨/٤/٦ ٩هـ المصدقه من كاتب عدل الرياض سابقا والمتضمنه استثناء بعض المواقع والتى من ضمنها المزرعه المسماه سلطانه ·

٦ ــ صورة من الصك رقم ٨٥ بتاريخ ٤/٤/٦ ٩هـ المهمش عليه ببيع ماتبقى من ارض المضباع على سمو الامير محمد بن فهد البالغ مساحتها تسعة ملايين وستمائه وخمسون الف متر ومائه وسبعون مترا ولم توضح الموقع والحدود

٧ ــ صورة محضر بتاريخ ٥/٧/١٤٠٠هـ من مشائخ القثمه يتضمن تنازلهم عن دعواهم واعتراضهم على مابيع من ارض المضباع لسمو الامير بدر بن عبد العزيز مقابل خمسة ملايين ريال ·

٨ ــ صورة خطاب بتاريخ ٣/١/١٤٠٠هـ بيد عبد الله بن دريويش وتوقيعه بأعلاه صورة الشيك الذى اخذه على مشائخ القثمه لاستلامهم خمسة ملايين ·

٩ ــ صورة الصك رقم ٥٦٩ فى ٥/٧/١٤٠٠هـ والمخرج من ميسان بناءا على المصالحه التى دفعها لمشائخ القثمه ·

١٠ ــ صورة برقية سمو الامير محمد بن فهد المؤرخه فى ٧/٧/٦٩هـ القاضيه بفسخ وكالة سموه لعبد الله بن دريويش لكثرة الشكاوى ضده ·

كما اضاف بجماد ان ابن دريويش ورفاقه قد باعوا فى اماكن تبعد عن الموقع الذى اتفقوا عليه فى المضباع وغيره بثلاثة كيلو مترات مثل بيعهم على حسن بن حسين القثامى وثامر الشريف وسالم بن حصانى العصيمى وقد اصدر الصك رقم ٢٧٥ فى ٢٢/١١/٦٨هـ المبنى على الصك رقم ٤/٨٥ فى ٤/٤/٦ ٩هـ والمتضمن بيع عطيه الحارثى وكيل ابن دريويش على حسن بن حسين بن وصيوص القثامى قطعة الارض الواقعه شمال الحويه بالمضباع بمبلغ قدره مليون وخمسون الف ريال وبرر شراءه للارض من حسن بن حسين القثامى وهى خارجه عن حدود صك المضباع بأن ذلك عائد لعدم معرفته بذلك وان عبد الله بن دريويش قبض منه فى ارض العارميه مبلغ ستمائه وخمسين الف ريال ثم طلب منه ان يسلم الباقى الى محمد النشمى ولم يسلما له شيئا من قيمة هذه الارض التى باعها على سمو الامير محمد بن فهد حتى تاريخه وذكر ان ابن دريويش ذكر له انه سلم مبالغ لمحمد النشمى الذى انكر ذلك واتهم ابن دريويش بخداعهما وانكر النشمى توقيعه على المكاتبه كما اضاف بأنه استلم مبلغ ثمانية ملايين ريال كتعويض من وزارة المواصلات وهمش على الصك رقم ٥/٢٦٢ فى ١٣/٣/٩٩هـ الصادر من كتابة عدل الطائف بالاستلام تحت رقم ٥/١٣٩ فى ٤/٦/١٤٠١هـ وذكر بأنه استلم هذا المبلغ مع ان العارميه ثبتت للاشراف لانه مشترى من سمو الامير بدر بن عبد العزيز بصك شرعى كما اضاف بأنه لم يتبلغ الاوامر رسميا والثانيه بأحالة قضية ارض العارميه الى المحكمه الشرعيه بالطائف

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



التاريخ ....
التوابع ....

وانما علم من الناس وان صك الارض الواقعه بالعارية لازالت تحت يده وانه تحت تصرفه وقد افرغ منها للدوله ثم ذكر ان لديه الصك الصادر من محكمة ميسان رقم ٣٦ فى ١٤٠٠/١/٢٨هـ على المزرعه المسماه سلطانه فى المضباع والذى اساسه الصك رقم ٥١٨ فى ٩١/٨/٢٢هـ من محكمة الطائف الكبرى وكذلك وثائق اخرى وانه باع المزرعه على سمو الامير مشارى بن عبد العزيز بموجب وثيقة وان اصول الصكوك والوثائق المشار اليها سلمت لسموه وانها لم تحدد المساحه فى الصك وانما تحديدها كان بمعقوم وتضاريس طبيعيه تبين معالمها لان تحديد المساحه فى ذلك الوقت يسبب تداخلاً فيما باعوه من محدد سلطانه باسم المضباع وافاد ان اخراجه صك ميسان على سلطانه انما هو من اجل الند بالند لصك المضباع فاما يعتمد الاثنان او يلغى الاثنان كما اضاف بشأن شراوه من محتوى صك المضباع الذى اكد عدم صحته واخذه وثيقة على استثناء مزرعة سلطانه من ذلك الصك لانه لايعلم عن صك المضباع متى تم البيع والشراء فيه بالضبط وان شراوه بصك شرعى كغيره ممن اشتروا فى الموقع وعندما بدأ وكلاء الامراء يبيعون من محدد سلطانه طلب من الذين باعو عليه امثال حسن حسين القثامى ان يقفوا معه وقالوا له نحن مشترطين على ابن دريويش والنشمى استثناء المواقع الاربعه وهى خارجة عن البيع كما ذكر ان عبد الله بن دريويش الحارثى وعصابته الذين هم عبد العزيز بن طياش ومحمد ابر شيم النشمى قبضوا فى موقعى العارية والمضباع تعويضات تقدر بسبعمائة مليون ريال وقدم بيانا يمثل مائه وخمسة عشر مليون ريال وذكر انه يمثل جزءا من المبالغ التى قبضوها فى العارية وانه قدر المساحات المنزوعه على ضوء مانزع منه فى العارية وكذلك على ضوء ماقدر قيمة للارض المجاوره لموسسة دله فى المضباع المبالغ تقدره مائه وسته وسبعون مليون ريال بسعر المتر خمسمائة ريال ومطالعة ماقدمه بجاد للجهات المسئوله ولهذه اللجنه اتضح انها تتضمن مايلى :ـ

أ ــ انه تقدم بصورة الصك رقم ٥١٨ فى ١٣٩١/٨/٢٢هـ الصادر من محكمة الطائف محتجا به على تملك بعض من القشه للمزرعه المسماه سلطانه وماحولها من الاراضى البيضاء مع انه بدراسته يتضح ان بعضا من القشه احدثوا فى الاراضى حولها فاقام عليهم البعض الاخر دعوى فى المحكمه ثم فى نهاية دعواهم تنازلوا فأصدر القاضى هذا الصك بالحكم بتنازلهم ٠

ب ــ وانه تقدم بصورة الصك رقم ٣٦ فى ١٤٠٠/١/٢٨هـ الصادر من محكمة ميسان محتجا به على انه انتقلت ملكية مزرعة سلطانه من القشه اليه بالشراء ومطالعته يتضح انه مبنى على صك الخصومه المشار اليه انفا والذى لايملك البائع فكيف المشترى لانه صك خصومه وصك المشترى غير واضح من حيث الحدود والقيمه ـ

٣ ــ حضر حمد محمد الفقيه وسليم حمدى الفقيه وقدما للجنه استدعاءا يتظلمان فيه من عبد الله بن دريويش الحارثى لاعتداءه على بلادين لهم فى القيسم الاسفل تسميان الغربانيه وام الاوتاد ولديهما عليهما حجة قديمه فقام عبد الله بن دريويش بالاعتداء عليهما وادخلهما ضمن حدود القديره الممنوحه لسمو الامير فيصل بن سعد وقد اعترض على ذلك شايبهم سحيم بن حامد الفقيه فعرضت قضيتهم على المحكمه لدى فضيلة الشيخ غنيم المبارك وانتهت بصرف النظر عن دعواهم الا ان سحيم المذكور لم يقتنع فسجن عدة ايام حتى ارغم بالتوقيع على الحكم وبعد ان مضى عليه مدة فى السجن اضطر إلى التوقيع

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

لتعبه جسديا ونفسيا وكبر سنه وذكر المدعيان بأنهما كلما قدموا شكوى لم يسمع احد شكواهم بسبب تأثير ابن دريويش وسمعته القويه ويطالبون بلفت نظر المسؤولين الى هذا وقد دونت افادتهم في الصفحه ٢٤ من دفتر التحقيق رقم ١ .

٤ — كما حضر المدعو عويض بن عطيه بن عطوان الحارثي واخوه عجلان وافادا بافادتهما المدونه في الصفحه ٢٩ و ٣٠ و ٣٨ من دفتر التحقيق رقم /١/ المتضمنه ان عبد الله بن دريويش الحارثي واخاه عليا وحسين بن علي قد اعتدوا على املاكهم الخاصه والعامه الواقعه في ميسان وظلموهم وهدموا مزارعهم التي يعيشون منها بناءا على صكوك اخرجها ابن دريويش من محكمة ميسان بطريقة مجهوله فحرمهم منها وتسبب في سجنهما مدة لاتقل عن سنتين وذكرا بان سبب سجنهما هو مدافعتهما عن حقوقهما كما سبب لهما خسارة فادحه لاتقل عن سبعمائة الف ريال كما اضافا بان ابن دريويش لايحضر الجلسات لدى المحكمه ويتهرب منها وذكرا بانه صدر صك شرعي اثبت حقوقهما واثبت اعتداء ابن دريويش وازالة ما احدث وان يعيد واله مبلغ قدره ثلاثمائه وخمسون الف ريال حيث سبق ان صالحاه في الارض مقابل هذا المبلغ كما اضافا بأن المذكور ينهب اراضيهم باسم سمو الامير سعود بن ناصر بن عبد العزيز وسمو الامير محمد بن سعود بن عبد العزيز حسب افادة ابن دريويش في الصك وذكر بان هذا خداع منه ليرهبهم باسم الامراء من اجل استغلال حقوقهم ويطالبان بانصافهما في جميع ماسببه لهما من خسائر وسجن واضافا بان المعامله لاتزال في دورتها ورفعت لامارة مكه المكرمه برقم ٤٢٠٧/١ في ١٤٠٦/١٠/٢٣هـ وانهم اقتنعوا بالحكم الشرعي الذي صدر من محكمة الطائف برقم ١١/١٥٢ في ١٤٠٥/١/١هـ بشرط ان ينفذ بحذافيره وافاد بان الدوله سددت عنه مبلغ ثلاثمائه وخمسين الف ريال واخرج بعدها من السجن .

٥ — كما حضر محسن بن طايل العبدلي الذي دونت اجابته في الصفحه ٣٦ و ٣٧ من دفتر التحقيق رقم /١ وصفحة ٣ و ٤ من دفتر التحقيق رقم ٢ والمتضمنه بأن عبد الله بن دريويش الحارثي قد اعتدى منذ سنتين او ثلاث على املاكهم المملوكه لهم بحجة قديمه وقد اعتبرت رسميه حيث ان الدوله سبق ان اشترت منهم بموجبها كما اشترى جلالة الملك فيصل رحمه الله ووزارة الماليه ووزارة المواصلات والشيخ محمد سرور الصبان اجزاء من نفس الارض واستلموا قيمة هذه الاجزاء المباعه وانهم لما علموا بذلك الاعتداء ذهبوا الى الارض فوجدوا ان الحرس الوطني قد احدثنيها وعندما حاولوا ايقافه افهموا بأن الشراء من عبد الله بن دريويش فقابلوه فقال لهم ان الارض لسمو الامير فيصل بن سعد واضاف بأن ابن دريويش قد ارسل لهم اناس للتوسط مقابل تنازلهم بمبلغ من المال بشرط ان يعملوا له تنازل يكون قبل استلام الحرس الوطني للارض بالبيع او التنازل ثم ارسل لهم سمو الامير فيصل بن سعد فذهب لسمو والده فقال له سمو الامير هل اعطاكم ابن دريويش شيئا فنفى والده ذلك فافهم سمو الامير والده بانه قد عمد عبد الله بن دريويش بأن يدفع لمن له حق في هذه الارض ولم يحصل ذلك لهم وذكر أن هذه اول شكوى يقدمها ضد ابن دريويش وعندما علم بأن هناك لجنة حول هذا الموضوع تقدم بهذا الاستدعاء واضاف بانه قام بمراجعة الحرس الوطني وافهم بأن الحرس الوطني دفع التعويض لابن دريويش واذا كان لهم شيء فعليهم مراجعة ابن دريويش ثم جرت مفاوضات بينهم

[توقيعات]

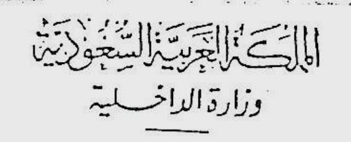
وبين ابن د ريويش حول طلبه اعطائه بيما قد يا اى قبل بيعه على الحرس الوطني ولم تسفر هذه المفاوضات عن شيء وهناك تنسيق بينه وبين وكيل سمو الامير سعد الفيصل المدعو / عبد الله الشهري على اساس انهم يتركون موضوع الدعوى ضد ابن د ريويش ولا نعلم ماحدث بعد ذلك وذكر ان سبب ادعائه على ابن د ريويش مع ان الارض بيد الحرس افاد ان ابن د ريويش هو السبب في ايقاعهم في هذه المشكله .

٦ ـ كما تم احضار المدعو / عبد الله بن د ريويش الحارثي وافاد بأنه وكيل لسمو الامير فيصل بن سعد وسمو الاميره العنود بنت عبد العزيز وسمو الامير محمد بن فهد وايضا سمو الامير بندر بن فهد بن سعد اما بالنسبة للاعمال التي قام بها لكل منهم فقد وعد بأنه سوف يقدم بيانا بالاعمال التي قام بها لسمو الامير فيصل بن سعد بموجب وكالته عنه بخصوص الاراضي الممنوحه والمشتراه والمباعه والمشتركه بينهم اما لسمو الاميره العنود فذكر بأنه كان بينه وبينها اراضي وضحت في صك الصلح بينهما ووعد بتقديم صورته وعما قام به لسمو الامير محمد بن فهد فذكر بأنه اشترى له ارض الضباع من سمو الامير بندر كما اشترى له ارض العارميه من سمو الامير بندر وسمو الامير بندر بن فهد بن سعد العائده لهما بالشراء من سمو الاميره العنود ثم الغيت صكوك العارميه وثبتت للاشراف ثم ذكر بأنه اشتراها من الاشراف لسمو الامير محمد بن فهد ووعد بأحضار صورة الصك وقال بأنه لايذكر بأنه وكيلا لسمو الامير بندر بن فهد ام لا ثم اكد بأن صكوك العارميه الغيت بأمر من مجلس القضاء الاعلى ووعد بأحضار الامر الملكي الصادر على قرار مجلس القضاء الاعلى بالالغاء وثبوت ملكيتها للاشراف كما افاد بأنه اشترى جزءا منها لسمو الامير محمد بن فهد كما اشترى سمو الامير احمد بن عبد العزيز جزءا اخر وكذلك الوليد بن طلال وسعود بن عبد المحسن وجزءا منها تحت يد سمو الامير عبد الله بن عبد العزيز ثم قال بأن الشرابيه يسمون الارض بالعارميه والاشراف يسمونها بالحلقه وهي ارض واحده بنفس الحدود والعارميه جزء من الحلقه ثم ذكر عن موضوع ارض الضباع بأنه اشتراها من سمو الامير بندر بواسطة وكيله محمد النشمي لسمو الامير محمد بن فهد وحدودها موضحة في الصك كما وضحت قيمتها والمساحة الاجماليه ووعد بأحضار صورته وايضا صورة المخالصه مع سمو الامير بندر في ارضي الضباع والعارميه وانه ابرق لجلالة الملك لمطالبة سمو الامير بندر بأرجاع المبالغ التي سلمت له قيمة لارض الضباع والعارميه لاعادتها لاصحابها ثم افاد بأنه لم يشتري لسمو الامير محمد بن فهد سوى ارضي الضباع والعارميه بالطائف ولم يطبق له منحه اما سمو الامير بندر بن فهد بن سعد فوعد بأحضار بيانات لما قام به لسموه اما بالنسبة لسريان وكالاتهم له فقد ذكر بأنها الغيت بناءا على طلبه هو عدا سمو الاميرة العنود فقد فسخت وكالتها ولايعرف السبب وقد وعد بأحضار صور لتلك الوكالات عن اصحاب السمو الامراء والاميرات وسؤاله عن ارضي العارميه والضباع ولحساب من كان الشراء والبيع والمنح وماذا اعمل فيها بعد ذلك وهل عارضه احد واقام دعوى عليه فيها ومنهم والى ما انتهت اليه اجاب بأنه سيستكمل جوابه بعد احضار بيانات بذلك حول هذا الموضوع وغيره ثم افاد بأن ارض الضباع اشترى جزءا منها بوكالته عن سمو الامير محمد بن فهد من سمو الامير بندر ولم يكن له فيها شراكه على الاطلاق وانه لايملك فيها شيئا لا قديما ولا حديثا وذكر بأن مخطط الحمامي قد اشتراه شخصيا من الاشراف بالاشتراك مع محمد الحمامي وكان ارضا بيضاء وانهما طلبا تخطيطه وخطط من البلد يه وصدق المخطط بأمر من جلالة

[تواقيع]



الملك فهد حين كانت البلديات تابعة للداخليه وانهما باعاه بكامله واعترف بأن صك هذه الاراضى من ضمن اراضى الشبه التى الغيت صكوكها اخيرا ووعد بأحضار صورة الامر الملكى المبنى على قرار مجلس القضاء الاعلى وذكر بأنه لايملك فى السيل سوى مزرعة اشتراها من احمد العسيرى وان ارض مكه الساحل اشتراها من الاشراف المرامطه لسمو الامير محمد بن فهد وكانت وقفا للاشراف ثم اذن لناظرها من المحكمه بالبيع وانه موضحا فى صكها القيمه والحدود والمساحه ولاتزال تحت ملكية سمو الامير محمد بن فهد وقد تم بيع بعضها ثم قال ليس لى علاقة فى حمى عوف ولا اعلم عنه شيئا ووعد بالحضور يوم الاربعاء الموافق ١٤٠٦/١١/٩هـ الا انه ارسل ابنه محمدا بدلا منه ومعه ظرف بداخله خطاب مؤرخ فى ١٤٠٦/١١/٧هـ وخطاب اخر لم يوقع وليس عليه تاريخ يطلب فيه تأجيل حضوره للجنه يوم الاثنين ١٤٠٦/١١/١٤هـ ومرفقهما ظرف بداخله ٢٢ صورة صك وبعض صور خطابات من بعض الامراء وقد افهمت اللجنه ابن المذكور بضرورة التأكيد على والده بعدم التأخر عن الموعد الذى حدده وعدم قبول اى مبرر ولكنه لم يحضر فى هذا الموعد المحدد فأعدت اللجنه محضرا بذلك وكتبت للاماره بضرورة احضاره بالطريقه المناسبه بخطابها رقم ٤٣٤ فى ١٤٠٦/١١/١٥هـ الموضح فيه ماتضمنه الامر السامى رقم ٨/١٦٢ فى ١٤٠٦/٢/٧هـ المبلغ ببرقية سمو وزير الداخليه رقم ٢/٧٣١٨/ش فى ١٤٠٦/٩/٢٠هـ والمؤكد ببرقيــة سمو امير منطقة مكه المكرمه بالنيابه رقم ٢٣١٣ فى ١٤٠٦/١٠/١٠هـ بدلا من حضوره فى الموعد الذى حدد له ارسل برقيــة من جده برقم ٣٧٠ فى ١٤٠٦/١١/١٤هـ يعتذر فيها عن الحضور للجنه لظروفه الصحيه ومراجعة الاطباء فتم الاتصال به على التليفون رقم ٦٦٥٦٩٤٤ المشار اليه فى برقيتــه فوعد بالحضور فى يوم الاربعاء ١٤٠٦/١١/٢٣هـ وفى يوم الاثنين ١٤٠٦/١١/٢١هـ حضر ابنه محمد فأكدت اللجنه عليه بضرورة التأكيد على والده بالحضور حسب وعده لوكيل امارة الطائف ومندوب اللجنه لدى اتصاله به وفى يوم الاربعاء ١٤٠٦/١١/٢٣هـ حضر المذكور فى الساعه الواحده والنصف بعد الظهر وبرر تأخره بانه مشغول مع لجنة اخرى من وزارة الداخليه بنفس الاماره وتعهد بالحضور يوم السبت ١٤٠٦/١١/٢٦هـ فحضر وافاد بأن الارض الواقعه على طريق مكه المكرمه الساحل جنوبا تخص احد الامراء ولايمكن تحديد اسمه الا بتعميد من صاحب العلاقه وليس لديه اى استعداد ان يجيب على اى سؤال يتعلق بأراضى الامراء الا بتعميد شخصى منهم محتجا بما كتبه بعض اصحاب السمو الامراء للجنه من خطابات تتضمن عدم رغبتهم فى قيام المذكور بالاجابه على الاسئلــه المتعلقة بأراضيهم ثم قدم للجنه ورقة تتضمن عدم استعداده بالاجابه عما يخص اراضى الامراء اما مايخصه فطلب ان يحال مع من يدعى عليه بحق خاص الى المحكمه الشرعيه ثم افهمته اللجنه بمقتضى الامر السامى رقم ٨/١٦٢ فى ١٤٠٦/٢/٧هـ والامر رقم ٨/٦١٩ فى ١٤٠٦/٤/٢٣هـ المتضمن افهامه ان القصد من التحقيق اظهار الحقيقه لتعلقها بالمصلحة العامه وليس بناءا على رغبات بعض الافراد ولان التحقيق يشمله وغيره وان عليه الامتثال لما قضى به الامر فأصر بأنه ليس لديه سوى ماقدمه وامتنع عن الاجابه وحاولت اللجنه اقناعه بالاجابــة على اسئلتها ولكنه اصر على الامتناع عن الاجابه فعملت اللجنه محضرا بذلك بتاريخ ١٤٠٦/١١/٢٦هـ بدفتر التحقيق رقم ٣ صفحة /٣١/ وكتبت بذلك لامارة منطقة مكه المكرمه برقم ٤٣٩ فى ١٤٠٦/١١/٢٧هـ ولمعطينا وزارة الداخليه صورة منه نطلب ضرورة افهامه وتبصيره بالتجاوب مع اللجنه والاجابه على كافة اسئلتها وعدم قبول اى مبرر





الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....

واحضاره للجنه سريعا بعد ذلك فصدر على ذلك برقية سمو امير منطقة مكه المكرمه لامارة الطائف برقم ٣٠٢١ فى ١٦/١٢/١٤٠٦هـ ولكنه حتى تاريخ ٢٧/١٢/١٤٠٦هـ لم يحضر واكتفى ببعث برقيات وخطاب يبرر فيها عدم حضوره وما سبق ان افاد به لدى اللجنه وقدمه لها من اوراق فكتبت اللجنه خطابها رقم ٤٤٧ فى ٢٧/١٢/١٤٠٦هـ بضرورة احضاره يوم ٤/١/١٤٠٧هـ وافهامه بأن عليه الاجابه على كافة إستفسارات اللجنه ولم يحضر كما عقدت اللجنه فى يوم الثلاثاء الموافق ٥/١/١٤٠٧هـ ورد للجنه خطاب من شرطة الطائف برقم ٦٦/٣ فى ٤/١/١٤٠٧هـ المحال شرحا من الاماره برقم ٧٣ فى ٥/١/١٤٠٧هـ المتضمن افادة الشرطه بأن المذكور لايستطيع الحضور مطلقا الا فى يوم الاربعاء ٦/١/١٤٠٧هـ ولكنه لم يحضر فكتبت اللجنه خطابها رقم ٤٥١ فى ٩/١/١٤٠٧هـ بضرورة التأكيد على المذكور بالحضور مكررة ما اشار اليه امر المقام السامى رقم ٨/١٦٢ فى ٧/٢/١٤٠٦هـ وامر امارة منطقة مكه المكرمه رقم ١٥٤٨ فى ١٤/٣/١٤٠٦هـ ورقم ٢٣١٣ فى ١٠/١٠/١٤٠٦هـ ورقم ٣٠٢١ فى ١٦/٢/١٤٠٦هـ القاضيه بأحضار المذكور .

٧ — تم استدعاء محمد ابرهيم النشمى العتيبى وجرى استجوابه وسجلت افادته بملف التحقيق رقم ١ صفحة ٣١ الى ٣٥ وملف التحقيق رقم ٢ صفحة ١٠ الى ١٣ وملف التحقيق رقم ٣ صفحة ٨ الى ١٣ ومن صفحة ١٧ الى ٢٠ وملف التحقيق رقم ٤ صفحة ٢ الى ٧ وقد تضمنت افادته مايلى :—

انه كان وكيلا لاصحاب السمو الامراء بدر بن عبد العزيز وعبد المجيد بن عبد العزيز وسعود بن عبد المحسن فقط ولاتزال وكالته لهم سارية المفعول حتى تاريخه لعدم تلقيه مايفسخها واضاف بأن سمو الامير بدر بن عبد العزيز عنده هو وعبد العزيز بن طياش بالتفاوض مع القشمه عندما قدموا لسموه الارض المسماه المضباع واتفق معهم على شراء الارض بثلاثة ملايين ريال وبعد مشاورة سمو الامير بدر انتقلوا مع القشمه الى كاتب عدل الرياض سابقا محمد الشاوى حيث تم التفاوض معهم هناك وكانت تعميدات سموه لهم شفويه فطلب كاتب العدل من سعود بن دحان ورفاقه القشمه حصر ورثه لارض المضباع فاحضروا له ذلك فأفرغ كاتب العدل زهيان بن صويلح العتيبى الارض بأسم سموه حسب امر محمد الشاوى من واقع صك المخاصمه بين القشمه والخماميش حسب المسميات والحدود الموجوده فى الادعاء المذكور فى الصك ولم تذكر المساحه لافى صك المخاصمه ولا فى صك الافراغ لسموه واضاف انه وكيل سموه عبد العزيز بن طياش اشترى من سمو الاميره العنود بواسطة وكيلها ابن جندل ومن سمو الامير بندر بن فهد بن سعد بواسطة وكيله ابن دريويش نصف ارض العارميه لسمو الامير بدر بثلاثين مليون ريال وهو مشترك بينه وبين كل من عبد العزيز بن طياش وابن دريويش لكل منهم الربع علما ان المشترى بأسم سمو الامير بدر وكذلك الصك ولم تذكر اسماء الشركاء فيه ولم تسلم قيمة النصف الذى يخص سمو الامير بدر والشركاء رغم انه ذكر فى الصك انها سلمت بموجب شيكات وقد ظهر ان محرر الشيكات هو وكيل سموه عبد العزيز بن طياش وليس له رصيد واضاف ان ارض العارميه بيعت بمعرفته هو وعبد الله بن دريويش وكانت مبالغها تسلم لابن طياش والبعض الاخر يسلم لابن دريويش واستلم هو جزء يسير مقابل سعى له اوحق من حقوقه وقدم بيانا يوضح بيعه اربع قطع من ارض العارميه على كل من يحيى حسن الغامدى وعواض بن سهو العتيبى وجاد بن شعيل البقمى وشباب بن باين بن مفرس التى بلغت مجموع اقيامها ثلاثة عشر مليون وستمائة الف ريال سلمت لابن طياش حسبما ذكره كما قدم ورقة مؤرخة فى ٢٦/٤/١٤٠٦هـ تتضمن بيع محمد ابراهيم النشمى



ارضا مساحتها ٥٠٠ x ٥٠٠م٢ بصفته وكيلا عن سمو الامير بدر وبندر بن فهد بن سعد على بجاد البقمي
بمبلغ سلم منه خمسة ملايين بموجب شيكات مسجله بالدفتر الخاص بالشيكات واعطى هذه الورقه موقتا
حتى يتم الافراغ عند طلبه كما ذكر ان قيمة الارض سلمت بعد الافراغ لسمو الامير محمد بن فهد بواسطة وكيلـه
ابن د ريويش واضاف ان البائعين ووكيل سمو الامير متفقون على الاقرار بالاستلام للقيمه مع تأجيل الاستلام الفعلي
كما يظهر لـه واضاف بأن سمو الامير بدر علم بعرض نصف ارض العارميه للبيع رغم وجود دعوى من الاشراف
عن طريق عبد الله بن د ريويش حينـما كان وكيلا لسمو الاميره العنود وصاحب مكتب عقار واخبره ابن د ريويش عن
بيع النصف واخبر كذلك عبد العزيز بن طياش وعرضوا الامر على سمو الامير بدر ورأى شراء نصفها اما سبق ملكيتها
للاشراف فلا يعلم عنه شيئا في ذلك الوقت وان ابن طياش دفع القيمه من شيكاته الخاصه التي باسمه ومن مالـه
وليست باسم سمو الامير بدر كقرضه حسنه لهم الا ان تلك الشيكات التي دفعها لم يكن لها رصيد ولا يعلم هـل
سدد سمو الامير بندر بن فهد او وكيله ابن د ريويش النصف الاخر لان شراكتهم في نصف سمو الامير بدر مشاعـه
كما اضاف بأنه لم يقم ببيع او شراء جزءا من اراضي الحلقه العائده للاشراف والتي كان سمو الامير عبد الله بن عبد العزيز
قد وعد الاشراف بتعويضهم عنها بعد ان ضمها لاملاكه وانه ليس له دور في المشكله التي قامت بين مؤسسة د لـه
ومحمد بن سفر بن سمران الحارثي في هذه الارض ولا يعلم عنها شيئا واضاف بأن ارض العارميه كانت حدودهـا
موضحة في الصك عند الشراء والبيع الا ان المساحه لم تحصـر وذكـر بأن ادخال موكله سمو الامير بدر شريكا
في الارض كان بعد منحها لسمو الاميره العنود وحصولها على صك عليها وبذلك تكون مشاكلها قد انتهـت
وانه لم يتطرق لاي ارض تخص القشه ما عدا الارض التي تخص سعود بن ندحان والتي اشتراها سمو الامير بدر وان
علاقته بابن د ريويش هي علاقة شراكه في ارض العارميه وبيعه عليه ارض الضباع هـ العارميه بصفة ابن د ريويش وكيلا
عن سـمو الامير محمد بن فهد كما اضاف بأنه لم يكن في يوم من الايام وكيلا عن سمو الامير بندر بن فهد وما ذكر
في الصك رقم ٤/٢٥ وتاريخ ٣/٥/٩٨هـ بأنه كان وكيلا لسموه بموجب الوكاله رقم ١٢ في ٦/١/١٧ ٩هـ لا علم
له به اطلاقا الا ان ابن د ريويش اعطاه وكالة خطيه عاديه اما الذي قام بأجراءات هذا الصك فهو ابن د ريويش حيث
ان كاتب العدل زعيان بن صويلح العتيبي سجل كل محتويات الصك بدون حضوره ثم قابلـه ابن د ريويش خارج
كتابة العدل وطلب منه ان يذهب لكتابة العدل للتوقيع على المبايعه فذهب ووقع وافاد انه لم يجد تلك الورقـه
عند ما طالبته اللجنه بأحضارها كما اضاف بأن الصك رقم ٤/٢٥ في ٣/٥/٩٨هـ المفرغ فيه الجزء المشترى من ارض
العارميه لصالح سمو الامير محمد بن فهد وبجاد بن شميل من سمو الامير بدر بن عبد العزيز سلم لابن د ريويش
قبل استكمال اصحاب الشأن على محضر الضبط للاتفاق المتفاهم عليه بين كل من بجاد وابن د ريويش وبذلك استلمه
لرضى مسبق بين الاطراف كما برر هذا التصرف منه لعلمه بمحتويات الصك وان الارض افرغت مناصفة حيث سلم له
بجاد من القيمه التي تخص موكله مبلغ اثنين مليون ريال فقط سلمها لعبد العزيز بن طياش من اصل كامل القيمـه
البالغ سبعه مليون وخمسمائة الف ريال وعند ما طالب بجاد بتسليم الباقي افاده بجاد بانه سلمها لابن د ريويش
رغم ان ابن د ريويش ليس لديه وكالة من سمو الامير بدر حسب علمه ولم يطالب ابن د ريويش بتسليمها كما اضاف ان ما ذكر

بسم الله الرحمن الرحيم

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

فى الصك المذكور من ان بجاد سلم كامل القيمه وهو لم يستلم سوى ٢ مليون فعلا بأن هذا عائد للثقه الموجوده بينهم فى ذلك الوقت وان هذا شيء وارد فى كثير من المبايعات بينهم واضاف بأن هذا التصرف فى صالح موكله وليس فى صالح المشترى لانه يعتبره اجتهادا منه كما انه لم يقصد اخفاء الحقيقه بهذا التصرف عن كاتب العدل وانما كان الهدف هو اتمام البيع . كما اضاف بأن الرساله المؤرخه فى ٥/١/٩٨هـ والمرسله له من بجاد بن شعيل قبل الافراغ والمتضمنه ان بجاد اتفق مع ابن دريويش على ادخال سمو الامير محمد بن فهد شريكا معه فى الارض بسعر المتر ١٠٠ ريال وطلب فيها بجاد منه استلام القيمه واتمام الافراغ . بأنه لم يعتبر هذه الرساله شيئا حتى يحمل تصرفه على انه فى غير صالح موكله لان الارض فى نظره لاتساوى ماذكره بجاد فى رسالته واعتبر سعر المتر ثلاثين ريالا وان هذا السعر هو المناسب لان البيع تم على بجاد فى البدايه بهذا السعر لكنه لما تأخر بجاد عن التسديد طلب منه ابن دريويش ان يدخل سمو الامير محمد بن فهد شريكا ليخفف عنه قيمة الارض التى عجز عن تسديدها وفعلا تم ذلك وافرغنا لهما الارض كما ذكر بأن بجاد البقمى عندما بيع عليه فى عام ١٣٩٦هـ مساحة قدرها ٥٠٠×٥٠٠م ثم بعد سنه باعوا نصفها على سمو الامير محمد بن فهد قبل الافراغ لبجاد كان بجاد يعلم بسعر البيع وهو السعر السابق ٣٠ ريالا للمتر لان الافراغ كان برضى وتوقيع بجاد كما فى الصك كما اضاف بأن السندين المقدمين من بجاد والمؤرخين فى ٢٦/٤/٩٦هـ و ١٥/٢/٩٨هـ والمتضمنين استلامه مبلغا وقدره اربعة ملايين وتسعمائة الف ريال والبيان المقدم من بجاد بتاريخ ٢١/١٢/١٤٠٦هـ والمتضمن استلامه سبعه مليون وخمسمائة الف ريال رغم تقريره بعدم استلام سوى اثنين مليون فقط والتى سوف يرد ايضاح مضمونها لاحقا اعترف بها وانها بخط يده وتوقيعه واعداده واعتبر هذا التصرف فى صالح موكله وانه اعطى بجاد تلك السندات بناءا على الثقه التى كانت بينهم لكنه لم يستلم الا مليونين فقط كما اضاف بأن هذه المبالغ لم تسدد من جيبه لسمو الامير بدر وأن بجاد البقمى قصد بهذا التصرف ايقاعه واضاف بأن اتهامه بوجود تناقض فى اقواله حيث نفى فى البدايه وجود شراكه واتفاق مع المشترين لمبيعات موكله ثم اعترف بها فيما بعد عائد لشراء سمو الامير بدر بواسطة وكيله ابن طياش نصف الارض من سمو الاميره العنود شراكة فى النصف الثانى مع سمو الامير بندر بن فهد بن سعد لتكون الارض المساة بالعارميه والمشتراه من سمو الاميره العنود مناصفة وقد عرض عليه كل من ابن طياش وابن دريويش فكرة دخوله فى الشراكه مع سمو الامير بدر بحيث يكون لسمو الامير الربع ولكل منهم الربع وهذه الشراكه لم تحصل الا بعد ان اقنع ابن دريويش ابن طياش بدخولنا فى الشراكه واضاف ان ابن طياش تعهد بأقناع سمو الامير بدر بالموافقه على هذا التصرف لان الاتفاق على الشراكه كتب مسبقا ولا يعلم هل سمو الامير بدر موافق ام لا . كما افاد بعدم استلامه شيئا من قيمة ماتم بيعه من هذه الارض كما اعتبر هذا التصرف سليما لان الوكلاء بلغوا موكليهم حسب علمه اما هو فهو وكيل بيع ~~و~~ صك دون افراغ ولا علم له بالغاء الصك لان الالغاء مترتب على المعارضه كما تراجع عن اقواله فى اجابة اخرى فأعترف باستلامه لبعض نصيبه من ارباح المباع الخاصه به والتى بلغت سبعه ملايين وثمانية الاف وثلاثمائه واربعه وثلاثين ريالا كما اضاف بأن وقت البيع على سمو الامير محمد بن فهد لم تظهر له ولا لعبد الله بن دريويش وكيل سمو الامير بندر بن فهد اى معارضة من الاشراف وقد احاط سمو الامير بدر بالبيع فى حينه فأخبره سموه بأن عليه مراجعة ابن طياش فراجع



نراجع ابن طياش ووافق على البيع لان وكالته من سمو الامير بدر مقيده بموافقته على البيع كما اضاف بأن ماتم بيعه من ارض العارميه على شباب بن باين وافرغ له فى الرياض حدث عندما استدعى سمو الامير بدر ابن طياش وقال له استلم العربون البالغ مليون ريال من شباب بن باين واعتبروا وكالة محمد النشمى مطلقه وقد حصل هذا التصرف من سمو الامير امامه اضافة الى ان كتابة العدل قبلت وكالته عن سموه ولم تبدى عليها اى ملاحظه عندما باع على شباب بن بايـــن وان الافراغ فى ذلك الوقت جائز فى كل مكان واضاف انه من الصعب طلب موافقة كتابيه على كل تصرف فى البيع من سمو الامير بدر كما ذكر بأنه لايعرف شيئا عن التعويضات التى تمت فى ارض العارميه لان ابن دريويش هو الذى تولاها ولايذكر تاريخ التفاوض بينه وبين وكيل سمو الامير محمد بن فهد ببيع ارضى العارميه والمضباع وانما هو موجود فى صلـب البايعه كما ان المشاريع كانت قائمه وقت البيع والبيع يتم على ارض يملكها صاحبها وعلى هذا فالتعويض يكـــون للبائع وليس للمشترى وذكر بأن عدم التهميش على بعض صكوك المضباع والعارميه عائد لكاتب العدل ولايوجد لديه سوى صكي مشترى ارضى المضباع والعارميه كما اضاف بأن سبب توقيع المخالصتين بينه وبين بقية الاطراف والمؤرختين فى ٢٣/٩/٩٨هـ و٢٩/٩/٩٨هـ والتى سوف يأتى بيان مضمونهما لاحقا عائد لحصول شك فى نفسه من تصرفات ابن طياش عند بيع ارضى العارميه والمضباع فقد بعث الى سمو الامير بدر يطلب منه اخلاء طرفه وانهاء وكالتـــه فأبلغه سمو الامير بأن عليه مراجعة ابن طياش وعندما قابل ابن طياش اخبره بأن سمو الامير طلب افراغ مساحـــة كيلو فى كيلو من ارضى العارميه والمضباع فدار نقاش مع ابن طياش حول ذلك لان الارض سبق ان افرغت وانتقلـت ملكيتها لسمو الامير محمد بن فهد فكيف يتم ذلك الا ان سمو الامير بدر اصر بأنه لاتتم المخالصه الا بعد مايفـرغ له كيلو فى كيلو حسب طلبـــه وامام اصرار سموه ذهبت الى ابن دريويش وكيل سمو الامير محمد بن فهد واخبرتـــه بذلك فقال له ابن دريويش انه سوف يتصل بسمو الامير محمد بن فهد وبعد مدة اخبره ابن دريويش بأن سمو الامير محمد بن فهد موافق على طلب سمو الامير بدر فأفرغ لسمو الامير بدر كيلو فى كيلو فى كل من موقعى العارميه والمضباع وصدر له صكان بذلك وقد استلم سمو الامير بدر الارضين فى الموقعين حسبما اتفق عليه فى المخالصتين كما ذكر بأن سمو الامير بدر قد باع ما افرغ له فى ارض العارميه من قبل وكيل سمو الامير محمد بن فهد على سمو الامير عبد الرحمن بن عبد الله بن عبد الرحمن بمبلغ ٢٠ مليون ريال والبيع لم يتم عن طريقه كما ان سمو الامير بدر استلم ما افرغ لـــه فى ارض المضباع ايضا وحسب علمه ان الذى تولى موضوعه على ابن نفيسه وكيل سمو الامير بدر واضاف بأنه لاعلم له عن التنازل الذى ورد ذكره فى الصك رقم ١٩٢/٦ فى ١١/١١/١٤٠١هـ الصادر من كتابة عدل الطائـــف المتضمن تنازل سمو الامير بدر عن قطعة ارض من محدود الصك رقم ٤/٨٥ فى ٤/٤/٩٦هـ لصالح وكيل سموه ابن طياش سوى ان هذه الارض المفرغه خارجة عن حدود المضباع وهى محل شبهه بين اهالى الندير والشرابيـــه والاشراف الا ان الحرس الوطنى عندما وضع تنظيما لارضه ترك تلك الارض لانها خارجة عن حدوده فنظم هـــذا الصك من اجل تمليك ابن طياش لها وقال بأن الذى اضاف مساحة المضباع فى اسفل الصك هو عبد الله بن دريويش لانه هو الذى حصر مساحة المضباع كما اعترف بأنما ماتم بيعه عن طريقه على عواض بن سهو القحيى خارجا عن حدود صك المضباع وانه يعلم ذلك تمام المعرفه لكنه لم يتم بالبيع الا بعد المفاهمه مع سمو الامير ووكيله ابن طياش اما ماسوى ذلك من مبيعات فهى داخلة فى حدود المضباع وان كلما تم بيعه تم حصره بالامتار وليس بالحدود وذكر بأنـــــه

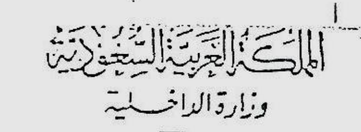
المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



التاريخ ....

التوابع ....

لا يعرف الذى باع على كل من حسن بن حسين النتامي وثامر الشريف وسالم بن حصاني العصيمي كما لا يعرف
موقع الباع عليهم . كما اضاف بأنه لم يخطر بباله اشتراط التعويض لسمو الامير بدر عند البيع كما ان المشترى
لم يشترطه الا ان الذى استلم التعويضات عن اللندى وارض محمد بن سفر بن سران وغير ذلك هو عبد الله
بن دريويش وكيل المشترى سمو الامير محمد بن فهد كما ذكر بأنه لا علم له بما ورد فى البيان المعد من قبل وزارة المواصلات
والمشار فيه الى ان التعويض عن ارض فندق مسره بلغ ٣٦ مليون ريال بأسم ابن دريويش وانه لا يعلم الا المبلغ الموجود فى
البيان المعد منه والبالغ سبعه مليون وخمسمائة الف ريال وانه سجل هذا المبلغ حسب افادة ابن دريويش الشفويه
له وانه اشترك فى الافراغ لوزارة الماليه ووقع على الصك ولكنه لا يتذكر هل المبلغ كما فى البيان ام لا وذكر ان سبب
تسليمه لناتب عدل الرياض زهيان العتيبي مبلغا قدره عشرون الف ريال بتاريخ ٣٠/٣/٩٦هـ وقبل افراغ صك
القثمه ببضعة ايام من قبل كاتب العدل نفسه كما ورد فى البيان الذى قدمه كان بناءا على أمر سمو الامير بدر كشرهة
له اما المبلغ الذى سلمه لمراقب البلديه محمد الخضري بتاريخ ٧/٥/٩٧هـ فكان بناءا على امر سموه ايضا مقابل
اتعابه كما اردف قائلا انه لا يعرف شيئا عما ذكر بالصك رقم ٨/١١٣٥ فى ١/١١/٩٨هـ من انه مرهون لصالح بنك
القاهره ولا يعرف المقترض او بواسطة من هذا الرهن واضاف بأنه لم يستلم شيئا من الكيلو فى الكيلو فى موقعى
ارضى العارميه والضباع كما ذكر ذلك لسمو الامير بدر وانما الذى استلم هو ابن طياش حيث انتهت وكالته فى عام
١٣٩٨هـ بعد المخالصه مع سموه واضاف بأن القميع تعتبر ملكيته لاصحاب الاملاك المجاوره له من جميع الجهات حسب
مكافئى المياه عليها وكان الضباع يسمى القميع وان شراكته كانت فى ارض الضباع وليست فى ارض القميع وكانت
بترتيب من ابن طياش وشركائه هم سمو الامير بدر وابن طياش ومحمد الشاوى الذى لا تربطه به اى صلة بحيث
يكون لسمو الامير بدر ثلاثة ارباع الارض ولبقية الشركاء الربع واضاف انه لم يستلم اى مبلغ من جراء هذه الشراكه
حيث سلم المبلغ كاملا لكل من سمو الامير بدر والقثمه كما اعترف بأن اتفاقية الاشتراك فى ارض القميع المتضمنه
اتفاق كل من سمو الامير بدر وابن طياش ومحمد الشاوى ومحمد النشمي بخط يده وكتبت فى بيت ابن طياش وحضور
كاتب عدل الرياض سابقا محمد الشاوى واضاف بأن سبب تسميته فى الاتفاقيه بالقميع وتسميته فى الصك بالضباع وجعل
القميع حدا من حدوده عائد لان القميع جزءا من الضباع وحد من حدوده اما التسميه بهذه المسميات فهذا الذى
حصل كما اعترف بأنه حصل خطأ منهم ويستغفرون الله حينما اشتركوا فى ارض القميع بتاريخ ١/٤/٩٦هـ وقبل
افراغ صك الضباع بثلاثة ايام واضاف بأن الفرق فى سعر البيع فى ارض الضباع على كل من شباب بن باين
وعواض بن سهو وسمو الامير محمد بن فهد عائد الى ان ما بيع على شباب بن باين وعواض بن سهو قطعا صغيره وقريبه
اما ما بيع على سمو الامير محمد بن فهد فهى اراضى كبيره وبعيده لذا اختلف السعر كما ذكر بأن ما ورد فى برقيته
هو وابن دريويش المرفوعه لجلالة الملك المؤرخه بتاريخ ١٦/٩/١٤٠٦هـ من ان سمو الامير بدر لم يسلم قيمة ارضى
الضباع والعارميه الاساسيه للبائعين رغم بيعه لها وانهم قاموا بتسليم اثمان البيع لسموه دون تسديد الثمن
الاساسيه لاصحابها راجع لوجود شيكات سلمت لابن دريويش من قبل ابن طياش من قيمة ارض العارميه الا انها
لم تصرف حتى تاريخه لعدم وجود رصيد لها حسب علمه اما القثمه ملاك الضباع سابقا فقد سلم لهم
مبلغ ثلاثه مليون وخمسمائه الف ريال واودع لبعضهم خمسه مليون ببيت المال فى الطائف وهذا هو المقصود من ذكر



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

الضباع فى البرتيه وان المقصود هو المبلغ الذى اودع فى بيت المال بالطائف لانهم لم يستلموه والخطأ فى سوء التعبير ٠

ومن دراسة الاوراق المقدمه من المذكور اتضح انها تشتمل على مايلى :-

أ - صورة صك الوكاله رقم ٦٩٥ فى ٩٥/٩/٢٦هـ المتضمنه توكيل سمو الامير بدر بن عبد العزيز لمحمد النشمى شريطة الا يبت فى شئ الا بعد مشاورة سموه ٠

ب - صورة الصك رقم ٣٦ فى ١٣٧٧/١/١٦هـ الخاص بالحكم للقسمه بالركبان الثلاثه فى الضباع ٠

جـ - صورة الصك رقم ٤/١٥ فى ٩٦/٤/٤هـ الخاص بأفراغ الضباع لسمو الامير بدر المبنى على الصك رقم ٣٦ فى ١٣٧٧/١/١٦هـ ٠

د - صورة الصك رقم ٥٦٩ فى ١٤٠٠/٧/٥هـ والخاص بتنازل بقية القسمه عن ارض الضباع مقابل خمسة ملايين ريال

هـ - صورة الصك رقم ١٣١٧ فى ١٣٨٧/٩/١٩هـ الخاص بتملك سمو الامير فيصل بن سعد حجرة القديره بالشراء من الشرابيه ٠

و - صورة الصك رقم ١/٢٦٦ فى ٩٤/٢/٢٦هـ الخاص ببيع ارض حجرة العارميه على سمو الاميره العنود من سمو الامير فيصل بن سعد ٠

ز - صورة الصك رقم ٢/٤٣٣ فى ٩٥/١١/٢٦هـ الخاص ببيع سمو الاميره العنود بنت عبد العزيز حجرة العارميه على سمو الاميرين بدر بن عبد العزيز وبندر بن فهد بن سعد ٠

ح - صورة الصك رقم ٤/٢٩ فى ٩٨/٥/١٨هـ الخاص بأفراغ بقية ارض العارميه لسمو الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز ٠

ط - صورة الصك رقم ٨/١١٣٥ فى ٩٨/١١/١هـ الخاص بأفراغ كيلو فى كيلو من ارض العارميه لسمو الامير بدر بن عبد العزيز بعد مصالحته ٠

ي - صورة من المخالصه المؤرخه فى ٩٨/٩/٢٩هـ بين كل من سمو الامير بدر بن عبد العزيز ومحمد النشمى وعبد الله بن دريويش على ارض الضباع وصورة المخالصه المؤرخه فى ٩٨/٩/٢٣هـ بين سمو الامير بدر ووكيله عبد العزيز بن طياش ومحمد ابراهيم النشمى ومعهم عبد الله بن دريويش فى ارض العارميه

ك - مجموعة صور لبعض الاجراءات والاستدعاءات وبيان لبعض الحسابات المتعلقه بأرضى الضباع والعارميه

٨ - كما تم استدعاء عبد العزيز بن راجح الحارثى والذى دونت اجابته فى ملف التحقيق رقم ١ صفحة ٣٩ و ٤٠ وملف التحقيق رقم ٢ صفحة ٢ و ٣ وقد تضمنت الاتى :-

انه كان وكيلا لسمو الاميرين سطام بن عبد العزيز وسمو بندر بن فهد بن عبد العزيز وقد سحبت الوكالة من قبلهما وكانتا محددتين حيث وكله سمو الامير سطام بن عبد العزيز على الارض الواقعه بطريق الجنوب عند ما قام أفراد قبيلة عنزه والاشراف العبور بدعوى عليه فيها وقد انتهت بحكم شرعى بعدم احقيتهم بما ادعوه واضاف بأنه تم بيع ارضه فى طريق الشفاء والأيلة له بالشراء من سعيد السيد على سمو الامير سعود بن فهد وبعد ربط صك من كتابة عدل الطائف وقد ظهر فيها دعوى بعد البيع على سموه من قبله فوكله سمو الامير



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

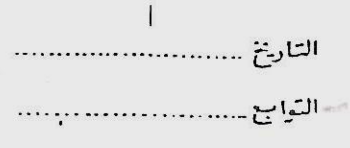
التاريخ ....
التوابع ....

وانتهت بالحكم لصالح موكله وحسب علمه ان الحكم صدق من هيئة التمييز وعندما تظلم المدعون وهم قريش البدو رفعت المعامله للمقام السامي كما نفى اشتباهه بعدم حضور جلسات المحاكم او انه استغل وكالات اصحاب السمو الامراء الممنوحه له وانه لم يسبق ان قدم ضده شكوى في المحاكم ولم يحضر لها الا فيما يتعلق بأرض سمو الامير سطام بن عبد العزيز وسمو الامير سعود بن فهد التي انتهت لصالح موكليه كما افاد بأنه يعرف كل من عبد الله بن دريويش ومحمد النشمي وعواض بن سهو ولا يعرف كل من عبد العزيز بن طياش وحسن الزهراني وحسين الزهراني ولا تربطه بهم علاقه كما اضاف بأن عبد الله بن دريويش لم يكن شريكا في ارض سمو الامير سطام بن عبد العزيز المسماه بحمى عوف بل كان خصما لهم بصفته وكيلا عن سمو الاميره العنود وقد انتهى هذا الخلاف بينهما في الحد وبوضع علامات ورسوم ونفى ان يكون له سوابق في الاستيلاء على اراضي الغير اما غيره فلا يعلم عنه شيئا واضاف بأنه لم يحصل ان قام بتخطيط ارضا ثم باعها لكنه يبيع ويشتري في القطع التي هي من مخططات معتمده وعلى نطاق محدود كما اقر بأنه لم يسبق له ان شارك ابن دريويش او غيره في مساهمات او اراضي ٠

وبالرجوع الى الاوراق وجد ان المذكور سبق ان قدم للجنه السابقه صورة الصك رقم ١٧٢ وتاريخ ١٨/٨/٩٨هـ الصادر من المحكمه الكبرى بالطائف المتضمن الحكم بصرف النظر عن دعوى المدعين فيما يسمى بحمى عوف وعدم التعرض للمدعى عليه وهو سمو الامير سطام بن عبد العزيز ٠

٩ ــ كما استدعت اللجنه عواض بن سهو العتيبي ودونة افاداته في ملف التحقيق رقم ٢ من صفحة ٤ الى ٨ والمتضمنه مايلي :ــ

انه لم يكن وكيلا لاحد من اصحاب السمو الامراء وقد اشترى جزء من ارض المضباع في عام ١٣٩٨هـ من محمد النشمي وكيل سمو الامير بدر وافرغ له صك من كتابة عدل الرياض وقد استقطع طريق السيل الطائف السريع جزءا منها وباع على مصنع الالبان جزءا اخر واستصلح ماتبقى من مساحتها مزرعة تبلغ حوالي ٢٥٠ الف متر مربع وتحتوي على سور ترابي كبير محيط بها وسلك شائك واحواش للمواشي وخمسة ابار واشجار كثيرة ونيلا كما أفاد بأنه لم يتوسع في الارض ولم يتجاوز اي شبر علاوة على حقه الموجود في الصك ولم يتم بالبيع على مؤسسة دله من محتوى هذا الصك بل باع عليها ارضا بجوار فندق مسره التي اليه بالشراء من محمد النشمي وكيل سمو الامير بدر وتبعد المسافه بين الارضين حوالي عشرين كيلو متر وليس لديه الان صكا على هذه الارض المباعه على مؤسسة دله لانه باعها كلها على كل من معالي الامير سعود عبد الرحمن السديري وحمد محمد الشاوي وشركة دله وافرغ لهم كما اضاف بأنه لم يسبق له ان اشترى ارضا من بعض القثمه تقع عند مفرق السيل الصغير بالطائف ولم يشتري من احد سوى سمو الامير بدر حيث سلم قيمة الارض التي اشتراها من سموه له شخصيا ولوكيله محمد النشمي كما اكد انه لم يحصل ان توسع او زاد على ارضه الا ان القثمه يسكنون الحويه واطراف السيل وكلما رأو بائعا او مشتريا اعتدوا عليه ووقفوه بحجة ان الاراضي لهم وقد حصل بينه وبينهم نزاع بهذا الشأن وانتهى بعدم احتيتهم كما ذكر بأنه لايعلم ان للقثمه حجة على ارض المضباع وتحت شرائه من سمو الامير بدر لكنه سمع اخيرا بأن القثمه باعوا على سمو الامير النباع واضاف بأنه لا يعرف كلا من عبد الله بن دريويش وعبد العزيز بن طياش وحسن الزهراني وعبد العزيز بن راجح وحسين ابراهيم الزهراني ولا تربطه بهم اي علاقه



ثم ختم افادته بقوله (قد اشتريت من سمو الامير بندر وثلاثة قطعتين الارض من ضمن مايزيد على مائة شخص اخر مشترين فهل يختار المشترى وكيف اضيف اسمي من ضمن المستجوب التحقيق معهم مع انني ضمن من اشترى مثل وزارة المالية لفندق مسره — ووزارة الصناعه والكهرباء لحوش مستودع الكهرباء وسمو الامير نايف بن عبد العزيز ومعالي الامير سليمان السديري ومجاد البنمي وابن باين ومحمد بن سفر الحارثي ومعالي وزير العدل ومخطط بن باين وشركة دله وغيرهم وهؤلاء جميعا اشتروا مثلي واستدعيت انا للاستجواب وانا مشترى من ضمن المشترين وليست وكيلا ولابائعا ارجو الاحاطه) ٠

وبدراسة ماقدمه المذكور اتضح انه يتضمن مايلـــي :—

أ — صورة الصك رقم ٤/١٥٣ فى ٢٣/٢/٩٨هـ الصادر من كتابة عدل الرياض المتضمن بيع محمد النشمى وكيل سمو الامير بندر قطعة ارض من الشباع على عواض بن سهو العتيبي بمبلغ ٦ مليون ريال وقد تصرف فيها حسب التهميشات الموضحه على الصك ٠

ب — صورة الصك رقم ٤/١٥٤ فى ٢٣/٢/٩٨هـ الصادر من كتابة عدل الرياض المتضمن بيع محمد النشمى وكيل سمو الامير بندر قطعة ارض من مجرى العارمية بالطائف على عواض بن سهو العتيبي بمبلغ اربعه مليون وثمانمائة الف ريال وقد تصرف فيها حسب التهميشات الموضحه على الصك ٠

جـ — صورة التصريح الصادر من بلدية الطائف برقم ٢٢٧ فى ١٦/٩/١٤٠٦هـ المتضمن التصريح له بتسوير المزرعه وصورة كروكي بهذا الخصوص ٠

١٠ — كما استدعت اللجنه حسن محمد حسن الزهراني وسجلت افادته بملف التحقيق رقم ٢ صفحه ١٥ وملف التحقيق رقم ٣ من صفحة ٣ الى ٨ وصفحة ١٣ و ١٤ وملف التحقيق رقم ٤ صفحة ٧ وقد تضمنت مايلـــي :—

انه كان وكيلا لسمو الاميره قماش بنت عبد العزيز واولادها وهم خالد ومنصور وبندر ومشاعل ونوف وقد الغيت الوكاله وسحبت ثم اقامت عليه سمو الاميره واولادها عليه دعوى تم التحقيق فيها فى عام ١٤٠٣هـ وانتهت بحصولـه على مخالصات شرعيه بينه وبينهم سوف ياتى بيانها لاحقا وقد قام بجميع شئونهم الخاصه بموجب تلك الوكالـة الممنوحه له فى ذلك الوقت بما فى ذلك الهبه والمنح ومراجعة المحاكم لاستلام صكوك عقاراتهم اما عقـود البيع فهم الذين يوقعون عليها لانها تتم عن طريقهم اما قبض اقيام المباع فيتم احيانا عن طريقه الا انـه فى الغالب يكون عن طريقهم كما نفى علمه عن مصدر اوامر المنح التى طبقت بموجبها اراضى لموكليـــه وان دوره فقط هو استلام صكوك تلك المنح من المحكمه اما البيع والشراء فى تلك الاراضى فتصرفوا فيه بمعرفتهم وطريقتهم ونفى انه راجع بلدية الطائف فى يوم ٢٥/٩/١٤٠٥هـ للتعقيب على منحـــه سمو الاميره قماش الا انـه افاد بانه لو حصل ذلك فليس فيه مانع بحكم وكالته كما نفى احضاره لاوامر المنح التى باسم سموها كما نفـى علاقته بالتعديل الحاصل فى اوامر المنح اوعدم وجود ارقاما على بعضها اوكونها ارسلت الى بلدية الطائف رأسا دون ارسالها لوزارة الشئون البلديه والقرويه واضاف بأن تنفيذها فى يوم واحد تم من قبل البلديــه وصدور صكوك لها فى يوم واحد من قبل كتابة العدل سببه عائد لاصحاب الشأن لان باستطاعتهم قضاء حوائجهم بالطرق التى يرونها كما نفى انه اقيم عليه دعوى فى اى محكمة فى المملكه بخصوص الاراضى وانه لم يتم ببيـع

اراضى البحره على طريق الطائف الهدا على ابن لادن واشخاص اخرين وانما الذى باعها هى سمو الاميره قماش على سمو الامير محمد بن عبد العزيز بمعرفتها وليس له اى دور فى هذه البايعه كما نفى اشتراكه مع ابن دريويش وعواض بن سهو فى شراء الاراضى بأستغلال وكالات الامراء الممنوحه له سوى انه اشترك مع ابن دريويش واخيه مسفر بمحمد الزهرانى فى ارض بالهدا اثلاثا واضاف بأنه لايعرف ما اذا كانت الاراضى المطبقه لموكليه مخططه او غير مخططه كما لا يعرف عن مساحتها وحدودها شيئا وذكر بأن صكوك الاراضى قد سلمت لسمو الامير محمد بن عبد العزيز عن طريقه بعد ان سادق سموه على البيع وافرغ له واضاف بأن المسئول عن الاختلاف الحاصل بين اوامر المنح لموكليه وتطبيقها على الطبيعه هى جهة الاختصاص صاحبة الشأن فهى التى اصدرت الاوامر ثم طبقتها ثم اخرجت لها صكوك واضاف بأن تطبيق المنح كان بمعرفة سمو الاميره قماش ولا يعرف هل كان التطبيق لسموها تم فى موقع واحد ام مواقع متعدده كما ذكر بأنه لايعرف محامى البلديه الذى تنازل عن مواقع المنح لموكليه كما انه لاتربطه علاقة بكل من حسين ابراهيم الزهرانى ومحمد ابراهيم الزهرانى ولا يعرفهما

ومن دراسة الاوراق المقدمه من المذكور اتضح انها تتضمن مايلي :-

أ - صورة الصك رقم ١/١٥٨ فى ١٤٠١/١٠/٢٩هـ الصادر من كتابة عدل الطائف المتضمن ابراء ذمته من حقوق حسب اقرار سمو الامير بندر بن فيصل بن سعود ابن سمو الاميره قماش .

ب - صورة الصك رقم ٦٨٥ فى ١٤٠٠/١٠/٢٦هـ الصادر من كتابة عدل الطائف الخاص بتنازل سمو الامير منصور بن فيصل بن سعود ابن سمو الاميره قماش عن الدعوى المقامه منهم ضده .

جـ - صورة الصك رقم ١٧٦ فى ١٤٠٢/٢/١٠هـ الصادر من كتابة عدل الطائف والمتضمن بيع سعيد حسين الحارثى الارض المسماه وادى النمره بالهدا على عبد الله بن دريويش الحارثى وحسن محمد الزهرانى مناصفة بينهما

د - صورة الصك رقم ٣/٤٩ فى ١٤٠١/٢/٢٧هـ الصادر من كتابة عدل الطائف والخاص بأقرار وتنازل سمو الاميره قماش عن الدعوى المقامه منها ضد وكيلها حسن محمد الزهرانى وابراء ذمته براءة عامه وشامله

هـ - صورة خطاب نائب وزير الداخليه رقم ٣٩٥٨ فى ١٤٠٣/٥/٣هـ والموجه لمعالى وزير العدل والمتضمن فك الحجز عن املاك حسن الزهرانى نظرا لانتهاء شكوى سمو الاميره قماش ضده .

و - صورة من تعميم معالى وزير العدل رقم ١٢/٩٢/ت فى ١٤٠٣/٦/٧هـ بشأن السماح للمذكور بالتصرف فى املاكه العقاريه الخاصه بالبيع والشراء لانتهاء شكوى سمو الاميره قماش ضده .

١١ - كما استدعينا محمد بن سفر بن سمران الحارثى وجرت مناقشته فأفاد بما هو مدون بملف التحقيق رقم ٤ صفحة ٨ و ٩ والمتضمن مايلي :-

انه يعرف كل من عبد الله بن دريويش ومحمد النشمى معرفة تامه وسبق ان تعامل معهم فى بيع وشراء الاراضى المسماه العقاريه والتديره الواقعه وراء قندى مسره وان هذه الاراضى ملك لسمو الامير بدر بن فهد بن سعد وقد تقدم الى البلديه بطلب رخصه للبناء عليها فأفادته بأن طلب الرخص فى هذا الموقع موقوف كما انه يعرف كل من عبد العزيز بن راجح وحسن محمد الزهرانى معرفة عاديه اما حسين ابراهيم الزهرانى ومحمد ابراهيم الزهرانى فلا يعرفهما اما مشتراه فى كل من الحلته والنمى فقد طلب فرصة للبحث كما وعد



بانه سوف يحضر كل ماله به بهذا الشخص في يوم السبت الموافق ١٤٠٧/١/٩ ولكنه لم يحضر وفي يوم الاحد الموافق ١٤٠٧/١/١٠هـ حضر ابنه غازي بن محمد الحارثي ومعه خطاب من والده مؤرخا في ١٤٠٧/١/١٠هـ موجه للجنه ومرفق به صورة من الصك رقم ٩٩٦/٩ في ٩٧/٥/١٥هـ الصادر من كتابة عدل الطائف المتضمن بيع محمد ابراهيم النشمي وكيل سمو الامير بدر وعبد الله بن دريويش وكيل سمو الامير بندر بن فهد بن سعد قطعة الارض الواقعه بالعارميه المملوكه لسموهما بالصك رقم ٤٣٣ في ١٣٩٦/١/٢٤هـ على محمد بن سفر بن سمران الحارثي بمبلغ قدره /سبعة ملايين وخمسمائة الف ريال صافي من السعي كما اشارا في خطابه الى ان صك شراكته مع سمو الامير محمد بن فهد في ارض العارميه الدارجه عليهما من الاشراف بعد الغاء الصكوك الاولى لدى سموه وليس لديه صورة منه واضاف بأن من يطالبه بشيء فالشرع بين الجميع وانه على اثر مرض وعمليات جراحيه يصعب عليه الكلام والذهاب والاياب وان هذه هي افادته وليس لديه خلاف ذلك .

وحيث افاد بأن صك شراكته مع سمو الامير محمد بن فهد لدى سموه وليس لديه صورة منه فقد كتبت اللجنه خطابها لرئيس كتابة عدل الطائف الاولى رقم ٤٥٢ في ١٤٠٧/١/١٢هـ تطلب فيه صورة من الصك رقم ٤/٣٨٧ في ١٤٠١/٨/٢٧هـ فوردت الاجابه شرحا برقم ٧٥ في ١٤٠٧/١/١٢هـ مرفقا به صورة الصك وبالاطلاع عليه اتضح انه يتضمن شراء عبد الله بن دريويش بوكالته عن سمو الامير محمد بن فهد كامل حجرتي الحلقه والنعمى من بعض من الاشراف وقد اشترك في المشترى محمد بن سفر بن سمران الحارثي مع سمو الامير محمد بن فهد

١٢ — كما طلب شباب بن باين بن مغرس العتيبي بخطاب اللجنه رقم ٤٤٤ في ١٤٠٦/١٢/٢٢هـ فوردت اجابة مدير شرطة الطائف رقم ٤/٦٦/ت في ١٤٠٧/١/٤هـ والمشار فيه الى ان المذكور متوفى .

١٣ — كما استدعينا كلا من حسين ابراهيم الزهراني ومحمد ابراهيم الزهراني بخطابنا رقم ٤٤٢ في ١٤٠٦/١٢/١٩هـ فوردت اجابة مدير شرطة الطائف رقم ٦٦/٣٨٢/س في ١٤٠٦/١٢/٢٨هـ والمتضمنه انه بالبحث عنهما اتضح ان الاول بمدينة الرياض وغير مقيم بمدينة الطائف ولم توضح الشرطه عنوانه في الرياض اما الثاني وهو محمد ابراهيم النشمي فقد جرى البحث عنه ولم يعثر عليه فكتبت اللجنه خطابها رقم ٤٤٩ في ١٤٠٦/١٢/٢٩هـ تطلب فيه ايضاح عنوان حسين ابراهيم الزهراني في الرياض واحضار محمد ابراهيم الزهراني وليس محمد ابراهيم النشمي كما اشار اليه خطاب الشرطه ولم ترد الاجابه حتى تاريخه

١٤ — كتبنا الخطاب رقم ٤٢٩ في ١٤٠٦/١١/٨هـ بطلب احضار عبد العزيز بن محمد بن طيات ثم عقبنا عليه بالخطاب رقم ٤٣٥ في ١٤٠٦/١١/٢٠هـ فوردت اجابة مدير شرطة الطائف برقم ٦٦/٣٣٦/س في ١٤٠٦/١١/٢١هـ المتضمنه بأن المذكور يعمل وزيرا بقصر صاحب السمو الملكي بندر بن عبد العزيز بالرياض فكتبنا لسعادة مدير عام التفتيش بوزارة الداخليه خطابنا رقم ٤٣٦ في ١٤٠٦/١١/٢٣هـ باتخاذ اللازم بتكليف المذكور بمراجعة اللجنه بمقرها بامارة الطائف فوردتنا صورة خطاب معالي وكيل وزارة الداخليه رقم ٧٨٦٣/٣٨ في ١٤٠٦/١١/٢٩هـ الموجهه لسعادة وكيل امارة منطقة الرياض بتكليف المذكور بمراجعة اللجنه وعندما تأخر عن الحضور عقبنا بخطابنا الموجه لسعادة مدير عام التفتيش بوزارة الداخليه برقم ٤٤٨ في ١٤٠٦/١٢/٢٨هـ الذي صدرت عليه برقية الوزاره رقم ٢/٣٠/٢٨/ش في ١٤٠٧/١/٦هـ ولكنه حتى تاريخه لم يحضر .

النتيجـــــــــــــة /

مما تقدم سرده من وقائع التحقيق والمكاتبات يتضح مايلـــــى :ـ

١ ـ ان الامر السامى الكريـم رقم ٨/١٦٢ فى ١٤٠٦/٢/٧هـ الموجه لمقام وزارة الداخليـه بشأن ماتوفر من معلومات عن استيلاء عبد الله بن د ريويش الحارثى احد كبار تجار الاراضى بالطائف وغيره على املاك الاخرين بطرق غير مشروعه واستغلالهم الوكالات الممنوحه لهم من بعض الامراء وكذلك شكوى سمو الامير بد ر بن عبد العزيز ضد وكيلـــه عبد العزيز بن طياش ومحمد التيمى بالاضافة الى عبد اللـــــه ابن د ريويش الحارثى والتى بحثتها اللجنه المشكله لتطبيق الصكوك والحجج المتعلقـــه بأرض المضباع وانتهت الى صحة شكوى سموه ضد وكيلـــه وعبد الله بن د ريويش ببيع املاك سموه فى المضباع والعاريـــه د ون علمـــه ووقوعهم فى اخطاء اخرى ٠

كما اشير فى الامر السامى الى انه قد فصل فى موضوع النزاع على ملكية اراضى انضباع بالامر رقم ١٩/م فى ١٤٠٦/١/٨هـ كما سبق الفصل فى موضوع اراضى العاريه بالامر رقم ١٤٥٩/م فى ١٤٠٥/٧/٢هـ ـــ هذا وقد جاء فى الامر السامى مانصـــه (ولآن مانسب الى ابن د ريويش والاخرين لايتعلق بحقوق خاصه بل يمس المصلحه العامه ويسيء الى البعض من افراد الاسره المالكه وهو حقيقـــة اشارت الى وقوعهـــا تقارير الجهات المختصه بوزارتكم واللجان التى كلفت بالتحقيق فى قضاياهم ومادام الامر ماذكر نرغـــب اليكم اعتماد مايلـــــى ٠

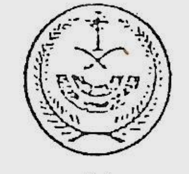
١ ـ التحقيق مع عبد الله بن د ريويش الحارثى وغيره ممن اشرتم الى اسمائهم فى خطاباتكم وكذلك كل من يكشف التحقيق مسئوليتـــه او لديه معلومات تفيد التحقيق وللوزاره الاستعانه بالجهات الحكوميـــه ذ ات العلاقـــه فى سبيل ذ لك وموافاتنا بما يتم التوصل اليـــه ٠

٢ ـ استمرار منع ابن د ريويش من التصرف فى الاراضى حتـــى يتم البت فى الموضوع بصفة نهائيـــه

٣ ـ منع من يستد عى التحقيق منعه من السفر الى الخارج واخذ التعهد والكفاله الحضوريه القويـــه الكفيلـــه بأحضاره وقت الطلب ٠

٢ ـــ ان الامر السامى رقم ١٩/م فى ١٤٠٦/١/٨هـ الصادر بشأن اراضى المضباع قد تضمنت المـــاد الخامسه منه مانصه / (على هيئة الرقابه والتحقيق التحقيق فيما يتعلق بالاتفاق الذى تم بين وكيلـــى سمو الامير بد ر بن عبد العزيز ورئيس كتابة عد ل الرياض سابقا محمد الشاوى والبائعين الاساسيـــن المؤرخ فى ١٣٩٦/٤/١هـ وكذلك التحقيق مع كاتب عد ل الرياض زعيان العتيبى وجميع من يتطرق اليه التحقيق واتخاذ اللازم نحو من تثبت اد انته من المذكورين او غيرهم وفقا للانظمه والتعليمات)

٣ ـ ان مطالبة سمو الامير بد ر بن عبد العزيز وجاد بن شعيل البقمى مقتصرة على ارض المضباع والعاريـــه وقد نص الامر السامى رقم ٨/١٦٢ فى ١٤٠٦/٢/٧هـ على انه قد فصل فى الاولى بالامر رقم ١٩/م فى ١٤٠٦/١/٨هـ وفصل فى الثانيه بالامر السامى الكريم رقم ١٤٥٩/م فى ١٤٠٥/٧/٢هـ ٠



٤ — أ — ان عبد الله بن د ريويش الحارثي متهم بعدة تهم اهمها ٠

١ — تعطيله شيكا قيمته مليوني ريال عن ارض اشتراها على طريق مكه المكرمه الساحل ٠

٢ — اشتراكه مع محمد ابراهيم النشمي في ايجاد مشاكل بين اصحاب الاراضي البايعه عليهم عن طريقهما وكالة عن سمو الامير عبد الله بن عبد العزيز لان المخطط فوضوي ٠

٣ — قيام المذكور بشراء ارض مطار الطائف الحالي باسم احد ابناء سمو الامير سلطان بن عبد العزيز بعد ان قام ببث دعاية لاصحابها الاشراف بأنه مفوض بشرائها بمبلغ يتراوح بين ٨ — ٩ مليون ريال باسم احد ابناء سمو الامير سلطان ولم يفصح عن اسمه ولم يسلم لهم المبلغ ٠

٤ — قيامه بعمل مخطط غير معتمد يشتمل على ٥٦٥ قطعه بارض الخاميشريالحويه مدعيا انه اشتراهـا لسمو الامير فيصل بن سعد ٠

٥ — تقديمه اراض لرئيس البلديه ومساعده ٠

٦ — اشتراكه مع حسن محمد الزهراني في التعقيب على اوامر ساميه مشكوك في صحتها ٠

٧ — اتهامه باقامة حفل على حسابه عام ١٣٩٥هـ دعى اليه امير الطائف وقاضي المحكمه ورئيس الديوان لتسهيل تلاعبته وعلى اثرها صدر امر من مجلس الوزراء بتوقيع الاستاذ / سراج جان يتضمن احالة كل من يدعى على ابن د ريويش الى الشرع ٠

٨ — اتهامه بالاشتراك مع وكلاء سمو الامير بدر بن عبد العزيز فيما اشترى له دون علم سموه

٩ — التصرف في املاك الغير والاضرار بمصالحهم مثل ما حصل في ارض ابو عرنتب ومبايعة الضباع المخرج عليه صك لا اساس له والذي الغى بالاوامر الساميه ٠

١٠ — استخراجه عدة سكوك على موقع واحد وتغيير مسميات الموقع حسب الصكوك كما فعل في العارميـه والحلقـه ٠

١١ — استلامه مايقارب سبعمائة مليون ريال من المواطنين والدوله بدون وجه حق ٠

١٢ — بيعه وشراءه اراض من المواطنين دون ان يوفيهم حقوقهم مثل ما حصل في العارميه ٠

١٣ — انحامه بعض اصحاب السمو الامراء في بيع وشراء اراض عليها مشاكل مثل الضباع والعارميـه

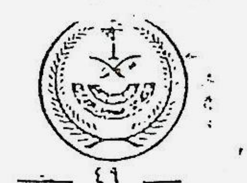
١٤ — شراؤه ارضا مشتركه بين قبيلة الثبته في السيل الكبير من احد افرادها المدعو نجم بن هليـل واستخراجه صك عليها من محكمة ميسان وكاد يقع بسبب ذلك مشكلة قبليـه ٠

١٥ — اتهامه بشراء وبيع الاراضي التي ليس لها ملكية صحيحه مثل ماحصل في مخطط الحامي وابن د ريويش في الشهداء الشماليه وغيرها

١٦ — اتفاقه مع مدير التعليم على تكوين شراكه لشراء اراض في بني مالك وبني سعد وبني الحارث وادخالها على وزارة المعارف بأثمان خياليـه ٠

١٧ — عدم حضور المذكور للجلسات التي تحددها المحكمه وغيرها كما جاء في خطابات فضيلة قاضي المحكمه الشيخ محمد الطيب رقم ٩٩٢ في ٩٥/٧/١٨هـ وفضيلة الشيخ /عبد الله الثانـــــــي

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

رقم ٦٧٨ فى ١٤٠٦/٦/٢هـ والشرطه .

١٨ _ اتفاقه مع ضيف الله بن شليان على تمزيق الصك الصادر على ام المراد بتبييضها مقابل عشرة الاف ريال وليتوقف عن المعارضه .. الخ وبناءا عليه استخرج صك اخر بأسم سمو الامير فيصل بن سعد وقد ضم اليها اراض وجبال شاسعه وقرية صغيره وخططها واعتمد المخطط .

١٩ _ محاولته الاستيلاء على الاملاك الخاصه والعامه عن طريق المصالحه مع المعارضين بدفع مبالغ لهم والاحداث فيها واستخراج صكوك على تلك الاراضى كما حصل ذلك فى ارض الحدب ويتضح ذلك من الصك رقم ١٥٢ فى ١٤٠٥/٤/١هـ الصادر من محكمة الطائف المتضمن الحكم بعدم التعرض للاراضى العامه واعادة المبالغ المسلمه فى شأنها وعدم الاعتداد بالصكوك الصادره عليها .

٢٠ _ سوء تصرفه بالاشتراك مع وكلاء سمو الامير بدر بن عبد العزيز فى بيع وشراء اراضى الضباع والعارمية وتحايله على الانظمه حسبما جاء فى تقرير اللجنه السابقه .

٢١ _ رغبته فى توسيع الاراضى المشتراه وادخاله مساحات مملوكه للاخرين بصكوك شرعيه حسبما اشار اليه مندوب وزارة الداخليه فى اللجنه السابقه بخطابه رقم ٦٣ فى ١٤٠٤/١٠/٩هـ .

٢٢ _ محاولة المذكور الاستحواذ على مساحات تقدر بالكيلوات من الاراضى الحكوميه البيضاء بطرق ملتويه متسترا وراء اسماء أصحاب السمو الامراء مثل ما حصل حين اعداد مخطط الارض الممنوحه لسمو الاميره العنود على طريق الجنوب ومنحة سمو الامير فيصل بن سعد فى القديره .

٢٣ _ استيلاءه على مخطط ذوى النخل الحدود بالطائف واخراج حجة استحكام عليه

٢٤ _ استيلاءه على جبل عال فى الشهداء الشماليه وعمله مخطط مخالف الانظمه وتوزيعه على بعض فئات من المواطنين والموظفين .

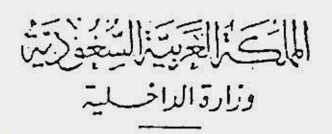
٢٥ _ قيامه بعمل كروكيات للاراضى التى يدعيها سواء له او لموكليه وتقديمها لكاتب العدل بدون اعتمادها من الجهات المختصه للافراغ على ضوئها لمن يتم البيع عليه مثل ما حصل فى اراضى العارمية وقد حدث من جراء هذا تداخل واختلاف بين المشترين .

٢٦ _ قيامه بأعمال بأسم بعض اصحاب السمو الامراء دون ان يكون لديه وكالات منهم كما حصل حين استلام قيمة فندق مصره من وزارة الماليه حسب خطاب وزارة الماليه رقم ٣٢٣ فى ١٣٩٧/١/٦هـ وقد تسمى بأنه وكيل عن سمو الامير بدر دون ان يعرف له وكالة عن سموه وكما حصل حين شراء الحلقه والنمى من الاشراف بأسم سمو الامير محمد بن فهد حسب الصك رقم ٤/٣٨٧ فى ١٤٠١/٨/٢٧هـ المتضمن شراء الحلقه والنمى لسمو الامير محمد بن فهد مع ان وكالته قد الغيت قبل هذا التاريخ

٢٧ _ استغلاله للوكالات لصالحه وصالح اقاربه مثل ادخاله محمد بن سغر بن سمران الحارثى شريكا لسمو الامير محمد بن فهد فى ارضى الحلقه والنمى حسب الصك المشار اليه فى الفقره رقم ٢٦

٢٨ _ مشاغبته للاخرين فى دعاوى غير صحيحه مثل دعواه ضد خليل الخابط فى موضوع ارض فى الضباع ثبتت للمدعى عليه .

[توقيعات]





الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....

٢٩ — كثرة الشكاوى والتذمرات ضده مثـــل :ـ

أ — شكوى سليمان احمد السيد ورفيقـــه فى موضوع العقم المحكوم عليه بأزالتـــه .

ب — شكوى ضيف الله بن حامد السلمى ورفيقـــه .

ج — شكوى احمد بن محمد بن سالم الشهرى .

د — شكوى الوناد ين ضد بن د ريويش بدعوى الاعتداء على جزء من بلد تهم .

هـ — شكوى شارع شداد العصيمى بدعوى الاعتداء على قبور موتاهم .

و — شكوى عويض بن عطيه الحارثى ورفاقه بدعوى الاعتداء على اراضيهم .

ز — شكوى سعيد بن مساعد الثبيتى ضد ابن د ريويش بدعوى امتناعه عن اعادة الصكوك التى سلمها لـــه كرهينة حين كفله بعد وقوع حادث مرورى لـــه .

ح — شكوى سعيد عبد الله الجحدلى وكالة عن الامير تركى بدعوى قيام ابن د ريويش بأستدخال جزء مـــن الارض الواقعه على طريق الليث .

ط — شكوى ناظر وقف الشرابيه ضده بدعوى الاعتداء على وقف فى العارميـــه .

ى — شكوى الفعور بدعوى توسعه فى مخطط بوكالته عن سمو الاميره العنود بطريق الجنوب .

ك — شكوى عائض خلوفه العسيرى بدعوى بيعه ارضاً داخل املاك سمو الامير احمد بن عبد العزيز .

ل — شكوى عبد الرحمن حسين ال الشيخ بدعوى انه باع عليه ارضاً لا يملكها لسبق بيعها على غيره

م — شكوى ادارة الطرق بجده بدعوى اعتدائه على حرم طريق الطائف بنى سعد .

ن — شكوى محمد بن جمعان العبادى ورفاقه بدعوى الاعتداء على ارضهم الواقعه بوادى القيـــم :

س — شـــكوى سمو الامير سعد الفيصل بدعوى تلاعب ابن د ريويش فيما يفيد الجهات الرسميه حول الاراضى التى يدعيها سموه .

ع — شكوى ذوى سرور بدعوى اعتدائه على الموقع المسمى بالجال .

ف — شكوى ناظر وقف العرابى احمد حسن العرابى ورفيقه فى مبلغ قدره خمسمائه وخمسين الف ريال وقد حكم على ابن د ريويش بدفع المبلغ بالصك رقم ١٤٩ / ٢٧ فى ١٤٠٥/١٠/١٨هـ .

ص — شكوى عبد الله بن ناصر فى ارض واقعه فى حى الشهداء .

ق — شكوى عمر احمد قطان فى ارض بالقيم .

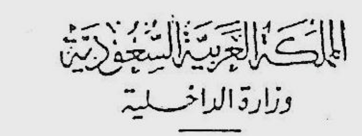
ر — شكوى على سعيد العواجى حسب خطاب امارة الطائف الموجه لشرطتها رقم بدون فى ١٤٠٤/١/١٠هـ

ب — اما المبالغ التى اتضح انه استلمها كتعويضات فهى .

أ — مبلغ اربعمائة مليون ريال بمنطقة القديره بموجب الصك رقم ١/١٨ فى ١٤٠٢/١/٦هـ

ب — مبلغ خمسة عشر مليون ريال بالقديره بموجب الصك رقم ٣٧٢ / ٢ فى ١٤٠٢/٣/٢٨هـ

جـ — مبلغ ٢٥٠٢٥٠٠ ريال عن ارض واقعـــه بطريق الطائف الحويه بموجب الصك رقم ٥٢٨ / ٢ فى ١٤٠٤/٧/١٣هـ .



د ــ مبلغ ١٤٥٥٣٢٤٤ ريال عن ارض بالندير ه بموجب الصك رقم ٣/١/٣٤٤ فى ١٤٠٤/٧/٧هـ بواسطة حاتم بن كريزى الحارثى ٠

هـ ــ مبلغ ٨٩٩٠٦٨٥ ريال عن ارض بالنديره بموجب الصك رقم ٢/٥١٧ فى ١٤٠٤/٧/١هـ بواسطة ابنه محمد ٠

و ــ مبلغ ٨٧٥٠,٠٠٠ ريال عن ارض فندن مسره حسب خطاب مدير عام املاك الدوله الموجه لكاتب عدل الرياض برقم ٢/٣٣٣ فى ٩٧/١/٦هـ ٠

جـ ــ ان المذكور كان وكيلا لعدد من اصحاب السمو الامراء الا ان وكالاتهم الغيت جميعا بعد ان قام بأعمال لكل منهم ووعد بأيضاحها ولكنه لم يحضر رغم التعقيبات الشخصيه والرسميه والهاتفيه سوى مرتين قصيرتين اصر فيهما على عدم الاجابه فيما يخص الامراء لما تلقاه منهم وارسل للجنه ٠

واما مايخصه فيطلب احالته مع من يدعى عليه الى المحكمه ٠

٥ ــ

أ ــ محمد ابراهيم النشمى العتيبى / متهم بعدة تهم اهمها :ــ

١ ــ انه قام ببيع جزء من ارض الحلقه العائده لسمو الامير عبد الله بن عبد العزيز وترتب على ذلك وجود مشاكل بين المشترين ٠

٢ ــ احداثه ضجه بالطائف نتيجة استغلاله للوكالات الممنوحه له من بعض اصحاب السمو الامراء ٠

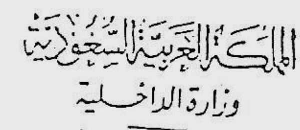
٣ ــ سلوكه طرقاً ملتويه فى سبيل تحقيق مصلحته الذاتيه مثل ماذكره سمو الامير بدر بن عبد العزيز من التغرير به اثناء توقيع المخالصتين على ارض المضباع والعاريه بدخوله كشريك دون علم سموه واتفاقه مع كاتب عدل الرياض سابقا محمد الشاوى فى الشراكه بأرض القميع قبل استخراج صك المضباع الذى تم الغائه وتقديمه مبلغا لكاتب العدل زهيان بن صويلح العتيبى وتحريره شيكا لمحمد بن جمعان ورفاقه بدون رصيد وتقديمه مبلغا لاحد مراقبى البلديه ٠

ب ــ من افاداته يستنتج مايلي :ــ

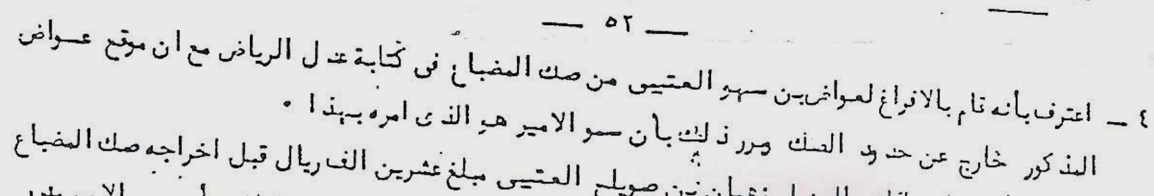
١ ــ انه كان وكيلا لعدد من اصحاب السمو الامراء منهم سمو الامير بدر ولاتزال ، وان وكالة سمو الامير بدر بن عبد العزيز الغيت بعد توقيع المخالصتين فى عام ٩٨هـ ٠

٢ ــ انه هو الذى قام فى عام ١٣٩٦هـ بقبول الافراغ من صك القشه على ارض المضباع نيابة عن سمو الامير بدر بن عبد العزيز فى كتابة عدل الرياض مع ان صك القشه صك خصومه وقد تضمن صك الافراغ ماحدد فى الدعوى لا ماحكم به لهم فيه وذكر فى صك الافراغ بأن المشترين استلموا كامل القيمه بينما اعترف اثناء التحقيق انه لم يُسلّم للقشه الا بعد بيعها على سمو الامير محمد بن فهد فى عام ١٣٩٨هـ

٣ ــ اعترف بأنه شريكا لسمو الامير بدر بن عبد العزيز فى المضباع بالاشتراك مع ابن طياش وكاتب العدل محمد الشاوى وذكر بأن هذا خطأ ويستغفرون الله منه وانه شريك فى العاريه بالاشتراك مع عبد العزيز بن طياش وعبد الله بن دريبش الا انه ذكر بأن الذى شجعه على هذا الاشتراك هو ابن دريبش وابن طياش ووعدهم بأخبار سمو الامير بدر بذلك ٠



الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....



٤ ـ اعترف بانه تام بالافراغ لمواض بن سهو العتيبي من صك المضباع في كتابة عدل الرياض مع ان موقع عواض المذكور خارج عن حدود الصك وبرر ذلك بأن سمو الامير هو الذي امره بهذا .

٥ ـ اعترف بانه سلم لكاتب العدل زعيان بن صويلح العتيبي مبلغ عشرين الف ريال قبل اخراجه صك المضباع وانه سلم مبلغا قدره سبعة عشر الف ريال لمراقب البلديه محمد الخضري وبرر ذلك بأن سمو الامير بدر بن عبد العزيز امره باعطاء كاتب العدل ومراقب البلديه تلك المبالغ كشرهه من سموه لكاتب العدل ومقابل اتعاب بالنسبة لمراقب البلديه وقال بأنه لا يعرف هل سبق ان سلم للمذكورين شرهة قبلها او بعدها من سموه مع انه قام بالافراغ نيابة سموه .

٦ ـ اعترف بانه ليس وكيلا لسمو الامير بندر بن فهد بن سعد في يوم من الايام مع انه قام بالافراغ نيابة عن سموه في الصك رقم ٤/٢٥ في ٣/٥/٥ ٩٥هـ والصك رقم ٤/٢٩ في ١٨/٥/٩٨هـ المتضمن بيعه اراض من العارميه على سمو الامير نيابة عن سمو الامير بدر بن عبد العزيز وبندر بن فهد بن سعد وذكر بأن لديه وكالة خطيه من عبد الله بن دريويش الوكيل الشرعي محمد بن فهد وجاد بن شعيل ولكنه لم يحضرها رغم طلبها منه .
والجدير بالذكر انه قد ذكر في التمكين ان النشمي وكيل لسمو الامير بندر بالوكاله رقم ١٢ في ١٧/١/٩٧هـ عن سمو الامير بندر .

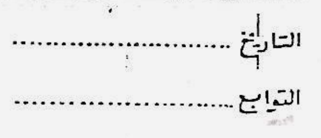
٦ ـ أ ـ ان عبد العزيز بن محمد بن طياش متهم بعدة تهم اهمها :ـ
ان عبد العزيز بن طياش ذكر سمو الامير بدر بن عبد العزيز بخطابه المؤرخ في ١/٢/١٤٠٥هـ ان عبد العزيز بن طياش

١ ـ ذكر سمو الامير بدر بن عبد العزيز مع عبد الله بن دريويش ومحمد النشمي وتصرفوا في ارض العارميه وكيل سموه سابقا تواطأ مع عبد الله بن دريويش ومحمد النشمي وتصرفوا في ارض العارميه وغيرها دون علمه وتم التعويض عن اجزاء من هذه الاراضي بمبالغ تصل الى مئات الملايين .

٢ ـ تضمنت افادة محمد ابراهيم النشمي امام هذه اللجنه ان ابن طياش مشترك في التفاوض مع الكتبه اثناء افراغ ارض المضباع من صك الخصوصيه لدى كاتب العدل زعيان العتيبي حسب امر رئيسه محمد الشاوي وانه هو الذي مهد للاشتراك مع سمو الامير بدر بن عبد العزيز في العارميه وانه حرر شيكات للبائعين بدون رصيد لم تصرف حتى الان . وانه لاعلم له بما حصل من تنازل سمو الامير بدر بن عبد العزيز لوكيله عبد العزيز بن طياش عن الارض الموضحه في الصك رقم ١٩٣/٦ في ١١/١١/١٤٠١هـ المفرغه من محدد الصك رقم ٤/٨٥ في ٤/٤/٩٦هـ صك المضباع مع انها خارجة عن حدود المضباع ومحل اشكال وان افراغه لمواض بن سهو خارج حدود المضباع كان بعد التفاهم مع ابن طياش كما ان ابن طياش هو الذي رتب لاشتراكهم في ارض المضباع وكتبت وثيقة الاتفاق على ذلك في منزله في الرياض .

ب ـ طلبت اللجنه احضار بن طياش عدة مرات للتحقيق معه ولكنه لم يحضر حتى اعداد هذا التقرير .

٧ ـ أ ـ ان عبد العزيز بن راجح الحارثي متهم بعدة تهم من اهمها :ـ
١ ـ استغلاله للوكالات الممنوحه له من اصحاب السمو الامراء والاميرات .

المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

التاريخ ....
التوابع ....

٢ ـ استيلاؤه على حمى عوف بوكالته عن سمو الامير سطام بن عبد العزيز

ب ـ من افادته يستنتج مايلي :ـ

١ ـ انه كان وكيلا لصاحب السمو الملكي الامير سطام بن عبد العزيز في دعوى قبيلة عوف والغمور فيما يسمى بحمى عوف وقد ثبتت الارض لسموه بموجب الحكم الشرعي رقم ١٢٢ في ١٨/٨/٩٨هـ وانتهت وكالته بذلك وكان وكيلا لسمو الامير سعود بن فهد في دعوى قريش البد و في الارض التي باعها هو على سموه الواقعه بطريق الشفاء وكانت آيلة له بالشراء من سعيد السيد وانتهت الخصومه بثبوت الارض لسمو الامير سعود بن فهد وانتهت وكالته بذلك .

٢ ـ انكر مانسب اليه من استغلال الوكالات الممنوحه له من أصحاب السمو الامراء وعدم حضور جلسات المحاكم وتخطيطه الاراضي وبيعها واعتدائه على اراضي الاخرين وان كلما حصل منه هو البيع والشراء في اراضي من مخططات معتمده .

٣ ـ من الاوراق التي احيلت لهذه اللجنه من الاماره وجد منها الصك رقم ٤/٩٦٤ في ٢٦/١١/٩٦هـ المتضمن بيع عبد العزيز بن راجح الارض الواقعه بطريق الحويه على سمو الامير عبد الله بن محمد بن عبد العزيز بمبلغ ستين مليون ريال وقد تقدم اناس بتظلمات ضده فيها اتضح من الاوراق انها آيلة له بالشراء ممن اشتراها من سمو الاميره قماش الايلة لها بالمنح بموجب الامر السامي رقم بدون وتاريخ ١٣٩٤/٩/١٨هـ

٨ ـ أ ـ ان حسن محمد الزهراني متهم بعدة تهم اهمها :ـ

١ ـ بيعه اراضي البحره على طريق الطائف الهدا بموجب وكالته عن سمو الاميره قماش بنت عبد العزيز بدعوى انها منحت لبعض الامراء رغم انها مشاعه بين القبائل وخارجة عن المخطط العام لمدينة الطائف .

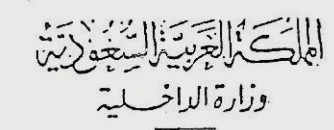
٢ ـ اشتراكه مع عبد الله بن دريويش بالتعقيب على اوامر ساميه مشكوك في صحتها .

ب ـ من افادة المذكور يستنتج مايلي :ـ

١ ـ انه كان وكيلا لسمو الاميره قماش واولادها وقد الغيت الوكاله عام ١٤٠٣هـ وقد اقامت سموها عليه دعوى وانتهت بسبب سبق حصوله على مخالصات شرعيه ببراءته بموجب الصك رقم ١/١٥٨ في ١٤٠١/١/٢٩هـ والصك رقم ٦٨٥ في ١٤٠٠/١٠/٢٦هـ بتنازل ابن سموها سمو الامير منصور عن الدعوى المقامه منهم ضده وصورة الصك رقم ٣/٤٩ في ١٤٠١/٢/٢٧هـ المتضمن اقرار وتنازل سمو الاميره عن الدعوى المقامه منها ضده وابراء ذمته براءة عامة وشامله وبموجب صورة من خطاب سمو نائب وزير الداخليه رقم ٣٦٥٨ في ١٤٠٣/٥/٣هـ الموجه لمعالي وزير العدل المتضمن فك الحجز عن أملاكه نظرا لانتهاء شكوى سمو الاميره قماش ضده .

٢ ـ نفى علمه عن مصدر أوامر المنح التي طبقت بموجبها اراض لموكليه وذكر ان دوره فقط هو استلام صكوك تلك المنح من المحكمه وان البيع والشراء في تلك الاراضي تتم بمعرفة موكليه وطريقتهم

بسم الله الرحمن الرحيم





الرقم ....

التاريخ ....

التوابع ....

٩ — أ — ان عواض بن سهو السبيعي متهم بعدة تهم اهمها :ـ

١ ـ استغلاله لوكالته عن الامراء والاميرات ٠

٢ ـ شراؤه ارضا من القشه على طريق السيل مساحتها ٥٠×٥٠ وتوسعه فيها عن طريق الرشاوى والتدليس لتصبح ١٠٠×١٠٠

ب ـ ومن افاداته يستنتج مايلي :ـ

١ ـ انه لم يكن وكيلا لاحد من اصحاب السمو الامراء كما انه اشترى جزءا من ارض المضباع عام ٩٨هـ من محمد النشمي وكيل سمو الامير بدر بن عبد العزيز

٢ ـ نفى شراؤه ارضا من القشه او انه توسع في اى ارض وقرر ان شراؤه من سمو الامير بدر بن عبد العزيز بموجب الصك رقم ٤/١٥٣ في ٩٨/٢/٢٣هـ الصادر من كتابة عدل الرياض مع ان وكيل سمو الامير بدر بن عبد العزيز محمد النشمي يذكر انما افرغ لعواض في هذا الموقع خارج صك المضباع ٠

١٠ ـ ان محمد بن سفر بن سمران الحارثي نفى ان يكون قد اشترى ارضا من اراضي سمو الامير عبد الله بن عبد العزيز في الحلقه وانما اشترى قطعة ارض من ابن دريويش والنشمي من الاراضي العائده لسمو الامير بدر بن عبد العزيز وبندر بن فهد بن سعد بموجب الصك رقم ٩/٩٩٦ في ٩٧/٥/١٥هـ وذكر بأن هذا الصك موقوف حسب افادة البلديه له وانه اشترى من الاشراف لما ثبتت الحلقه لهم بالاشتراك مع سمو الامير محمد بن فهد بن عبد العزيز وثبت لنا ذلك بالصك رقم ٤/٣٨٧ في ١٤٠١/٨/٢٧هـ الوارد الينا من كاتب العدل ٠

١١ ـ ان محمد وحسين ابناء ابراهيم الزهراني متهمان باستغلال الوكالات الممنوحه لهما من بعض الامراء ولعدم حضورهما رغم طلب احضارهم بعدة خطابات لم يجر التحقيق معهما ٠

اما شباب بن باين فقد استدعى لاستجوابه ووردت افادة الشرطه بأن المذكور توفى منذ مده ٠

١٢ ـ ان دعوى عويض بن عطيه الحارثي ضد ابن دريويش قد انتهت بالصك رقم ١٥٢ في ١٤٠٥/٤/١هـ وان دعوى الفقهاء ضد ابن دريويش قد انتهت بالصك رقم ١٩٣ في ١٣٩١/٦/٨هـ وان دعوى الشرابيه منظورة في المحكمه وان محل ادعاء محسن بن طايل العبدلي واقع تحت يد الحرس الوطني ومثل هذه الدعوى تقام على من بيده العين

الرقم ....
التاريخ ....
التوابع ....



المملكة العربية السعودية
وزارة الداخلية

الرأى

لما تقدم فى هذه النتيجه فأن اللجنه ترى مايلى :-

١ — ترك مايتعلق بكتابة العدل ووكيلى سمو الامير بدر بن عبد العزيز والبائعين الاساسيين لارض الضباع لهيئة الرقابه والتحقيق وفقا لما نصت عليه الماده (٥) من الامر السامى الكريم رقم ١٩/م فى ١٤٠٦/١/٨هـ

٢ — ترك مايتعلق بأرض الضباع والعارميه لجهات الاختصاص المعنيه بتنفيذ الامرين الساميين رقم ١٤٥٩/م فى ١٤٠٥/٧/٢هـ الخاص بالفصل فى قضية العارميه والامر السامى رقم ١٩/م فى ١٤٠٦/١/٨هـ الخاص بالفصل فى قضية الضباع ويحسن حث وزارة الماليه والاقتصاد الوطنى على متابعة تنفيذ الامر السامى رقم ١٤٥٩/م فى ١٤٠٥/٧/٢هـ لانه يترتب على تنفيذه استعادة بعض المبالغ لخزينة الدوله ٠

٣ — ان يفهم كل من له دعوى خاصه على احد من المدعى عليهم بأن يحدد دعواه ويتقدم بها للحاكم الشرعى للنظر فيها وعلى الجهات المسئوله الزام المدعى عليه بالحضور فى الموعد الذى يحدده القاضى

٤ — ان يفهم كل من انتهت دعواه بحكم شرعى قطعى بأن لا يتقدم بها مرة اخرى ٠

٥ — ان يخلى سبيل كل من عبد العزيز بن راجح الحارثى حسن محمد الزهرانى وعواض بن سهو العتيبى ومحمد بن سفر الحارثى من هذه القضيه لعدم ثبوت شىء ضدهم ٠

٦ — اما مايتعلق بعبد الله بن دريويش الحارثى وعبد العزيز بن محمد بن طياش وحسين ابراهيم الزهرانى ومحمد ابراهيم الزهرانى فنظرا لعدم استكمال التحقيق مع الاول لتهربه وعدم استجواب الاخرين لعدم حضورهم فأن اللجنه لاتستطيع القول بثبوت مانسب اليهم اوعدم ثبوته ٠

ونرى فى حالة وجوب التحقيق معهم أن تكلف الجهه المختصه بأخذ الكفاله القويه عليهم الكفيله بأحضارهم وقت الطلب واخذ تعهد على كل واحد منهم بالاجابه على اى سوءال توجهه له اللجنه وليس له خيار فى ذلك ٠ هذا مانرى والله من وراء القصد وحسبنا ونعم الوكيل ٠

اعضاء اللجنه

مندوب هيئة الرقابه والتحقيق	مندوب الامن العام	مندوب امارة منطقة مكه المكرمه
المحقق / [توقيع]	المقدم / [توقيع]	المستشار / [توقيع] ولي وجهة نظر مرفقه بالتقرير
عبد الرحمن بن محمد العبد اللطيف	حمد حسين الرويشد	سليمان بن عبد الرحمن العيونى

مندوب وزارة الماليه والاقتصاد الوطنى	مندوب وزارة الشئون البلديه والقرويه	مندوب وزارة العدل
المحامي / محمد عواض الثبيتى	المفتش / سليمان بن صالح الخضير	عمر بن احمد [illegible]

مندوب وزارة الداخليه

المحقق / حسين بن ابراهيم البيت